

**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE
OSASCO-SP**

MATRÍCULA

31.881

FOLHA

01

LIVRO N. 2 - REGISTRO GERAL

DATA: 07 de Dezembro de 1.982.-

Imóvel: " UM TERRENO, desmembrado dos lotes 1 a 36, da quadra 81-A, da Vila Quitaúna, nesta cidade, medindo 10,00ms. de frente para a rua Antonio Peres Paniagua, igual metragem nos fundos; por 30,00ms. da frente aos fundos, de ambos os lados, encerrando a área de 300,00ms.2, confrontando de quem da rua olha para o terreno, no lado direito com propriedade do Espólio de Maria Fingallo Rossato, do lado esquerdo com propriedade de Ary Francisco Sciamarelli, e, nos fundos com propriedade do Espólio de Maria Fingallo Rossato. Distando 174,30ms. da rua Ananias de Almeida, localizado no lado direito de quem daquela entra para a rua Antonio Peres Paniagua."

Cadastro: 23214-62-71-0-721-00-000-2.

Proprietário: ESPÓLIO DE MARIA FINGALLO ROSSATO,.-

Registro Anterior: Transcrição 11.647 da 16a. Circ. Imob. da Capital.-

O Escrevente Autorizado, (José Carlos Pereira). O Oficial Substituto, (Bel. Yrecê Sampaio Trench).- Recibo: 45.894.-

R.1, em 07 de Dezembro de 1.982.-

De conformidade com Escritura Pública das Notas do 4º Cartório local, lavrada às fls. 58 do livro 69-A, em 10 de Novembro de 1.982, o proprietário, vende a AGCÁCIO DE JESUS, brasileiro, solteiro, maior, capaz, aposentado, R.G. 12.- 979.522-SP, e Cic. 286.056.008-00, residente e domiciliado a rua Madre Joana Zonca, nº25, Vila Quitaúna, nesta cidade, o imóvel objeto da Matrícula supra, pelo preço de Cr\$ 150,00.-

O Escrevente Autorizado, (José Carlos Pereira). Recibo: 45.894.-

CONTINUA NA FICHA

02'

MATRÍCULA

FOLHA

VERSO

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE OSASCO

MATRÍCULA

31.881

FOLHA

2

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Data: 26 de julho de 2023

CNS 11.152-6

Av. 2, 26 de julho de 2.023.

Conforme Certidão expedida eletronicamente pelo 7º Ofício Cível da Comarca local, em 11 de julho de 2.023, através do sistema "penhora on line", extraída dos autos da Ação de Execução Civil, ordem n. 00196403620038260405, em que **LENICE TAVARES DA SILVA**, CPF n. 009.132.158-13, move em face do proprietário **ACACIO DE JESUS**, já qualificado; **TEREZINHA FERREIRA DE OLIVEIRA CASTELLANO**, CPF n. 009.509.508-07; e **ELIAS DE OLIVEIRA PAYAO**, CPF n. 101.891.228-20, foi **PENHORADO** uma parte ideal correspondente a **33,33%** do imóvel desta matrícula, para garantia da dívida de R\$718.350,43, incluindo-se outro imóvel, tendo sido nomeada depositária Terezinha Ferreira de Oliveira Castellano, já qualificada.

Lucas de Souza Fernandes

Escrevente

Prot. 413.880, 11 de julho de 2.023. Microfilme

357464.

PARA SIMPLES COPIAR
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
no Brasil em um só lugar

ridigital

MATRÍCULA

FOLHA

VERSO

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital