

GRPFOR

NÚCLEO

Gestão de Recursos e Planejamento de Fortaleza

Imprimir

Limpar

IPTU > Extrato

Por Inscrição do Imóvel

Inscrição do Imóvel (*)

Exercício (*)

708550-8

2026 ▼

Pesquisar

Dados do Imóvel

Inscrição: 708550 - 8 Cartografia: 63 - 143 - 1038 - 0

Localização: AV FRE CIRILO ****
MESSEJANA CEP *****-285Correspondência: Padrão do titular - AV FRE CIRILO 4100 MESSEJANA
CEP 60840-285

Possuidor: 072.***.***-93 - ANTONIO IVAN ***** *****

Características do Imóvel

Tipo do Imóvel	Predial	Relançado em	-
Gênero do Imóvel	Não Residencial	Classificação Arquitetônica	Loja
Infra-Estrutura	Indiferente	Regional	SR 6
Valor m² Terreno	R\$ 61,03	Testada(m)	16,00
Valor m² Edificação	R\$ 986,10	Área do terreno (m²)	6.066,58
Valor Venal	R\$ 190.671,22	Área Preservação Ambiental (m²)	0,00
Alíquota (%)	1,00	Área total da edificação (m²)	2.411,50
Valor do Imposto	R\$ 1.906,71	Área edificada privativa (m²)	191,67
Fator de verticalização	1,0000	Área edificada comum (m²)	0,00
Qde. máxima de parcelas	11	Fator do lote	0,97
Fator de depreciação	15%	Fator do Edificação	1,10
Fração Ideal	0,07948165	Padrão do Imóvel	Alto nível 2
Data de Construção	27/11/2009		

Requisitos não atendidos de Isenção/Imunidade

Tipo Benefício	Tipo Requisito
Valor Venal	Valor Venal não deve ultrapassar o limite estabelecido por lei - Parâmetro

««	«			»	»»
----	---	--	--	---	----

Demonstrativo Financeiro

Observação

Valor Lançado: 1.906,71 Total Pago: 1.040,06 Valor Desconto: 0,00 Em Aberto: 866,65

Vencimento	Valor Parcela	Situação	Dam	Data de Pagamento	Data da Compensação
06/02/2026	R\$ 173,41	Paga	2026.02560572-29	17/03/2026	-
06/03/2026	R\$ 173,33	Paga	2026.02560572-29	17/03/2026	-
08/04/2026	R\$ 173,33	Paga	2026.02939902-13	14/04/2026	-
08/05/2026	R\$ 173,33	Paga	2026.03076954-74	08/05/2026	-
08/06/2026	R\$ 173,33	Paga	2026.03591167-84	10/06/2026	-
07/07/2026	R\$ 173,33	Paga	2026.03858250-60	08/07/2026	-
07/08/2026	R\$ 173,33	A Vencer	-	-	-
08/09/2026	R\$ 173,33	A Vencer	-	-	-
07/10/2026	R\$ 173,33	A Vencer	-	-	-
09/11/2026	R\$ 173,33	A Vencer	-	-	-
07/12/2026	R\$ 173,33	A Vencer	-	-	-