



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGARCAS
DEPARTAMENTO DE ARRECADAÇÃO

CNPJ: 02.125.227/0001-99 - AV PRESIDENTE GETULIO VARGAS -
CENT.ADMINISTRATIVO

BIC

Emissão:
24/10/2025 às
16:38



**CÓDIGO DE
VERIFICAÇÃO:**
yPyKMj5puCmC

BOLETIM DE INFORMAÇÕES CADASTRAIS DO IMÓVEL

DADOS DO CONTRIBUINTE

PROPRIETÁRIO:	1065949 - JAF FERREIRA ALIMENTOS	BAIRRO:	SETOR NOVA ESPERANÇA
CPF/CNPJ:	10.693.132/0001-08	MUNICÍPIO:	ARAGARCAS - GO
ENDEREÇO:	R. CICERO GOMES PEREIRA QD. 18 LT. 12	CEP:	74.000-000
NÚMERO:		FONE:	
COMPLEMENTO:	CONJUNTO E	COTA %:	100,00

DT. INÍCIO	OUTROS PROPRIETÁRIOS DO IMÓVEL	COTA %	DT. INICIO	PROPRIETÁRIOS ANTERIORES DO IMÓVEL	COTA %
			04/03/2013	713.048.271-00 NEURANI PAIS DE FARIA OLIVEIRA	
			04/03/2013	006.711.770-87 HORLEY ZOLDAN	
			04/03/2013	02.125.227/0001-99 MUNICIPIO DE ARAGARCAS	

DADOS DO IMÓVEL

MATRÍCULA:		SITUAÇÃO:	ATIVO
CÓDIGO BIC:	4420	DATA CAD:	01/01/1920
INSCRIÇÃO CADASTRAL:	001.301.0064.0525.0001	NÚMERO:	998
COMPLEMENTO:		BAIRRO:	SETOR NOVA ESPERANÇA
SETOR FISCAL:		CEP:	76.240-000
ENDEREÇO:	AV. MAJOR HAROLDO COIMBRA VELOSO Nº 998 QD.: 18 LT.: 09		
EDIFÍCIO:		BLOCO:	
LATITUDE:	0,000000	LONGITUDE:	0,000000
		APARTAMENTO:	

MEDIDAS DO IMÓVEL

ÁREA IMOVEL.:	361,86	VALOR VENAL:	4.827,97	VM2 EDIFICAÇÃO:	61,18	LAT. ESQUERDA :	0,00
FRAÇÃO IDEAL:	0,00000000	VR VENAL TERR:	4.827,97	VM2 TERRENO:	13,21	FUNDO :	0,00
ÁREA CONST.:	0,00	VR VENAL EDIF:	0,00	TESTADA PRINC.:	14,33	CHANFRO:	0,00
ÁREA AB. CONS	0,00	VR AVALIADO:	0,00	LAT. DIREITA :	25,20		

DADOS DA CONSTRUÇÃO

DT. INIC. CONST.	DT. FIN. CONST.:	DATA VISTORIA:	01/01/1920	ZONA:	
DT HABITE-SE:	Nº HABITE-SE:	PADRÃO:		PLANTA:	0

DADOS DE CONFRONTAÇÃO

FRENTE COM LOGRADOURO:	AV. MAJOR HAROLDO COIMBRA VELOSO	MEDIDA:	14,33
DIREITA COM LOTE:		MEDIDA:	25,20
ESQUERDA COM LOTE:		MEDIDA:	0,00
FUNDO COM LOTE:		MEDIDA:	0,00

DADOS DO LOGRADOURO

DADOS DO TERRENO

24. TIPO DE IMPOSTO	TERRITORIAL	27. NUM. FRENTES	UMA
32. PROPRIEDADE	PARTICULAR	33. SITUACAO	MEIO DE QUADRA
34. TOPOGRAFIA	HORIZONTAL	35. NIVEL	AO NIVEL
36. SOLO	NORMAL	37. USO / TAXA	VAGO
38. FORMA USO	PROPRIO		

DADOS DO EDIFICAÇÃO

42. NUMERO ELEVADORES	SEM	43. PISCINA	SEM
44. QUADRA DE ESPORTES	SEM	45. PLAY GROUND	SEM



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGARCAS

DEPARTAMENTO DE ARRECADAÇÃO

Documento Único de Arrecadação Municipal

CNPJ: 02.125.227/0001-99 - AV PRESIDENTE GETULIO VARGAS - CENT.ADMINISTRATIVO - 76.240-000

Nº DUAM

21419156

IPTU

Contribuinte: 1065949 - JAF FERREIRA ALIMENTOS

Município: ARAGARÇAS

CNPJ/CPF: 10.693.132/0001-08

Bairro: SETOR NOVA ESPERANÇA

Endereço: R. CICERO GOMES PEREIRA,0 QD. 18 LT. 12 CONJUNTO E - CEP: 74.000-000

ENDEREÇO DO IMÓVEL

Endereço: AV. MAJOR HAROLD COIMBRA VELOSO,998 QD. 18 LT. 09

Ins. Cadastral: 4420 - 001.301.0064.0525.0001

Bairro: SETOR NOVA ESPERANÇA

Setor Fiscal: ST. NOVA ESPERANÇA

Edif./Cond./Loteam:

Bloco/Unidade/Apto:

ÁREA DO IMÓVEL

Tipo de Imposto: TERRITORIAL

Tipo Imóvel: LOTE

Área Terreno: 361,86 m²

Área Edificada: 0,00 m²

Área Aberta Edificada: 0,00 m²

VALOR VENAL

REFERÊNCIA

01/2025

PARCELA

ÚNICA

EMIÇÃO

20/01/2025

CONVÊNIO

105274

VENCIMENTO

05/09/2025

VALIDADE ATÉ

31/10/2025

TRIBUTOS

QUANTIDADE

B. CÁLCULO

ALÍQUOTA

VALOR ORIGINAL

ATUALIZAÇÃO

MULTA

JUROS

DESCONTO

TOTAL

001 - IPTU	0,00	5.117,65	2 %	102,34	0,00	2,05	1,02	0,00	105,41
902 - TAXAS DE SERVICOS URB	0,00	12,72	0 %	12,72	0,00	0,00	0,13	0,00	12,85

TOTAL

5.130,37

115,06

0,00

2,05

1,15

0,00

118,26

DESCRIÇÃO

NÃO RECEBER APÓS A DATA DE VENCIMENTO

GUIA DE PAGAMENTO REFERENTE IPTU 2025.

PAGUE NOS BANCOS CAIXA ECONÔMICA, BANCO DO BRASIL E CASAS LOTÉRICAS

DUAM TAMBÉM DISPONÍVEL NO SITE DO MUNICÍPIO WWW.ARAGARCAS.GO.GOV.BR

PAGAMENTO POR PIX ATRAVÉS DO QR CODE

81620000001182602762025103100214191560000000

Via Contribuinte

Local de Pagamento: BANCO DO BRASIL / CAIXA ECONÔMICA / CASA LOTÉERICA

Beneficiário: PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGARCAS

CNPJ: 02.125.227/0001-99

Endereço: AV PRESIDENTE GETULIO VARGAS - CENT.ADMINISTRATIVO - 76.240-000

Data do Documento: 20/01/2025

Espécie Doc: DUAM

Data do Processamento: 20/01/2025

Vencimento

31/10/2025

Nosso Número

00000000021419156

Valor Original

115,06

Atualização (+)

0,00

Multa (+)

2,05

Juros (+)

1,15

Descontos (-)

0,00

Valor Cobrado

118,26

DESCRIÇÃO

Imóvel Tributado

Inscrição Cadastral: 4420 - 001.301.0064.0525.0001

Endereço: AV. MAJOR HAROLD COIMBRA VELOSO,998 QD. 18 LT. 09 - Comp. CEP: 76.240-000

Setor: SETOR NOVA ESPERANÇA

Área Aberta Construída: 0,00 m² Área Terreno: 361,86 m² Valor Venal: 4.827,97

GUIA DE PAGAMENTO REFERENTE IPTU 2025.

DADOS PESSOAIS

Contribuinte: 1065949 - JAF FERREIRA ALIMENTOS

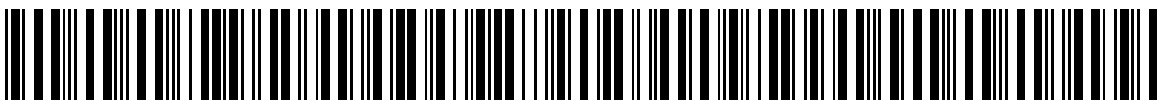
Município: ARAGARÇAS

CNPJ/CPF: 10.693.132/0001-08

Bairro: SETOR NOVA ESPERANÇA

Endereço: R. CICERO GOMES PEREIRA,0 QD. 18 LT. 12 CONJUNTO E - CEP: 74.000-000

Via Banco



81620000001-5 18260276202-9 51031002141-3 91560000000-3

Pague no PIX





PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGARCAS

DEPARTAMENTO DE ARRECADAÇÃO

Documento Único de Arrecadação Municipal

CNPJ: 02.125.227/0001-99 - AV PRESIDENTE GETULIO VARGAS - CENT.ADMINISTRATIVO - 76.240-000

Nº DUAM

21419156

IPTU

Contribuinte: 1065949 - JAF FERREIRA ALIMENTOS

Município: ARAGARÇAS

CNPJ/CPF: 10.693.132/0001-08

Bairro: SETOR NOVA ESPERANÇA

Endereço: R. CICERO GOMES PEREIRA,0 QD. 18 LT. 12 CONJUNTO E - CEP: 74.000-000

ENDEREÇO DO IMÓVEL

Endereço: AV. MAJOR HAROLD0 COIMBRA VELOSO,998 QD. 18 LT. 09

Ins. Cadastral: 4420 - 001.301.0064.0525.0001

Bairro: SETOR NOVA ESPERANÇA

Setor Fiscal: ST. NOVA ESPERANCA

Edif./Cond./Loteam:

Bloco/Unidade/Apto:

ÁREA DO IMÓVEL

Tipo de Imposto: TERRITORIAL

Tipo Imóvel: LOTE

Área Terreno: 361,86 m²

Área Edificada: 0,00 m²

Área Aberta Edificada: 0,00 m²

VALOR VENAL

REFERÊNCIA

01/2025

PARCELA

ÚNICA

EMIÇÃO

20/01/2025

CONVÊNIO

105274

VENCIMENTO

05/09/2025

VALIDADE ATÉ

31/10/2025

TRIBUT0

QUANTIDADE

B. CÁLCULO

ALÍQUOTA

VALOR ORIGINAL

ATUALIZAÇÃO

MULTA

JUROS

DESCONTO

TOTAL

001 - IPTU	0,00	5.117,65	2 %	102,34	0,00	2,05	1,02	0,00	105,41
902 - TAXAS DE SERVICOS URB	0,00	12,72	0 %	12,72	0,00	0,00	0,13	0,00	12,85

TOTAL

5.130,37

115,06

0,00

2,05

1,15

0,00

118,26

DESCRIÇÃO

NÃO RECEBER APÓS A DATA DE VENCIMENTO

GUIA DE PAGAMENTO REFERENTE IPTU 2025.

PAGUE NOS BANCOS CAIXA ECONÔMICA, BANCO DO BRASIL E CASAS LOTÉRICAS

DUAM TAMBÉM DISPONÍVEL NO SITE DO MUNICÍPIO WWW.ARAGARCAS.GO.GOV.BR

PAGAMENTO POR PIX ATRAVÉS DO QR CODE

81620000001182602762025103100214191560000000

Via Contribuinte

Local de Pagamento: BANCO DO BRASIL / CAIXA ECONÔMICA / CASA LOTÉERICA

Beneficiário: PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGARCAS

CNPJ: 02.125.227/0001-99

Endereço: AV PRESIDENTE GETULIO VARGAS - CENT.ADMINISTRATIVO - 76.240-000

Data do Documento: 20/01/2025

Espécie Doc: DUAM

Data do Processamento: 20/01/2025

Vencimento

31/10/2025

Nosso Número

00000000021419156

Valor Original

115,06

Atualização (+)

0,00

Multa (+)

2,05

Juros (+)

1,15

Descontos (-)

0,00

Valor Cobrado

118,26

DESCRIÇÃO

Imóvel Tributado

Inscrição Cadastral: 4420 - 001.301.0064.0525.0001

Endereço: AV. MAJOR HAROLD0 COIMBRA VELOSO,998 QD. 18 LT. 09 - Comp. CEP: 76.240-000

Setor: SETOR NOVA ESPERANÇA

Área Aberta Construída: 0,00 m² Área Terreno: 361,86 m² Valor Venal: 4.827,97

GUIA DE PAGAMENTO REFERENTE IPTU 2025.

DADOS PESSOAIS

Contribuinte: 1065949 - JAF FERREIRA ALIMENTOS

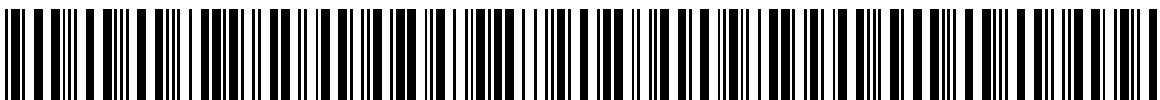
Município: ARAGARÇAS

CNPJ/CPF: 10.693.132/0001-08

Bairro: SETOR NOVA ESPERANÇA

Endereço: R. CICERO GOMES PEREIRA,0 QD. 18 LT. 12 CONJUNTO E - CEP: 74.000-000

Via Banco



81620000001-5 18260276202-9 51031002141-3 91560000000-3

Pague no PIX





PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGARCAS

DEPARTAMENTO DE ARRECADAÇÃO

Documento Único de Arrecadação Municipal

CNPJ: 02.125.227/0001-99 - AV PRESIDENTE GETULIO VARGAS - CENT.ADMINISTRATIVO - 76.240-000

Nº DUAM

21405620

IPTU

Contribuinte: 1065949 - JAF FERREIRA ALIMENTOS

Município: ARAGARÇAS

CNPJ/CPF: 10.693.132/0001-08

Bairro: SETOR NOVA ESPERANÇA

Endereço: R. CICERO GOMES PEREIRA,0 QD. 18 LT. 12 CONJUNTO E - CEP: 74.000-000

ENDEREÇO DO IMÓVEL

Endereço: AV. MAJOR HAROLD COIMBRA VELOSO,998 QD. 18 LT. 09
Ins. Cadastral: 4420 - 001.301.0064.0525.0001
Bairro: SETOR NOVA ESPERANÇA
Setor Fiscal: ST. NOVA ESPERANÇA
Edif./Cond./Loteam:
Bloco/Unidade/Apto:

ÁREA DO IMÓVEL

Tipo de Imposto: TERRITORIAL
Tipo Imóvel: LOTE
Área Terreno: 361,86 m²
Área Edificada: 0,00 m²
Área Aberta Edificada: 0,00 m²

VALOR VENAL

REFERÊNCIA

01/2024

PARCELA

ÚNICA

EMIÇÃO

16/01/2024

CONVÊNIO

105274

VENCIMENTO

06/09/2024

VALIDADE ATÉ

31/10/2025

TRIBUTO

QUANTIDADE

B. CÁLCULO

ALÍQUOTA

VALOR ORIGINAL

ATUALIZAÇÃO

MULTA

JUROS

DESCONTO

TOTAL

001 - IPTU	0,00	5.117,65	2 %	102,34	5,37	4,09	13,30	16,52	108,58
902 - TAXAS DE SERVICOS URB	0,00	12,72	0 %	12,72	0,00	0,00	1,65	1,57	12,80

TOTAL

5.130,37

115,06

5,37

4,09

14,95

18,09

121,38

DESCRIÇÃO

NÃO RECEBER APÓS A DATA DE VENCIMENTO

GUIA DE PAGAMENTO REFERENTE IPTU 2024.
PAGUE NOS BANCOS CAIXA ECONÔMICA, BANCO DO BRASIL E CASAS LOTÉRICAS
DUAM TAMBÉM DISPONÍVEL NO SITE DO MUNICÍPIO WWW.ARAGARCAS.GO.GOV.BR
PAGAMENTO POR PIX ATRAVÉS DO QR CODE

81600000001213802762025103100214056200000000

Via Contribuinte

Local de Pagamento: BANCO DO BRASIL / CAIXA ECONÔMICA / CASA LOTÉERICA

Beneficiário: PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAGARCAS

CNPJ: 02.125.227/0001-99

Endereço: AV PRESIDENTE GETULIO VARGAS - CENT.ADMINISTRATIVO - 76.240-000

Data do Documento: 16/01/2024

Espécie Doc: DUAM

Data do Processamento: 16/01/2024

Vencimento

31/10/2025

Nosso Número

00000000021405620

Valor Original

115,06

Atualização (+)

5,37

Multa (+)

4,09

Juros (+)

14,95

Descontos (-)

18,09

Valor Cobrado

121,38

DESCRIÇÃO

Imóvel Tributado Inscrição Cadastral: 4420 - 001.301.0064.0525.0001
Endereço: AV. MAJOR HAROLD COIMBRA VELOSO,998 QD. 18 LT. 09 - Comp. CEP: 76.240-000
Setor: SETOR NOVA ESPERANÇA
Área Aberta Construída: 0,00 m² Área Terreno: 361,86 m² Valor Venal: 4.827,97
GUIA DE PAGAMENTO REFERENTE IPTU 2024.

DADOS PESSOAIS

Contribuinte: 1065949 - JAF FERREIRA ALIMENTOS

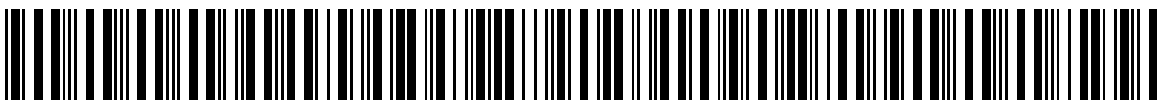
Município: ARAGARÇAS

CNPJ/CPF: 10.693.132/0001-08

Bairro: SETOR NOVA ESPERANÇA

Endereço: R. CICERO GOMES PEREIRA,0 QD. 18 LT. 12 CONJUNTO E - CEP: 74.000-000

Via Banco



81600000001-7 21380276202-0 51031002140-5 56200000000-6

Pague no PIX

