

matrícula

319.412

ficha

01

São Paulo, 25 de outubro de 2002.

**IMÓVEL:-** UM TERRENO designado "ÁREA A", situado na Rua Benedito Fernandes, na esquina da Rua Projetada Sem Denominação, no 29º Subdistrito - Santo Amaro, assim descrito: tem início no ponto A1 situado no alinhamento da Rua Benedito Fernandes, distante 153,51m do alinhamento predial da Avenida Nações Unidas; daí segue 204,57m com Azimute de 59° 59' 44" pelo alinhamento da Rua Benedito Fernandes até o ponto A2; daí deflete ligeiramente à direita e segue 10,04m, com Azimute de 60° 04' 10", ainda pelo alinhamento predial da Rua Benedito Fernandes, até o ponto A3; daí deflete à direita e segue 15,50m em curva (Raio = 10,00m. Ângulo Central = 88° 48' 41") pela esquina formada pelas Ruas Benedito Fernandes e Projetada até o ponto A4; daí segue 122,23m, com Azimute de 148° 37' 40", pelo alinhamento da Rua Projetada até o ponto A5; daí deflete à direita e segue 16,30m em curva (Raio = 9,00m; Ângulo Central = 103° 45' 53") pelo alinhamento da referida Rua Projetada até o ponto A6; daí deflete à esquerda e segue 2,00m, com Azimute de 162° 23' 35", ainda pelo alinhamento da Rua Projetada, até o ponto A7; daí deflete à esquerda e segue 242,46m confrontando com o imóvel da Municipalidade de São Paulo até o ponto A12, com os seguintes dados: do ponto A7 ao A8; Azimute 252° 42' 21"; Distância 75,02m; do ponto A8 ao A9; Azimute 252° 53' 18"; Distância 42,96m; do ponto A9 ao A10; Azimute 252° 38' 25"; Distância 71,15m; do ponto A10 ao A11; Azimute 251° 10' 06"; Distância 22,83m; do ponto A11 ao A12; Azimute 249° 41' 16"; Distância 30,50m; do ponto A12 deflete à direita e segue 94,02m, com Azimute de 342° 44' 33", confrontando com imóvel sem número da Rua Benedito Fernandes (contribuinte 087.079.0064) de propriedade da Associação Cristã de Moços de São Paulo, até encontrar o ponto A1 inicial; encerrando a área de 27.979,13m².  
**CONTRIBUINTE:-** 087.079.0063-5 e 087.079.0071-6.

**PROPRIETÁRIO:-** ESPÓLIO de PETER MURANYI.

**REGISTRO ANTERIOR:-** R.1/M. 53.046, deste Serviço Registral, feito em 12/01/1979 (M.297.592).

VICENTE DE AQUINO CALEMI  
Oficial Substituto

Av.1/319.412:- Matrícula aberta nos termos do Mandado de 25 de setembro de 2002, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício de Registros Públicos, desta Capital, expedido nos autos (Processo nº 000.96.540236-9 PJV 1185/96) da ação de APURAÇÃO DE REMANESCENTE, requerida pelo ESPÓLIO de PETER MURANYI, julgada conforme r. sentença proferida em 26 de julho de 1999.

- Continua no verso -

matrícula

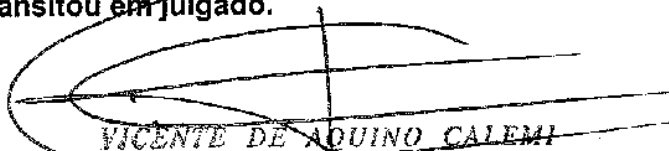
319.412

ficha

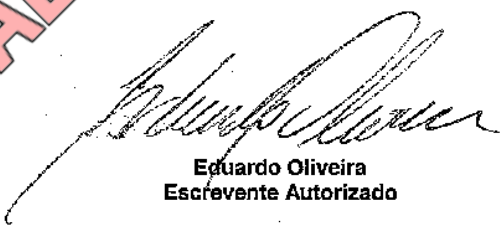
01

verso

confirmada por acórdão proferido na Apelação Cível nº 143.837-4/8-00, de 19 de março de 2002, pela Primeira Câmara de Direito Privado da Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, o qual transitou em julgado.  
Data da matrícula.

  
VICENTE DE AQUINO CALEM  
Oficial Substituto

R.2/319.412:- Do formal de partilha dado e passado em 10 de fevereiro de 2.003, aditado em 03 de novembro de 2.003, pelo Juízo de Direito da 11ª Vara e respectivo Ofício da Família e Sucessões do Foro Central desta Capital, extraído dos autos (Processo nº 000.98.008186-6) de inventário dos bens deixados pelo falecimento de PÉTER MURÁNYI, inscrito no CPF/MF sob o nº 008.696.438-00, ocorrido em 17 de abril de 1.998, e requerimento de 18 de dezembro de 2.003, verifica-se, conforme r. sentença proferida em 24 de setembro de 2.002, transitada em julgado em 25 de outubro de 2.002, que o imóvel desta matrícula foi PARTILHADO na proporção de METADE IDEAL a cada um dos seguintes herdeiros-filhos:- PÉTER MURÁNYI JÚNIOR, RG. nº 12.940.684-5-SSP/SP e CPF/MF nº 051.018.348-40, brasileiro, empresário, casado sob o regime da separação total de bens, na vigência da Lei 6.515/77, nos termos da escritura de pacto antenupcial registrada sob o nº 5.585 no Livro 3 - Registro Auxiliar do 2º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, com REGINA MURÁNYI, RG. nº 12.884.362-SSP/SP e CPF. nº 148.425.088-50, brasileiros, empresários, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Antonina, nº 17, no bairro do Sumaré; e a ZILDA VERA SUELOTTO MURÁNYI KISS, RG. nº 12.940.685-5-SSP/SP e CPF. nº 033.543.868-78, brasileira, administradora, casada sob o regime da separação total de bens, na vigência da Lei 6.515/77, nos termos da escritura de pacto antenupcial registrada sob o nº 8.248 no Livro 3 - Registro Auxiliar do 10º Oficial de Registro de Imóveis da Capital, com ALBERT KISS, RG. nº 5.156.106-SSP/SP e CPF. nº 090.220.708-32, brasileiro, designer, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Antonina, nº 17, pelo valor estimativo de R\$ 29.100.000,00, inclusive o valor de outros imóveis.  
Data:- 30 de dezembro de 2003.

  
Eduardo Oliveira  
Escrivente Autorizado

matrícula

319.412

ficha

02

Continuação

**R.3/319.412:- VENDA E COMPRA**

Pela escritura lavrada em 19 de novembro de 2009, pelo 9º Tabelião de Notas desta Capital, no livro 8981, página 219, ZILDA VERA SUELOTTO MURÁNYI KISS, assistida por seu marido ALBERT KISS, sendo ele por ela representado; e PÉTER MURÁNYI JÚNIOR, engenheiro, assistido por sua mulher REGINA MURÁNYI, portadora da carteira de identidade RG nº 12.884.362-7-SSP/SP, sendo ela por ele representada, todos já qualificados, venderam o imóvel a JARASH INCORPORADORA LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.767.433/0001-89, com sede nesta Capital, na Rua Gomes de Carvalho, nº 1510, 6º andar, sala 75-parte, Vila Olímpia, e MAROMA INCORPORADORA LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.766.798/0001-99, com sede nesta Capital, na Rua Gomes de Carvalho, nº 1510, 6º andar, sala 75, Vila Olímpia, pelo preço de R\$25.544.806,09, em cumprimento ao instrumento particular de compromisso de compra e venda e outras avenças de 19/06/2007, e aditamento de 21/10/2008, não registrados.

Data:- 08 de dezembro de 2009

Vicente de Aquino Calami  
Oficial Substituto

**R.4/319.412:- ALIENACÃO FIDUCIÁRIA**

Pela escritura lavrada em 14 de janeiro de 2010, pelo 12º Tabelião de Notas desta Capital, livro nº 2658, fls. 369, JARASH INCORPORADORA LTDA., e MAROMA INCORPORADORA LTDA., já qualificadas, alienaram fiduciariamente o imóvel em garantia, nos termos da Lei 9.514/97, ao BANCO PINE S/A., com sede nesta Capital, na Avenida das Nações Unidas nº 8501, 29º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 62.144.175/0001-20, para garantia das obrigações assumidas pela interveniente devedora AGRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A., com sede nesta Capital, na Rua Gomes de Carvalho, nº 1510, 6º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.698.047/000-10, por meio da Cédula de Crédito Bancário - Mútuo, de nº 0340/09, emitida em 31/08/2009, com vencimento final previsto para o dia 24/10/2011, pela qual o credor fiduciário concedeu a devedora um crédito no valor de R\$24.000.000,00, que a mesma obrigou-se e comprometeu-se a pagá-lo por meio de 26 parcelas mensais e consecutivas, sendo a primeira delas no valor unitário de R\$923.100,00, e as demais, cada uma delas no valor unitário de R\$923.076,00, com seus respectivos vencimentos em 22/09/2009, 22/10/2009, 23/11/2009, 22/12/2009, 22/01/2010, 22/02/2010, 22/03/2010, 22/04/2010, 24/05/2010, 22/06/2010, 22/07/2010, 23/08/2010, 22/09/2010, 22/10/2010, 22/11/2010, 22/12/2010, 24/01/2011, 22/02/2011, 22/03/2011, 25/04/2011, 23/05/2011, 22/06/2011, 22/07/2011, 22/08/2011, 22/09/2011 e finalmente 24/10/2011, sendo que todas as parcelas

- Continua no verso -



matricula

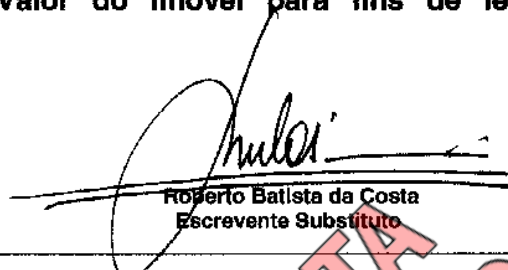
319.412

ficha

02

verso

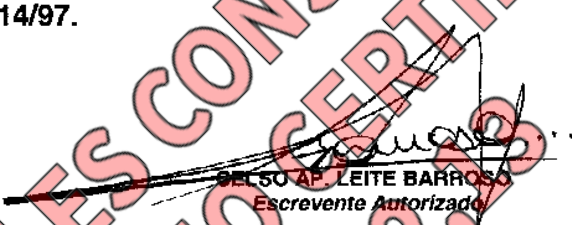
serão acrescidas de encargos, deduzidas as parcelas de principal já amortizadas, 100% da variação do CDI, calculadas pela CETIP e divulgada pela ANDIMA, acrescidos de 0,60% de juros aos mês, equivalentes a 7,4424% ao ano, na forma e condições estabelecidas no título. Valor do imóvel para fins de leilão extrajudicial: R\$28.500.000,00.  
Data:- 03 de fevereiro de 2010.

  
Roberto Batista da Costa  
Escrevente Substituto

**Av.5/319.412:- CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**

Pelo instrumento particular de 02 de julho de 2010, o **BANCO PINE S/A**, deu quitação as devedoras e autorizou a presente averbação para constar o cancelamento da propriedade fiduciária constituída pelo registro nº 4, nos termos e para os fins do artigo 25 da Lei 9.514/97.

Data:- 29 de setembro de 2010.

  
CELSON AF. LEITE BARROSO  
Escrevente Autorizado

**R.6/319.412:- VENDA E COMPRA**

Pela escritura lavrada em 25 de abril de 2012, pelo 9º Tabelião de Notas desta Capital, no livro 9.806, pág. 335, **JARASH INCORPORADORA LTDA.** e **MAROMA INCORPORADORA LTDA.**, já qualificadas, venderam o imóvel, inclusive benfeitorias e acessões, a **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.415.583/0001-47, com sede nesta Capital, na Rua Carneiro Leão nº 439, Bras., pelo preço de R\$ 28.500.000,00, em cumprimento ao instrumento particular de compromisso de venda e compra 17/05/2009, não registrado.

Data: 09 de maio de 2012.

  
Eduardo Oliveira  
Escrevente Autorizado

- Continua na ficha 03 -

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matrícula

319.412

ficha

03

Continuação

**R.7/319.412:- ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**

Pela escritura lavrada em 03 de setembro de 2012, pelo 14º Tabelião de Notas desta Capital, no livro 3703, páginas 099/114, IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, já qualificada, alienou fiduciariamente o imóvel, em garantia, juntamente com outro, a GUARULHOS DUTRA PROJETOS IMOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 09.024.653/0001-85, com sede nesta Capital, na Avenida Nações Unidas, nº 12.901, Torre Norte, 6º andar, Brooklin Paulista, pelo valor de R\$142.057.615,62, que será paga através de 47 parcelas mensais e sucessivas, numeradas de 14 a 60, que na data do título correspondem ao valor de R\$3.022.502,46 cada, sendo a primeira com vencimento no dia 22/09/2012, e as demais nos mesmos dias dos meses subsequentes, na forma e condições estabelecidas no título. Valor de avaliação do imóvel para fins de público leilão: R\$69.000.000,00. Integra, também, a presente garantia o imóvel objeto da matrícula nº 49.074 do 1º Registro de Imóveis de Guarulhos, deste Estado.  
Data:- 09 de outubro de 2012.

Rogê Ferraz de Campos  
Escrevente Autorizado

**Av.8/319.412:- CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (Prenotação nº 1.065.696)**

Pela escritura lavrada em 20 de dezembro de 2013, pelo 14º Tabelião de Notas desta Capital, no livro 4.019, página 055, a GUARULHOS DUTRA PROJETOS IMOBILIÁRIOS LTDA. autorizou por mera liberalidade a presente averbação para constar o cancelamento da propriedade fiduciária constituída pelo registro nº 7, em virtude da dação em pagamento do imóvel objeto da matrícula nº 49.074, do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Guarulhos, deste Estado.  
Data:- 07 de fevereiro de 2014.

Roberto Batista da Costa  
Escrevente Substituto

**Av.9/319.412: AJUIZAMENTO DE AÇÃO (Prenotação nº 1.211.677 - 05/01/2018)**

Pela certidão de 07 de dezembro de 2017, do Juízo de Direito da 4ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central desta Capital, extraída dos autos (processo nº 1118959-11.2017.8.26.0100) da ação de execução de título extrajudicial, tendo como valor da causa R\$71.988.066,36, movida pelo SPRING TELEVISÃO S/A, CNPJ/MF nº 16.936.928/0001-12, em face de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, e requerimento de 05/01/2018, foi solicitada a presente

Continua no verso

matrícula  
319.412

ficha  
03

verso

averbação para constar o **ajuizamento da referida ação**, conforme previsto no artigo 828 do Código de Processo Civil.

Data: 09 de janeiro de 2018.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

PAMELLA SIQUEIRA CESCO:05261676967

Hash: 21821258116A0EF4835974527875B876

(Matricula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))

Av.10/319.412: **PENHORA** (Prenotação 1.263.353 - 03/05/2019)

Pela certidão de 02 de maio de 2019, do Juízo de Direito da 4ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 1118959-11.17) da ação de execução civil movida por **SPRING TELEVISÃO S.A.**, CNPJ/MF nº 16.936.928/0001-12, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, e imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$713.325,27, tendo sido nomeada depositária a executada.

Data: 22 de maio de 2019.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

CLAUDINEI GERALDES:10111645824

Hash: 827D3C126650A7DEA40AEFB8AC24FD93

(Matricula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))

Av.11/319.412: **AJUIZAMENTO DE AÇÃO** (Prenotação nº 1.286.553 - 07/11/2019)

Pela certidão de 08 de outubro de 2019, do Juízo de Direito da 23ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional II - Santo Amaro, desta Capital, extraída dos autos (processo nº 1102386-58.2018.8.26.0100) da ação de execução de título extrajudicial, tendo como valor da causa R\$15.236.666,95, movida pelo **SM COMUNICAÇÕES LTDA**, CNPJ/MF nº 05.801.067/0001-49, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, e requerimento de 06 de novembro de 2019, foi solicitada a presente averbação para constar o **ajuizamento da referida ação**, conforme previsto no artigo 828 do Código de Processo Civil.

Data: 11 de novembro de 2019.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

ROGE FERRAZ DE CAMPOS:07655684898

Hash: FFDFB02A8DB886F6D339A12D37852724

(Matricula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))

Av.12/319.412: **PENHORA** (Prenotação 1.295.090 - 23/01/2020)

Pela certidão de 22 de janeiro de 2020, do Juízo de Direito da 1ª Vara - Foro de Socorro/SP, extraída dos autos (processo nº 1000763-97.2018.8.26.0601) da ação de

**Continua na ficha 04**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

onr



matrícula

319.412

ficha

04

Continuação

execução civil movida por **ODILA FERES**, CPF/MF nº 014.849.078-68, em face da **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **penhorado** para garantia da dívida de R\$ 82.686,90, tendo sido nomeada depositária **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 14 de fevereiro de 2020

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

TARSIS CALEMI EMMERICK:04252709806

Hash: FECD842C315D9BED23022CFC3186582D

(Matrícula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))

**Av.13/319.412: PENHORA (Prenotação 1.307.436 - 17/06/2020)**

Pela certidão de 16 de junho de 2020, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Santo Amaro, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0038836-75.2019.8.26.0002) da ação de execução civil movida por **JONAS JOSE ROCHA**, CPF nº 226.569.798-20, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$60.621,83, tendo sido nomeada depositária a executada.

Data: 29 de junho de 2020.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

CLAUDINEI GERALDES:10111645824

Hash: 48210706D79F89C0A7EA1E97A388D05E

(Matrícula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))

**Av.14/319.412:- PENHORA (Prenotação nº 1.314.207 - 13/08/2020)**

Pela certidão de 13 de agosto de 2020, da 1ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de São Miguel Paulista, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0014675-89.2019.8.26.0005) da ação de execução civil movida por **CARLOS SIMÕES DOS REIS**, CPF nº 290.868.178-15, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **penhorado** para garantia da dívida de R\$ 31.776,82, tendo sido nomeada depositária a executada. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 24 de agosto de 2020.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

CLAUDINEI GERALDES:10111645824

Hash: C2A054739FE590F81DF9B4553EDDF8C7

(Matrícula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))

Continua no verso

matricula  
**319.412**

ficha  
**04**  
verso

Av.15/319.412:- **PENHORA** (Prenotação nº 1.314.217 – 13/08/2020)

Pela certidão de 13 de agosto de 2020, da 1ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional do Tatuapé, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0008057-22.2019) da ação de execução civil movida por **PAULO ROBERTO MAZUCATO**, CPF nº 107.336.298-14 e **ROSANGELA GREGÓRIO MAZUCATO**, CPF nº 080.232.838-55, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **penhorado** para garantia da dívida de R\$ 95.976,81, tendo sido nomeada depositária a executada. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 24 de agosto de 2020.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*  
CLAUDINEI GERALDES:10111645824  
Hash: F87FB4886C998CC60B5F400D26F78829  
(Matrícula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))

Av.16/319.412: **PENHORA** (Prenotação 1.314.907 - 19/08/2020)

Pela certidão de 18 de agosto de 2020, do Juízo de Direito da 2ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Santo Amaro, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 1000828-12.2019.8.26.0002) da ação de execução civil movida por **MOHAMED ALI BACHA**, CPF nº 064.077.518-70, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$221.330,74, tendo sido nomeada depositária a executada.

Data: 26 de agosto de 2020.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*  
CLAUDINEI GERALDES:10111645824  
Hash: 079FBD4F24F8E010270AB74BDDA9408B  
(Matrícula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))

Av:17/319.412: **INDISPONIBILIDADE DE BENS** (Prenotação nº 1.322.535 – 14/10/2020)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da Vara do Trabalho da Comarca de Indaial, Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Décima Quinta Região - Estado de São Paulo - Processo nº 00004602020145150077, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202010.0814.01347287-IA-609, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 21 de outubro de 2020.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: 003FA3358E7F876F8056688B1E40143B  
(Matrícula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))

Continua na ficha 05

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis



matrícula

319.412

ficha

05

Continuação

Av.18/319.412: **PENHORA** (Prenotação 1.326.072 - 05/11/2020)

Pela certidão de 05 de novembro de 2020, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central de Ibitinga, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0000426-22.2018.8.26.0236) da ação de execução civil movida por **PEDRO IVO ZAGATTO SAMPAIO GERETTO**, CPF/MF nº 357.626.018-89, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$136.126,00, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 09 de novembro de 2020.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

**ROGE FERRAZ DE CAMPOS:07655684898**

Hash: 7DCC2694FBAE83050F2A7F475C5D3B98

(Matrícula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))

Av.19/319.412: **INDISPONIBILIDADE DE BENS** (Prenotação nº 1.327.422 - 16/11/2020)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região - Estado de São Paulo - Processo nº 10003659720165020712, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202011.1110.01388278-IA-900, foi decretado a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 17 de novembro de 2020.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

**SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889**

Hash: BFB7F6146D0701FF8F367A2798D6A21C

(Matrícula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))

Av.20/319.412: **PENHORA** (Prenotação nº 1.330.440 - 04/12/2020)

Pelo termo de penhora e depósito de 23 de outubro de 2020, do Juízo de Direito da 2ª Vara Cível de São Roque/SP, expedido nos autos (processo nº 1004194-87.2018.8.26.0586) da ação de ação de execução de título extrajudicial - cobrança de alugueis - sem despejo movida por **VALDERES APARECIDA DE ALMEIDA INCAU**, RG nº 4363439-SSP/SP, CPF/MF nº 105.910.818-65, brasileira, viúva, aposentada, residente e domiciliada em São Roque/SP, na Rua Honório Mendes de Moraes, casa nº 40, Esplanada Mendes; e **SOLANGE DE ALMEIDA INCAU GUAZZELLI**, RG nº 14443181-SSP/SP, CPF/MF nº 062.751.968-74, brasileira, casada, aposentada, residente e domiciliada em São Roque/SP, na Rua Honório Mendes de Moraes, casa

- Continua no verso -

matricula

319.412

ficha

05

verso

nº 45, Esplanada Mendes, **em face** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, com sede nesta Capital, na Rua Carneiro Leão, nº 439, Brás, o imóvel foi **penhorado**, tendo sido atribuída à causa o valor de R\$ 58.841,75, e nomeada depositária a executada, conforme r. decisão proferida em 06/09/2020.

**Data: 30 de dezembro de 2020.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

**TARSIS CALEMI EMMERICK:04252709806**

**Hash: 3B5A5D5D04D9EA48A13D8451363742FB**

*(Matricula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))*

**Av.21/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.331.521-10/12/2020)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP da Comarca de São Paulo – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região – Estado de São Paulo – Processo nº 10003810420185020026, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202012.0800.01423268-IA-300, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

**Data: 07 de janeiro de 2021.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

**SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889**

**Hash: 35701EBC58BEE58E1E1A08ABCC52BE2F**

*(Matricula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))*

**Av.22/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº.1.340.080-16/02/2021)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP da Comarca de São Paulo – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região – Estado de São Paulo – Processo nº 10009092220165020442 conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202102.1010.01484713-IA-520, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

**Data: 18 de fevereiro de 2021.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

**SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889**

**Hash: 476F6CBA899FD973F09DD2DF0BAA24A1**

*(Matricula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))*

**- Continua na ficha 06 -**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matricula

319.412

ficha

06

Continuação

Av.23/319.412: **ADITAMENTO DE PENHORA** (Prenotação nº 1.348.134 - 13/04/2021)  
Pela certidão de 05 de abril de 2021, do Juízo de Direito da 2ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro de São Roque, deste Estado, extraída dos autos (processo nº 1004194-87.2018.8.26.0586) da execução movida por **VALDERES APARECIDA DE ALMEIDA INCAU** e **SOLANGE DE ALMEIDA INCAU GUAZZELLI**, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, é feita a presente averbação para **aditar** a penhora averbada sob o nº 20, a fim de constar que o **valor atualizado do débito é de R\$274.944,59**, conforme planilha de fis.333/336.

Data: 04 de maio de 2021.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

ELDER HAGA:16754715847

Hash: ED6ECBD80D713C488858666CDF6CDF0B

(Matricula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))

Av.24/319.412: **INDISPONIBILIDADE DE BENS** (Prenotação 1.350.593 - 28/04/2021)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pela Vara Cível da Comarca de Jaguapita - Superior Tribunal de Justiça do Estado do Paraná - Processo nº 00010200920178160099, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202104.1613.01575249-1A-020, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 05 de maio de 2021.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

JOSE PINHO:95080619872

Hash: 0E0CD3F0F3A32492A7CE57BA6FBD0AC86

(Matricula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))

Av.25/319.412: **PENHORA** (Prenotação 1.351.743 - 05/05/2021)

Pela certidão de 04 de maio de 2021, do Juízo de Direito da 20ª Vara Cível - Foro Central Cível desta Capital, extraída dos autos (processo nº 0044824-74.2019.8.26.0100) da ação de execução civil movida por **GERSON REGGIANI**, CPE/MF nº 135.347.458-50, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47; **RENATO RODRIGUES**, CPF/MF nº 257.603.108-01; e **VIVIANE MOLEIRO RODRIGUES**, CPF/MF nº 292.444.908-11, o imóvel foi **penhorado** para garantia da dívida de R\$ 94.257,54, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 11 de maio de 2021.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

ANDERSON FERRARI LOPES:18373315888

Hash: DEAFF6E02FA6EE850C854BCDB20C7950

(Matricula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))

Continua no verso



matrícula

319.412

ficha

06

verso

**Av.26/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação 1.352.618-10/05/2021)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pela 2ª Vara Cível e da Fazenda Pública da Comarca de Cambe – Superior Tribunal de Justiça – Estado do Paraná - Processo nº 00110258820188160056, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202104.3016.01606972-IA-140, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 13 de maio de 2021.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: 9096A76F4CCE8EFFB4F674EA2374541B  
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.27/319.412:- PENHORA (Prenotação nº 1.353.474 - 14/05/2021)**

Pelo mandado de 16 de abril de 2021, do Juízo de Direito da 3ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional XI - Pinheiros, desta Capital, extraído dos autos (processo nº 1009043-13.2020.8.26.0011) da ação de execução de título extrajudicial – cobrança de alugueis – sem despejo, movida por **GIOVANA CONSENTINO** em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, o imóvel foi penhorado, para garantia da dívida no valor de R\$93.342,62.

Data: 01 de junho de 2021.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
PAULO DE SOUZA SILVA JUNIOR:11864772883  
Hash: 1F4EBB10CD31CDC4752AFF1ADF9BD19E  
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.28/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação 1.354.503-21/05/2021)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP da Comarca de São Paulo - Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região - Estado de São Paulo – Processo nº 1003977220185020085, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202105.1721.01632712-IA-750, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 07 de junho de 2021.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: 068183DFB91F5972DE3351EB98E03628  
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Continua na ficha 07**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matrícula

319.412

ficha

07

Continuação

**Av.29/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação 1.355.642-27/05/2021)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo 1º Ofício Cível Central Comarca de Piracicaba – Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo – Processo nº 00178700520198260451, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202105.2115.01547021-IA-790, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 07 de junho de 2021.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: F14D48328CBB5C3A2383BBC4CCBA8C51  
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.30/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação 1.355.880-28/05/2021)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAERP da Comarca de São Paulo – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região – Estado de São Paulo – Processo nº 10001917620185020079, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202105.2416.01643710-IA-640, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 07 de junho de 2021.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: 1EFA03BF973038B50B3E91CD73177502  
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.31/319.412: PENHORA (Prenotação 1.361.832-05/07/2021)**

Pela certidão de 04 de julho de 2021, do Juízo de Direito da 38ª Vara Cível - Foro Central Cível desta Capital, extraída dos autos (processo nº 0055149-74.2020.8.26.0100) da ação de execução civil movida por **GUIMA-CONSECO CONSTRUÇÃO, SERVIÇOS E COMÉRCIO LTDA**, CNPJ/MF nº 59.519.603/0001-47, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **penhorado** para garantia da dívida de R\$ 502.771,92, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 13 de julho de 2021.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
ANDERSON FERRARI LOPES:18373315888  
Hash: 14AB2A9BAC7627EFD22F9687CEB42DCF  
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

- Continua no verso -

matrícula

319.412

ficha

07

verso

**Av.32/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº.1.363.339-14/07/2021)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP da Comarca de São Paulo - Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região - Estado de São Paulo – Processo nº 10005272720185020614, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202107.0217.01704276-IA-980, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 20 de julho de 2021.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: C9C2ACB9ED5F2DDF77B1756F32F1510B  
(Matrícula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))

**Av.33/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº.1.363.845-14/07/2021)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP da Comarca de São Paulo - Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região - Estado de São Paulo – Processo nº 10002754020165020017, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202107.0214.01703715-IA-010, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS** CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 20 de julho de 2021.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: 81A6DD43D7FB726273F90018FD837286  
(Matrícula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))

**Av.34/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº.1.364.390-20/07/2021)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP da Comarca de São Paulo - Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região - Estado de São Paulo – Processo nº 10003022220175020006, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202107.1210.01715735-IA-550, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 23 de julho de 2021.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: 8FEE237502050D8E529B344D7753CF66  
(Matrícula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))

**Continua na ficha 06**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis



matrícula

319.412

ficha

08

Continuação

**Av.35/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº.1.366.771-03/08/2021)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP da Comarca de São Paulo - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região - Estado de São Paulo - Processo nº 10005329620165020039 conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202107.2616.01736886-IA-000, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 09 de agosto de 2021.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: A2A3753B3C3E4549FDEC1D7C76ECFF90  
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.36/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº.1.368.274-12/08/2021)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região - Estado de São Paulo - Processo nº 10020682920175020033, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202108.0811.01755013-IA-280, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº. 02.415.583/0001-47.**

**Data: 17 de agosto de 2021.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: BD7155528F005CCDB2EB8EC01196F544  
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.37/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.373.154-13/09/2021)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pela 9ª Vara Cível da Comarca de Curitiba - Superior Tribunal de Justiça do Estado de Paraná - Processo nº 00069913620218160001, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202108.3018.01783207-IA-110, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 15 de setembro de 2021.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: D9B2473EE53AC590D97F456A4533B7FE  
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**- Continua no verso -**

Visualização disponibilizada  
em www.registradores.org.br

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matrícula

319.412

ficha

08

verso

**Av.38/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.373.156 13/09/2021)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pela Secretaria da Vara do Trabalho de Itaquaquecetuba - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região - SP - Processo nº 10010508220185020341, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202109.0215.01800959-IA-840, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47**.

**Data: 15 de setembro de 2021.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: 5A1D9254020A2F7E237C57F70B24430E  
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.39/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.375.690-29/09/2021)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pela Vara do Trabalho da Comarca de Mococa - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Decima Quinta Região - Estado de São Paulo - Processo nº 00104006920185150141, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202109.2019.01825846-IA-890, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47**.

**Data: 01 de outubro de 2021.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: 7E6FCC4B435419FA87AFF95F4155E0CC  
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.40/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.379.107 - 20/10/2021)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10020196720175020039, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202110.1121.01859288-IA-590, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47**.

**Data: 22 de outubro de 2021.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: 7740E8C87A5049AC9D3AC686829F2DB6  
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Continua na ficha 09**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matricula

319.412

ficha

09

Continuação

**Av.41/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.379.141 - 20/10/2021)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo – Processo nº 10001101420175020613, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202110.1121.01859286-IA-970, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 22 de outubro de 2021.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: F26E8045623187500A8E9F2DE4CBB0D2  
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.42/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.379.142 - 20/10/2021)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo – Processo nº 10001958520185020058, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202110.1121.01859282-IA-630, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 22 de outubro de 2021.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: 2EB1670331D2500A7A10575DB2F55335  
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.43/319.412: - PENHORA (Prenotação nº 1.378.427 – 15/10/2021)**

Pela certidão de 14 de outubro de 2021, da 29ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 1021544-57.2019.8.26.0003) da ação de execução civil movida por **LUIZ CARLOS BALTAZAR**, CPF nº 685.381.898-91, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **penhorado** para garantia da dívida de R\$ 524.695,69, tendo sido nomeada depositária a executada. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

**Data: 25 de outubro de 2021.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
CLAUDINEI GERALDES:10111645824  
Hash: 90257ABDBDDC035FF07035CF1EE1EDD6  
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Continua no verso



matricula

319.412

ficha

09

verso

**Av.44/319.412:- PENHORA (Prenotação 1.383.585 - 19/11/2021)**

Pela certidão de 18 de novembro de 2021, do Juízo de Direito da 6ª Vara de Execuções Fiscais - Federal, Tribunal Regional Federal da 3ª Região, extraída dos autos (processo nº 0023731-88.2017.4.03.6182) da ação de execução fiscal movida pela **FAZENDA NACIONAL**, CNPJ nº 00.394.460/0001-41, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$6.191.049,57, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

**Data: 22 de novembro de 2021.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

**PAULO DE SOUZA SILVA JUNIOR:11864772883**

Hash: 82275EFCE738230549549E37A8CE5E49

(Matricula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))

**Av.45/319.412: AJUIZAMENTO DE AÇÃO (Prenotação nº 1.383.637 - 19/11/2021)**

Pela decisão de 04 de novembro de 2021, do Juízo de Direito da 2ª Vara Empresarial e Conflitos de Arbitragem, do Foro Central Cível desta Capital, proferida nos autos (processo nº 1119590-13.2021.8.26.0100) da ação de cumprimento de sentença - Lei Arbitral (Lei 9.307/1996) - Sentença Arbitral (artigo 515, inciso VII, CPC), tendo como valor da causa R\$65.464.804,00, movida por **C2J CONSTRUTORA E DESENVOLVIMENTO URBANO LTDA**, CNPJ nº 03.489.987/0001-48, e outros, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ nº 02.415.583/0001-47, e requerimento de 18 de novembro de 2021, foi solicitada a presente averbação para constar o **ajuízamento da referida ação**, conforme previsto no artigo 828, do Código de Processo Civil.

**Data: 29 de novembro de 2021.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

**LUCIANE DIAS FRANCO:17552587806**

Hash: 50421E34583479CBF010F927154F3090

(Matricula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))

**Av.46/319.412:- PENHORA (Prenotação nº 1.386.037 - 03/12/2021)**

Pela certidão de 03 de dezembro de 2021, da 4ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional do Tatuapé, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0004971-43-2019.8.26.0008) da ação de execução civil movida por **LUIZ AKIRA ODA**, CPF nº 669.959.738-87 e **MINAE YOCHIZUMI ODA**, CPF nº 923.962.758-87, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ nº 02.415.583/0001-47, **JOSÉ OLÍMPIO SILVEIRA MORAES**, CPF nº 795.076.468-68 e **ELISABETE APARECIDA SILVEIRA MORAES**, CPF nº

**Continua na ficha 10**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matrícula

319.412

ficha

10

Continuação

280.910.378-05, o imóvel foi **penhorado**, para garantia da dívida de R\$ 221.810,27, tendo sido nomeada depositária a **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 09 de dezembro de 2021.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

*CLAUDINEI GERALDES:10111645824*

*Hash: BACC03EFB37ED5C596B1D2D040106A25*

*(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.47/319.412: PENHORA (Prenotação 1.386.608 - 07/12/2021)**

Pela certidão de 06 de dezembro de 2021, do Juízo de Direito da 3ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central da Comarca de Tupã, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 00041202320208260637) da ação de execução civil movida por **SIRLEI APARECIDA VINTECINCO POIT**, CPF/MF nº 044.990.308-70, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **penhorado** para garantia da dívida de R\$22.323,82, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 09 de dezembro de 2021.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

*ISRAEL ALVES DOS SANTOS:135963585821*

*Hash: 69618D411AEA9F5D6A67CE8600885EBC*

*(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.48/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.390.074 - 30/12/2021)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10005350220185020065, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202112.2717.01958565-IA-670, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 04 de janeiro de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

*SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889*

*Hash: D8543D9F6BBF3E118DA1DD7C9620493D*

*(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

- Continua no verso -

matrícula

319.412

ficha

10

verso

**Av.49/319.412: PENHORA (Prenotação 1.394.237 - 31/01/2022)**

Pela certidão de 31 de janeiro de 2022, do 3ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro regional de Pinheiros, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0003951-08.2019.8.26.0011) da ação de execução civil movida por **UNIDA CARDOSO SERVIÇOS EM CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA - EPP**, CNPJ/MF nº 08.272.467/0001-00, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **penhorado** para garantia da dívida de R\$120.000,00, tendo sido nomeada depositária a executada. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

**Data: 08 de fevereiro de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

**MARCIO TADEU BRETERNITZ CARDOSO:27365626828**

Hash: 2A16074BE4B3547D9BBC5C6A02F7443E

(Matrícula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))

**Av.50/319.412: PENHORA (Prenotação 1.394.238 - 11/02/2022)**

Pela certidão de 31 de janeiro de 2022, do Juízo de Direito da 2ª Vara e respectivo Ofício Cível da Comarca de Suzano, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0000450-36.2021.8.26.0606) da ação de execução civil movida por **PEDRO PEREIRA DE ARAUJO**, CPF/MF nº 266.934.258-28, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **penhorado** para garantia da dívida de R\$9.704,23, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

**Data: 11 de fevereiro de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

**MARCIO TADEU BRETERNITZ CARDOSO:27365626828**

Hash: C366030F16D16F125FAF453B3DFFDE83

(Matrícula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))

**Av.51/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.398.398 - 25/02/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 1ª Vara do Trabalho da Comarca de Jundiaí – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Décima Quinta Região do Estado de São Paulo - Processo nº 00112496520215150002, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202202.2209.02019251-IA-021, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº

**Continua na ficha 11**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis



matrícula

319.412

ficha

11

Continuação

02.415.583/0001-47.

Data: 07 de março de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: 4672D1F3242CAA481822639850DD8754  
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.52/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.399.175 - 04/03/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 3ª Vara do Trabalho da Comarca de Araçatuba – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Décima Quinta Região do Estado de São Paulo – Processo nº 00112804920165150103, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202202.2614.02031409-IA-960, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 08 de março de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: 8581940AFFD39494C92AC275FCD2139A  
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.53/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.399.580 - 08/03/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo – Processo nº 10019444620175020712, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202203.0214.02032500-IA-140, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 10 de março de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: 536B052C4BE14EFF8AAD1BE3713C95AE  
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.54/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.399.581 - 08/03/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo -

- Continua no verso -

Visualização disponibilizada  
em www.registradores.org.br

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matrícula

319.412

ficha

11

verso

Processo nº 10009984620215020482, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202203.0214.02032511-IA-770, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 10 de março de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: 9071095483D796673BD0147A7AA318EA  
(Matrícula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))

**Av.55/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.399.582 - 08/03/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10021382020165020053, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202203.0215.02032793-IA-570, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 10 de março de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: 8C803999E4D8F83BF7531E130DD0144B  
(Matrícula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))

**Av.56/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.399.583 - 08/03/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10002503820185020023, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202203.0215.02032828-IA-110, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 10 de março de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: 1FEB08B97D58AE417C1D321AF7334DC0  
(Matrícula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))

Continua na ficha 12

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matricula

319.412

ficha

12

Continuação

**Av.57/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.399.874 - 10/03/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10011317820175020466, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202203.0415.02037202-IA-540, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 14 de março de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*  
**SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889**  
**Hash: 4126A625DD2E04E50A2B503F528F1A76**  
*(Matricula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))*

**Av.58/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.403.472 - 01/04/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10021367220175020002, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202203.2812.02073223-IA-409, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 05 de abril de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*  
**SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889**  
**Hash: 7103820B1A9E0ABC691E5082037A8C3D**  
*(Matricula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))*

**Av.59/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.403.473 - 01/04/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10011524020185020718, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202203.2812.02073228-IA-540, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 05 de abril de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*  
**SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889**  
**Hash: BCEC8480D53D5720DE5C278CE99595BF**  
*(Matricula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))*

Continua no verso

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis



matrícula

319.412

ficha

12

verso

**Av.60/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.403.908 - 05/04/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10019018820175020719, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202203.3110.02079993-IA-580, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 07 de abril de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: 842C030BDC0182AE40FE91569C9C73CD  
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.61/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.404.072 - 06/04/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10002671420175020604, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202204.0115.02083165-IA-850, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 08 de abril de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: 1212CFAF4CC3BF370EB8B8BF2BDF0551  
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.62/319.412: PENHORA (Prenotação 1.402.220 - 24/03/2022)**

Pela certidão de 24 de março de 2022, do Juízo de Direito da 6ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Santana, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº0027626-64.2018.8.26.0001) da ação de execução civil movida por **ARR ADMINISTRAÇÃO DE BENS - EIRELI**, CNPJ/MF nº 61.718.797/0001-51, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$ 370.212,30, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será

Continua na ficha 13

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matrícula

319.412

ficha

13

Continuação

analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 08 de abril de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
DANIELA CALDERARO:25549157845  
Hash: 49DBAF360F368871565F0FDA59443C6A  
(Matrícula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))*

Av.63/319.412: **ARRESTO** (Prenotação nº 1.402.461 - 25/03/2022)

Pelo termo de arresto de 15 de março de 2022, do Juízo de Direito da 2ª Vara Empresarial e Conflitos de Arbitragem, do Foro Central Cível desta Capital, proferida nos autos (processo nº 1119590-13.2021.8.26.0100) da ação de cumprimento de sentença – Lei Arbitral (Lei 9.307/1996) – Sentença Arbitral (artigo 515, inciso VII, CPC), movida por **C2J CONSTRUTORA E DESENVOLVIMENTO URBANO LTDA**, e outros, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, o imóvel foi **arrestado**, tendo sido dado à causa o valor de 65.464804,00, e nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**.

Data: 20 de abril de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
ROGE FERRAZ DE CAMPOS:0765684898  
Hash: C567AFD5C251823225392F6FA4FF37D8  
(Matrícula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))*

Av.64/319.412: **PENHORA** (Prenotação 1.405.739 - 18/04/2022)

Pela certidão de 18 de abril de 2022, do Juízo de Direito da 1ª Vara Cível - Foro de Catanduva/Sp, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0007427-79.2019.8.26.0132) da ação de execução civil movida por **SRX PARTICIPAÇÕES LTDA**, CNPJ/MF nº 17.070.372/0001-97, em face da **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **penhorado** para garantia da dívida de R\$ 747.949,35, tendo sido nomeada depositária **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 25 de abril de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
ANDERSON FERRARI LOPES:18373315888  
Hash: D39F35DCCAFBFEF615F0A9ABD7817860  
(Matrícula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))*

Continua no verso

matrícula

319.412

ficha

13

verso

**Av.65/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.407.441 - 29/04/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10010360220195020006, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202204.2515.02112056-IA-130, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 04 de maio de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: 0979835CB68BD6A635FC889BA6B4C439  
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.66/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.408.358 - 05/05/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 1ª Vara do Trabalho da Comarca de Curitiba – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Nona Região do Estado do Paraná - Processo nº 00002217620185090001, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202204.0716.02092237-IA-330, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 10 de maio de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: 961869D6200C843C701125B734F57551  
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.67/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.409.170 - 11/05/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 1ª Vara Descentralizada do Boqueirão da Comarca de Curitiba – Superior Tribunal de Justiça do Estado do Paraná - Processo nº 00004424420208160195, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202205.0417.02128895-IA-440, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA**

**Continua na ficha 14**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis



matricula

319.412

ficha

14

Continuação

**MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 13 de maio de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: 613076494D2D6AF536FD266D69F539AD  
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.68/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.410.578 - 18/05/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP da Comarca de São Paulo - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região - Estado de São Paulo - Processo nº 10004077520185020034, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202205.1216.02142620-IA-510, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 02 de junho de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: 94541025C1EB1A89E3488FA93C81A21D  
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.69/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.412.625 - 31/05/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10012091020195020464, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202205.2414.02162592-IA-051, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 02 de junho de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: 80D58A9AC4C3B3EF4F24D2726233CAC5  
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Continua no verso

matrícula

319.412

ficha

14

verso

**Av.70/319.412: PENHORA (Prenotação 1.411.523 - 23/05/2022)**

Pela certidão de 23 de maio de 2022, do Juízo de Direito da 28ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0037481.90.2020.8.26.0100) da ação de execução civil movida por **VERA LUCIA FIGUEIREDO NOGUEIRA**, CPF/MF nº 590.917.706-00, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, **ELISABETE APARECIDA SILVEIRA MORAES**, CPF/MF nº 280.910.378-05; e **JOSÉ OLÍMPIO SILVEIRA MORAES**, CPF/MF nº 795.076.468-68, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$70.040,16, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**.

Data: 17 de junho de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

*FABIANA SILVA CAVALLERO:26059039820*

*Hash: 14893C2F87EB5A42DF2C411793D95F13*

*(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.71/319.412: PENHORA (Prenotação 1.411.612 - 23/05/2022)**

Pela certidão de 23 de maio de 2022, do Juízo de Direito do 1º Ofício Judicial, da Comarca de São Joaquim da Barra, Foro Central, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 00014516120218260572) da ação de execução civil movida por **LUIS MARCIO DEGIOVANI**, CPF/MF nº 019.844.848-18 em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, **JOSÉ OLÍMPIO SILVEIRA MORAES**, CPF/MF nº 795.076.468-68, e **ELISABETE APARECIDA SILVEIRA MORAES**, CPF/MF nº 280.910.378-05, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$243.215,63, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**.

Data: 17 de junho de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

*FABIANA SILVA CAVALLERO:26059039820*

*Hash: 14893C2F87EB5A42DF2C411793D95F13*

*(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.72/319.412: PENHORA (Prenotação 1.413.254 - 02/06/2022)**

Pela certidão de 02 de junho de 2022, do Juízo de Direito da 6ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central de Sorocaba, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0027445-69.2019.8.26.0602) da ação de execução civil movida por **FERREIRA CAMPOS ADMINISTRADORA DE NEGOCIOS LTDA.**, CNPJ/MF nº 15.241.022/0001-10, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$489.647,73, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO**

Continua na ficha 15

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matricula

319.412

ficha

15

Continuação

**PODER DE DEUS.**

**Data: 17 de junho de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
DANIELA CALDERARO:25549157845  
Hash: 3A840B50BEA43C9FAA1F256BBD57873C  
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.73/319.412: PENHORA (Prenotação 1.413.411 - 03/06/2022)**

Pela certidão de 03 de junho de 2022, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro de Guarujá, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0003961-61.2020.8.26.0223) da ação de execução civil movida por **DI FIORI GUARUJÁ III SOCIEDADE DE PROPÓSITO ESPECÍFICO DE INCORPORAÇÃO LTDA**, CNPJ/MF nº 18.883.633/0001-50, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$155.978,01, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

**Data: 17 de junho de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
CELSE APARECIDO LEITE BARROSO:11331405807  
Hash: E76315D5F20513FF7622801B9B6A52A0  
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.74/319.412:- PENHORA (Prenotação nº 1.415.062 - 14/06/2022)**

Pelo mandado de 16 de março de 2022, do Juízo Federal da 11ª Vara de Execuções Fiscais - 1ª Subseção Judiciária em São Paulo - Justiça Federal de 1º Grau, e auto de penhora de 25 de maio de 2022, expedido e passado, respectivamente, nos autos da ação de Execução Fiscal (1116) (processo nº 5014113-63.2019.4.03.6182) movida pela **UNIÃO FEDERAL - FAZENDA NACIONAL**, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$ 20.677.221,08 (em 07/10/2021).

**Data: 21 de junho de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
JOSE PINHO:95080619872  
Hash: C273A93D07E9703320E55AEF97551E9B  
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Continua no verso



matricula

319.412

ficha

15

verso

**Av.75/319.412: PENHORA (Prenotação 1.414.347 - 08/06/2022)**

Pela certidão de 08 de junho de 2022, do Juízo de Direito da 2ª Vara Cível - Foro Regional V - São Miguel Paulista desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0001903-26.2021.8.26.0005) da ação de execução civil movida por **JOSE MANOEL CARRACO RELVAS**, CPF/MF nº 018.896.707-90, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **penhorado** para garantia da dívida de R\$ 38.598,84, tendo sido nomeada depositária **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

**Data: 22 de junho de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

**ANDERSON FERRARI LOPES:18373315888**

**Hash: E9108B9E501B5A475B667801D137C3F1**

**(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)**

**Av.76/319.412: PENHORA (Prenotação 1.414.598 - 09/06/2022)**

Pela certidão de 09 de junho de 2022, do Juízo de Direito da 3ª Vara e respectivo Ofício Judicial do Foro Central, da Comarca de Atibaia, neste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 00025242520208260048) da ação de execução civil movida por **ARIANE RODRIGUES SILVA**, CPF/MF nº 384.268.028-77, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **penhorado** para garantia da dívida de R\$220.448,41, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

**Data: 22 de junho de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

**FABIANA SILVA CAVALLERO:26059039820**

**Hash: F046F2FDA92924BC4DE0947AC2A6342C**

**(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)**

**Av.77/319.412: PENHORA (Prenotação 1.416.337 - 23/06/2022)**

Pela certidão de 23 de junho de 2022, do Juízo de Direito da Comarca de Bragança Paulista, foro Pinhalzinho - Foro Distrital, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 00002924120198260447) da ação de execução civil movida por **REYNALDO CEZAR TRICOLETTI**, CPF/MF nº 819.306.408-97, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **penhorado** para garantia da dívida de R\$176.599,66, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE**

**Continua na ficha 16**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matricula

319.412

ficha

16

Continuação

**DEUS.** Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 30 de junho de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
MOISES VARGAS LAINO:25807303890  
Hash: 926AE449DCCBD48C50CD85D582D02ECE  
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.78/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.417.233 - 30/06/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10022270520175020604, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202206.2012.02203170-IA-480, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

Data: 04 de julho de 2022

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
ANDRESSA CAMILA DOS SANTOS SILVA:39239615881  
Hash: 575AFE1FF5638B6557E53DF396F27D40  
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.79/319.412: CANCELAMENTO DE PENHORA (Prenotação nº 1.419.024 - 11/07/2022)**

Pela decisão de 21 de junho de 2022, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central de Ibitinga, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0000426-22.2018.8.26.0236) da ação de execução civil movida por **PEDRO IVO ZAGATTO SAMPAIO GERETTO**, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, o MM. Juiz de Direito Dr. Fábio Alves da Motta, julgou extinta a execução, com fundamento no artigo 924, inciso II, do Código de Processo Civil, conforme sentença de 12 de maio de 2022, e determinou que se procedesse o cancelamento da averbação nº 18 de penhora.

Data: 14 de julho de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
MARCIO TADEU BRETERNITZ CARDOSO:27365626828  
Hash: E1E0F8916795055B22CA1C779F13188D  
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Continua no verso

matrícula

319.412

ficha

16

verso

**Av.80/319.412: PENHORA (Prenotação 1.418.600 - 08/07/2022)**

Pela certidão de 08 de julho de 2022, do Juízo de Direito da 5ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 00525705620208260100) da ação de execução civil movida por **SIDNEI CONSTANTINO TEIXEIRA**, CPF/MF nº 113.375.868-11, e **SILVANA FERREIRA DA SILVA TEIXEIRA**, CPF/MF nº 928.982.546-49, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, **ELISABETE APARECIDA SILVEIRA MORAES**, CPF/MF nº 280.910.378-05, e **JOSE OLIMPIO SILVEIRA MORAES**, CPF/MF nº 795.076.468-68, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$ 117.871,98, tendo sido nomeada depositária **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

**Data: 15 de julho de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*  
**DANIELA CALDERARO:25549157845**

*Hash: 9FF2D3CB0907F8029D086D4E8A0C50DA*  
*(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.81/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.420.120 - 14/07/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10002654820185020074, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202207.0712.02234786-IA-290, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

**Data: 18 de julho de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*  
**SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889**

*Hash: 672ED11F8B67AFE98D7D3E30B56F3264*  
*(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.82/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.420.121 - 14/07/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10024591720175020604, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202206.3011.02222611-IA-109, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE**

**Continua na ficha 17**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis



matricula

319.412

ficha

17

Continuação

**DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 18 de julho de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: 5FF8F851ECBA037CBEB9F349285CD2D5  
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.83/319.412: PENHORA (Prenotação 1.420.042 - 14/07/2022)**

Pela certidão de 14 de julho de 2022, da Vara Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial, desta Capital, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, extraída dos autos (processo nº 10004717820215020067) da ação de execução trabalhista movida por **LUIZ CLAUDIO BARROS DO NASCIMENTO**, CPF/MF nº 069.344.898-96, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **penhorado** para garantia da dívida de R\$35.436,16, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

**Data: 18 de julho de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
DANIELA CALDERARO:25549157845  
Hash: FC7815D3A3C0DA248C76C2B6F2A55C03  
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.84/319.412:- PENHORA (Prenotação nº 1.420.537 - 15/07/2022)**

Pelo termo de penhora de 12 de julho de 2022, do Juízo de Direito da 12ª Vara Cível do Foro Central de Curitiba, Estado do Paraná, expedido nos autos (processo nº 0003515-27.2020.8.16.0194) da ação - Cumprimento de Sentença, movida por **EVANDRO GUILHERME FALAVINHA FROHLICH**, RG nº 81480800-SSP/PR e CPF nº 055.634.859-19, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **penhorado**, tendo sido dado à causa o valor de R\$ 148.331,22 e nomeado depositário do bem o depositário judicial (art.840, II, do NCPC).

**Data: 26 de julho de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
CLAUDINEI GERALDES:10111645824  
Hash: 2BE838440799DABC8970B1BD2B73B6FF  
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Continua no verso

Visualização disponibilizada  
em www.registradores.org.br

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matrícula

319.412

ficha

17

verso

**Av.85/319.412: PENHORA (Prenotação 1.421.829 - 26/07/2022)**

Pela certidão de 26 de julho de 2022, do Juízo de Direito da 2ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de São Miguel Paulista, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0002286-72-2019.8.260.0005) da ação de execução civil movida por **CAMILA DE SOUZA SILVA**, CPF/MF nº 391.861.738-63, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, e **W.S. MUSIC LTDA**, CNPJ/MF nº 10.826.565/0001-86, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$ 58.298,19, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

**Data: 03 de agosto de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*  
**DANIELA CALDERARO:25549157845**

*Hash: AA4548355FD3ADEB7C39C278D167E956*

*(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.86/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.422.587 - 01/08/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10021947020165020015, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202206.2421.02213918-IA-710, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

**Data: 03 de agosto de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*  
**SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889**

*Hash: A59D523AEAAD5A06087005C62671BD21*

*(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.87/319.412: PENHORA (Prenotação 1.421.971 - 27/07/2022)**

Pela certidão de 26 de julho de 2022, do Juízo de Direito da 3ª Vara e respectivo Ofício Cível de Mauá, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 00062386320208260348) da ação de execução civil movida por **PAULO BRESSAN NETO**, CPF/MF nº 064.007.498-70, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **penhorado, juntamente com outro**, para garantia da dívida de R\$100.781,09, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos

**Continua na ficha 18**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matrícula

319.412

ficha

18

Continuação

pelo Magistrado.

Data: 10 de agosto de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*  
ISRAEL ALVES DOS SANTOS:35963585821  
Hash: 5A0D6D5675E209461F3FFF4BADFC1398  
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

**Av.88/319.412: PENHORA (Prenotação 1.422.122 - 27/07/2022)**

Pela certidão de 27 de julho de 2022, do Juízo de Direito da Unidade de Processamento Judicial III do Foro Central, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0035706-40/2020.8.26.0100) da ação de execução civil movida por **MARUM LOTEAMENTOS IMOBILIARIOS LTDA**, CNPJ/MF nº 10.421.426/0001-72, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, e outros, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$1.020.707,80, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 10 de agosto de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*  
ISRAEL ALVES DOS SANTOS:35963585821  
Hash: 5A0D6D5675E209461F3FFF4BADFC1398  
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

**Av.89/319.412: PENHORA (Prenotação 1.424.882 - 15/08/2022)**

Pela certidão de 15 de agosto de 2022, do Juízo de Direito da 3ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de São Miguel Paulista, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 1000473-85-2022) da ação de execução civil movida por **ANIBAL PEREIRA DA SILVA**, CPF nº 649.046.958-87 e **ROSILENE ALVES DA SILVA**, CPF nº 010.635.348-95, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$ 272.087,83, tendo sido nomeada depositária a executada.

Data: 22 de agosto de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*  
ELISANGELA DA SILVA:28310805845  
Hash: AA43B0B34BBC0F53B412CFF892C9B5EC  
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)

Continua no verso



matrícula

319.412

ficha

18

verso

**Av.90/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.427.200 - 31/08/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10002798020205020003, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202208.2212.02310734-IA-030, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 02 de setembro de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

**SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889**

Hash: 524208ABA257F52247682D58A433C855

(Matrícula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))

**Av.91/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.427.201 - 31/08/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10008820220205020021, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202208.2215.02311388-IA-230, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 02 de setembro de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por*

**SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889**

Hash: 62154F368B27C9E36E39D79866462BA7

(Matrícula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))

**Av.92/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.427.203 - 31/08/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10019431120195020609, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202208.2215.02311446-IA-370, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE**

Continua na ficha 19

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matrícula

319.412

ficha

19

Continuação

**DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 02 de setembro de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: 586466E97B53BB8C76CA0E42C89F3A4D  
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.93/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.427.204 - 31/08/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10008724120215020467, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202208.2215.02311595-IA-880, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 02 de setembro de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: C791406445A5F8B2366AB3B073803A3A  
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.94/319.412: PENHORA (Prenotação 1.425.738 - 19/08/2022)**

Pela certidão de 19 de agosto de 2022, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício Judicial da Comarca de Itatiba, Foro Central, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0001092142021.826.0281) da ação de execução civil movida por **IVANDO CESAR FURLAN**, CPF/MF nº 260.153.818-09, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$ 147.816,58, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

**Data: 13 de setembro de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
ISRAEL ALVES DOS SANTOS:35963585821  
Hash: 51073AFC5F3559308DEEF3012B0405A9  
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

Continua no verso

matrícula

319.412

ficha

19

verso

**Av.95/319.412: PENHORA (Prenotação 1.428.355 - 06/09/2022)**

Pela certidão de 06 de setembro de 2022, do Juízo de Direito da 14ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 00112699520218260100) da ação de execução civil movida por **YE SUMING**, CPF/MF nº 186.689.678-43, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, **JOSE OLIMPIO SILVEIRA MORAES**, CPF/MF nº 795.076.468-68, e **ELISABETE APARECIDA SILVEIRA MORAES**, CPF/MF nº 280.910.378-05, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$110.521,75, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

**Data: 15 de setembro de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
KATIA CRISTINA DE SA:17367020846*

*Hash: 29E97FE6D03F9059BE568CB04DD88E24*

*(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.96/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.429.279 - 13/09/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 19ª Vara do Trabalho da Comarca de Curitiba – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Nona Região do Estado do Paraná - Processo nº 00005917120185090028, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202208.2910.02323722-IA-071, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

**Data: 15 de setembro de 2022**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889*

*Hash: 8FAB8EC0EC537B0787C3D6E89AEBCE40*

*(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.97/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.431.656 - 27/09/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10017149420175020003, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202209.1618.02356857-IA-820, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE**

**Continua na ficha 20**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis



matrícula

319.412

ficha

20

Continuação

**DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 30 de setembro de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: F644131E302CB38AE178A6B8154FAA73  
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.98/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.433.064 - 04/10/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo – Processo nº 10008740720225020069, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202209.2211.02365331-IA-740, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 06 de outubro de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: EE5EDD4CD894E7EF1EC7494D22CDA1F5  
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.99/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.433.258 - 05/10/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 32ª Vara do Trabalho da Comarca de Belo Horizonte – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Terceira Região do Estado de Minas Gerais – Processo nº 0010312522021530111, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202209.2309.02367240-IA-760, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 07 de outubro de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: A0F5AC78C1806144390F2688CB8FA164  
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Continua no verso**

matricula

319.412

ficha

20

verso

**Av.100/319.412: - PENHORA (Prenotação nº 1.432.446 - 30/09/2022)**

Pela certidão de 30 de setembro de 2022 do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional IX – Vila Prudente, desta Capital, extraída dos autos (processo nº 0003842-97.2019.8.26.0009) da ação de execução civil, movida por **LUIS CARLOS LOPES**, CPF/MF nº 049.925.028-14 **em face** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **penhorado**, para garantia da dívida no valor de R\$136.048,28, tendo sido nomeado o executado.

**Data: 14 de outubro de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
JAMILA SOARES CARVALHO CABRAL:33282339895  
Hash: 638D7399CEED61E63287A9885C62B072  
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.101/319.412: PENHORA (Prenotação 1.431.018 - 22/09/2022)**

Pela certidão de 22 de setembro de 2022, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central de Itatiba, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 00020786520218260281) da ação de execução civil movida por **JOSE ROBERTO MASSARO**, CPF nº 742.990.848-34, **LAERCIO MASSARO**, CPF nº 096.318.098-38, **SONIA APARECIDA MASSARO**, CPF nº 096.318.028-25, e **ANTONIO FERNANDES MASSARO**, CPF nº 292.953.948-87, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **penhorado** para garantia da dívida de R\$160.687,54, tendo sido nomeada depositária a executada.

**Data: 14 de outubro de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
LUCIANE DIAS FRANCO:27552587806  
Hash: C78627A1BEE24967F1025A7C66B58972  
(Matricula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.102/319.412: PENHORA (Prenotação 1.432.488 - 03/10/2022)**

Pela certidão de 30 de setembro de 2022 do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro e Comarca de São Pedro, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0000668-33.2021.8.26.0584) da ação de execução civil movida por **AGEU DE JESUS**, CPF nº 142.040.418-09; e **ELAINE CRISTINA ROTA**, CPF nº 123.601.508-80, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ nº 02.415.583/0001-47; **RENATO RODRIGUES**, CPF nº 257.603.108-01; e **VIVIANE MOLEIRO RODRIGUES**, CPF nº 292.444.908-11, o imóvel desta matrícula, juntamente com os imóveis das matrículas nºs 12.069, 6.228, 6.229, 6.876 e 6.877 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Registro, deste Estado; 132.997 e 133.667 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Barueri, deste Estado; e 50.426 do 3º Registro de Imóveis desta

**Continua na ficha 21**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matrícula

319.412

ficha

21

Continuação

**Capital, e da parte ideal correspondente a 80,76600% do imóvel da matrícula nº 44.791, do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Penápolis, deste Estado, foram PENHORADOS para garantia da dívida de R\$ 101.568,72, tendo sido nomeada depositária a IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS.**

**Data: 14 de outubro de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
ELISANGELA DA SILVA:28310805845  
Hash: A56CCBCCDB617074C1DDE920E29D099F  
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.103/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.434.141 - 10/10/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pela Vara Cível da Fazenda Pública - Acidentes do Trabalho Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial - Juizado Especial Cível e Juizado Especial da Fazenda Pública da Comarca de Cruzeiro Do Oeste - Superior Tribunal de Justiça do Estado do Paraná - Processo nº 00011878720208160077, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202210.0317.02383737-1A-960, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0952-61.**

**Data: 17 de outubro de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
SANDRA APARECIDA DOS SANTOS:14654532889  
Hash: E92D24B91E255DEE845D948740A8347E  
(Matrícula em Serviços Online - www.11ri.com.br)*

**Av.104/319.412: PENHORA (Prenotação 1.434.841 - 14/10/2022)**

Pela certidão de 14 de outubro de 2022, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Vila Prudente, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0001056.46.2020.8.26.0009) da ação de execução civil movida por **HIDEO SHIMADA**, CPF/MF nº 611.289.538-20, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47; **ELISABETE APARECIDA SILVEIRA MORAES**, CPF/MF nº 280.910.378-05; e **JOSE OLIMPIO SILVEIRA MORAES**, CPF/MF nº 795.076.468-68, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$81.432,97, tendo sido nomeado depositário a executada **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, já qualificada. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo

Continua no verso

Visualização disponibilizada  
em www.registradores.org.br

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis



matricula

319.412

ficha

21

verso

Magistrado.

Data: 24 de outubro de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
JOSE VICTOR BELMONT PINHO:42630785866  
Hash: 18BC400B46ED1AC93908F0C05D54F4F3  
(Matrícula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))*

**Av.105/319.412: PENHORA (Prenotação 1.434.925 - 17/10/2022)**

Pela certidão de 17 de outubro de 2022, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central da Comarca de Piracicaba, neste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0017870-05.2019.8.26.0451) da ação de execução civil movida por **ADRIANO PEDRAZOLI**, CPF/MF nº 264.035.488-40, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$117.643,21, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 31 de outubro 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
FABIANA SILVA CAVALLEIRO:26059039820  
Hash: 597B506A6D07E240A5C925D956F705A5  
(Matrícula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))*

**Av.106/319.412: PENHORA (Prenotação 1.435.235 - 18/10/2022)**

Pela certidão de 18 de outubro de 2022, do Juízo de Direito da Unidade de Processamento Judicial III do Foro Central, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0012779-12.2022.8.26.0100) da ação de execução civil movida por **LOCALIZA FLEET S.A.**, CNPJ/MF nº 02.286.479/0001-08, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$3.313.990,75, tendo sido nomeada depositária a executada. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 07 de novembro 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente por  
JOSE VICTOR BELMONT PINHO:42630785866  
Hash: CE2510BB130B5D5BA01B3149695B3109  
(Matrícula em Serviços Online - [www.11ri.com.br](http://www.11ri.com.br))*

Continua na ficha 22

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matrícula

319.412

ficha

22

Continuação

**Av.107/319.412:- PENHORA (Prenotação nº 1.435.393 - 19/10/2022)**

Pela certidão de 18 de outubro de 2022, do Juízo de Direito da Vara de Unidade de Processamento Judicial III, Foro Central, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0012777-42.2022.8.26.0100) da ação de execução civil movida por **MARCOS ASSUNÇÃO TEIXEIRA LEITE**, CPF/MF nº 031.753.516-11, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **penhorado**, para garantia da dívida no valor de R\$331.399,17, tendo sido nomeada depositária **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**.

Data: 10 de novembro de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

Escrevente autorizado: DANIELA CALDERARO

Hash: 1435393-83666447-F88D-4897-A1A8-FEC0257E773A

**Av.108/319.412: PENHORA (Prenotação 1.435.395 - 19/10/2022)**

Pela certidão de 18 de outubro de 2022, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central, da Comarca de Itaquaquecetuba, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0000809-68.2019.8.26.0278) da ação de execução civil movida por **HANANKA PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA**, CNPJ/MF nº 04.840.079/0001-10, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, **ELISABETE APARECIDA SILVEIRA MORAES**, CPF/MF nº 280.910.378-05, e **JOSE OLIMPIO SILVEIRA MORAES**, CPF/MF nº 795.076.468-68, o imóvel foi **penhorado**, para garantia da dívida de R\$ 2.111.279,86, tendo sido nomeada depositária **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**.

Data: 10 de novembro de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

Escrevente autorizado: DANIELA CALDERARO

Hash: 1435395-8B212244-118F-4CFF-A636-134CBB346ACE

**Av.109/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.438.170 - 08/11/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10000238620215020041, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202210.2513.0241852-IA-990, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 10 de novembro de 2022.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS

Hash: 1438170-1721364E-CA37-44EE-9D5A-59092B1626A8

Continua no verso

matricula

319.412

ficha

22

verso

**Av.110/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.436.926 - 28/10/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10026662320165020613, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202210.1409.02401517-IA-770, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 10 de novembro de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS*

*Hash: 1436926-8BA1A6E8-9AE0-4BAB-8382-518637243113*

**Av.111/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.436.927 - 28/10/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10009486820185020015, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202210.1408.02401292-IA-400, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 10 de novembro de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS*

*Hash: 1436927-7EC08386-CB70-4CD3-97AA-22F221526C81*

**Av.112/319.412:- CANCELAMENTO DE PENHORA (Prenotação nº 1.437.291 - 01/11/2022)**

Pelo mandado de 06 de outubro de 2022, do Juízo de Direito da 2ª Vara Cível do Foro da Comarca de São Roque, deste Estado, expedido nos autos (processo nº 1004194-87.2018.8.26.0586) da ação de Execução de Título Extrajudicial, movida por **VALDERES APARECIDA DE ALMEIDA INCAU e outro** em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, o MMº Juiz de Direito Dr. Flávio Roberto de Carvalho determinou que se procedesse ao **cancelamento** da averbação nº 20 de penhora e da averbação nº 23 de aditamento.

**Data: 21 de novembro 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: CLAUDINEI GERALDES*

*Hash: 1437291-202B5C91-50D1-4252-BD7D-7EB550246C9B*

**Continua na ficha 23**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis



matrícula

319.412

ficha

23

Continuação

**Av.113/319.412: PENHORA (Prenotação 1.436.301 - 25/10/2022)**

Pela certidão de 25 de outubro de 2022, do Juízo de Direito da 10ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central de Guarulhos, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0012866-52.2020.8.26.0224) da ação de execução civil movida por **JOSE LUIZ FILIPUS**, CPF/MF nº 048.904.498-09, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47; **JOSE OLIMPIO SILVEIRA MORAES**, CPF/MF nº 795.076.468-68; **ELISABETE APARECIDA SILVEIRA MORAES**, CPF/MF nº 280.910.378-05; **MATEUS MACHADO DE OLIVEIRA**, CPF/MF nº 088.740.246-14, o imóvel foi **penhorado** para garantia da dívida de R\$326.464,96, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

**Data: 25 de novembro de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: KATIA CRISTINA DE SÁ*

*Hash: 1436301-BE179BD6-76B6-4CA0-8877-AA9AD236055D*

**Av.114/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.440.122 - 22/11/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 3ª Vara do Trabalho da Comarca de Porto Velho - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Décima Quarta Região do Estado de Rondônia - Processo nº 00000195520165140003, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202211.1112.02443100-IA-051, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

**Data: 29 de novembro de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: ANDRESSA C S SILVA*

*Hash: 1440122-05C8E3C0-9745-4230-9026-4CE0E0638436*

**Av.115/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.440.611 - 24/11/2022)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 31ª Vara do Trabalho da Comarca de Salvador - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Quinta Região do Estado da Bahia - Processo nº 00007092020165050031, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202211.1715.02450472-IA-180, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº

Continua no verso

matrícula

319.412

ficha

23

verso

**02.415.583/0001-47.**

**Data: 25 de novembro de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: ANDRESSA C S SILVA*

*Hash: 1440611-94BDBBB6-589A-4103-B688-2F3B684E2F54*

**Av.116/319.412: PENHORA (Prenotação 1.439.575 - 17/11/2022)**

Pela certidão de 17 de novembro de 2022, do Juízo de Direito da 28ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 1082531-88-2021.8.26.0100) da ação de execução civil movida por **SANTIL COMERCIAL ELETRICA LTDA**, CPF/MF nº 49.474.398/0001-97, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$60.361,56, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**.

**Data: 05 de dezembro de 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: MÁRCIO TADEU BRETERNITZ*

*Hash: 1439575-B72F360B-FAB2-4B71-9D16-FE36C96432C0*

**Av.117/319.412: AJUIZAMENTO DE AÇÃO (Prenotação nº 1.442.424 - 08/12/2022)**

Pela certidão de 28 de novembro de 2022, do Juízo de Direito da 2ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro de Guarulhos, deste Estado, extraída dos autos (processo nº 0025895-38.2021.8.26.0224) da ação de Cumprimento de Sentença - Inadimplemento, tendo como valor da causa R\$98.660,23, movida por **KATIA CILENE LEANDRO DE LIMA**, CPF/MF nº 794.472.794-49, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, e requerimento de 08/12/2022, foi solicitada a presente averbação para constar o **ajuízamento da referida ação**, conforme previsto no artigo 828, do Código de Processo Civil.

**Data: 16 de dezembro 2022.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: PAULO DE SOUZA SILVA JUNIOR*

*Hash: 1442424-DD69607A-5D84-4D3E-AC1B-A7899D1E0009*

**Av.118/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.449.060 - 27/01/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEP – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo –

**Continua na ficha 24**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matricula

319.412

ficha

24

Continuação

Processo nº 10020188520165020017, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202301.2220.02522499-IA-170, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

Data: 30 de janeiro de 2023.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS

Hash: 1449060-F2C17C1F-53C7-45CA-B81F-E075FCFC25E9

**Av.119/319.412: AJUIZAMENTO DE AÇÃO (Prenotação nº 1.449.338 - 30/01/2023)**

Pela certidão de 12 de janeiro de 2023, do Juízo de Direito da 2ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro de Bragança Paulista, deste Estado, extraída dos autos (processo nº 001215-10.2020.8.26.0099) da ação de Cumprimento de sentença - Inadimplemento, tendo como valor da causa R\$108.709,12, movida por **MESSIAS RIBEIRO BARBOSA**, CPF/MF nº 292.478.538-34, em face de **ELISABETE APARECIDA SILVEIRA MORAES**, CPF/MF nº 280.910.378-05, **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, **JOSE OLIMPIO SILVEIRA MORAES**, CPF/MF nº 795.076.468-68, e requerimento de 30 de janeiro de 2023, foi solicitada a presente averbação para constar o **ajuízamento da referida ação**, conforme previsto no artigo 828, do Código de Processo Civil.

Data: 01 de fevereiro de 2023.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

Escrevente autorizado: KATIA CRISTINA DE SA

Hash: 1449338-58E7A472-785B-42BA-867D-284E1C318CBB

**Av.120/319.412: PENHORA (Prenotação 1.447.416 - 13/01/2023)**

Pela certidão de 12 de janeiro de 2023, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício Cível da Comarca de Barra Bonita, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0001445-97.2019.8.26.0063) da ação de execução civil movida por **EDISON JOSE TUSCHI**, CPF/MF nº 751.324.438-34, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, e **W. S. MUSIC LTDA**, CNPJ/MF nº 10.826.565/0001-86, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$ 146.047,17, tendo sido nomeada depositária **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**.

Data: 01 de fevereiro de 2023.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

Escrevente autorizado: JAMILA SOARES CARVALHO CABRAL

Hash: 1447416-6F879A28-95E8-48DC-B780-6F10BBA4DBE0

Continua no verso



matrícula

319.412

ficha

24

verso

**Av.121/319.412: PENHORA (Prenotação 1.446.823 - 10/01/2023)**

Pela certidão de 09 de janeiro de 2023, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central da Comarca de Mogi Guaçu, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0001244-47.2020.8.26.0362) da ação de execução civil movida por **ROSALBA MENDES BAGATINI**, CPF/MF nº 061.950.558-32; **ANA LIVIA MENDES BAGATINI**, CPF/MF nº 229.298.598-57; e **AQUILINO BAGATINI**, CPF/MF nº 867.511.588-15, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$760.779,61, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

**Data: 01 de fevereiro de 2023.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: ISRAEL ALVES DOS SANTOS*

*Hash: 1446823-3BBA1EA2-B347-4E3B-9C7E-C074E38CCE40*

**Av.122/319.412: PENHORA (Prenotação 1.449.432 - 31/01/2023)**

Pela certidão de 30 de janeiro de 2023, do Juízo de Direito da 8ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Santo Amaro, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0003298-96.2020.8.26.0002) da ação de execução civil movida por **MARIAM MOHAMAD EL BACHA**, CPF/MF nº 488.031.039-53, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$146.639.018,18, tendo sido nomeada depositária a executada. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

**Data: 15 de fevereiro de 2023.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: JOSE VICTOR BELMONT PINHO*

*Hash: 1449432-A1AC117A-BCDF-43DD-B4BB-5C0C13DBAE6B*

**Av.123/319.412: PENHORA (Prenotação 1.449.766 - 01/02/2023)**

Pela certidão de 01 de fevereiro de 2023, do Juízo de Direito da 35ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0077771-84.2019.8.26.0100) da ação de execução civil movida por **ALEXANDRE ALVES DOS SANTOS**, CPF/MF nº 055.284.608-24, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$ 131.020,39, tendo sido

**Continua na ficha 25**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matricula

319.412

ficha

25

Continuação

nomeado depositário a executada.

Data: 16 de fevereiro de 2023.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.  
Escrevente autorizado: JAMILA SOARES CARVALHO CABRAL  
Hash: 1449766-8AD2CC9D-74E2-40C8-88AB-8BB1C83026E6*

**Av.124/319.412: PENHORA (Prenotação 1.449.807 - 02/02/2023)**

Pelo termo de penhora de 04 de novembro de 2022, do Juízo de Direito da 8ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro de Osasco, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 1077192-51.2021.8.26.0100) da ação de execução civil movida por **WILLIAM FERNANDES DE OLIVEIRA**, CPF/MF nº 378.229.538-26, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CPF/MF nº 02.415.583/0001-47 e outros, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$779.049,01, tendo sido nomeado depositária a executada.

Data: 17 de fevereiro de 2023.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.  
Escrevente autorizado: JAMILA SOARES CARVALHO CABRAL  
Hash: 1449807-54956F04-6C6E-464C-A24A-CE679C7EB8E1*

**Av.125/319.412: PENHORA (Prenotação 1.449.851 - 02/02/2023)**

Pela certidão de 02 de fevereiro de 2023, da Secretaria da 3ª Vara do Trabalho de Araçatuba, deste Estado, Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região, extraída dos autos (processo nº 0011280-49.2016.5.15.0103) da ação de execução trabalhista movida por **EVALDO MECA DA SILVA**, CPF/MF nº 057.771.668-90, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi PENHORADO para garantia da dívida de R\$ 185.976,00, tendo sido nomeada depositária a executada.

Data: 17 de fevereiro de 2023.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.  
Escrevente autorizado: JAMILA SOARES CARVALHO CABRAL  
Hash: 1449851-DC93E40E-14E6-44C6-B9D7-8AE26237CE8F*

**Av.126/319.412: PENHORA (Prenotação 1.450.308 - 06/02/2023)**

Pela certidão de 06 de fevereiro de 2023, do Juízo de Direito da Vara Única e respectivo Ofício Cível do Foro Central de Águas de Lindoias, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 00008164.2020.826.0035) da ação de execução civil movida por **PILAV COMÉRCIO E**

Continua no verso

matrícula  
319.412

ficha  
25  
verso

**EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, CNPJ/MF nº 61.215.661/0001-29, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47; **ELISABETE APARECIDA SILVEIRA MORAES**, CPF/MF nº 280.910.378-05; e **JOSE OLIMPIO SILVEIRA MORAES**, CPF/MF nº 795.076.468-68, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$ 515.513,15, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.  
**Data: 17 de fevereiro de 2023.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*  
*Escrevente autorizado: ISRAEL ALVES DOS SANTOS*  
*Hash: 1450308-0E1F2DDE-2746-4CF6-AD80-B3276B8A1412*

**Av.127/319.412: PENHORA (Prenotação 1.450.841 - 08/02/2023)**

Pela certidão de 07 de fevereiro de 2023, do Juízo de Direito da 7ª Vara e respectivo Ofício Cível da Comarca de Guarulhos, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0007016-17.2020.8.26.0224) da ação de execução civil movida por **EMERSON LOPES DO NASCIMENTO**, CPF/MF nº 027.579.936-07; e **MARY ELLEN ALMEIDA LOPES DO NASCIMENTO**, CPF/MF nº 222.606.898-84, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47; **RENATO RODRIGUES**, CPF/MF nº 257.603.108-01, e **VIVIANE MOLEIRO RODRIGUES**, CPF/MF nº 292.444.908-11, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$81.362,63, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.  
**Data: 17 de fevereiro de 2023.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*  
*Escrevente autorizado: ISRAEL ALVES DOS SANTOS*  
*Hash: 1450841-96A21CE4-8D9E-4A25-9835-F9DDAF1359D1*

**Av.128/319.412: PENHORA (Prenotação 1.451.582 - 13/02/2023)**

Pela certidão de 13 de fevereiro de 2023, do Juízo de Direito da 2ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Ipiranga, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0003692-40.2019.8.26.0010) da ação de execução civil movida por **LEILA KIYOKA SAKIMOTO UEHARA**, CPF/MF nº 153.463.008-21, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$649.722,69, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será

Continua na ficha 26

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis



matrícula

319.412

ficha

26

Continuação

analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 15 de março de 2023.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: ISRAEL ALVES DOS SANTOS*

*Hash: 1451582-0ECDB6CF-E61D-4E75-88A8-E2E730CB0448*

**Av.129/319.412: PENHORA (Prenotação 1.451.583 - 13/02/2023)**

Pela certidão de 13 de fevereiro de 2023, do Juízo de Direito da 5ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Tatuapé, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 000315004.2019.826.000-8) da ação de execução civil movida por **CARLOS AURELIO GOMES**, CPF/MF nº 011.482.598-05, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$98.931,03, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 15 de março de 2023.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: ISRAEL ALVES DOS SANTOS*

*Hash: 1451583-22CC7610-F127-4BCA-8149-556C66CECFC0*

**Av.130/319.412: PENHORA (Prenotação 1.452.056 - 15/02/2023)**

Pela certidão de 15 de fevereiro de 2023, do Juízo de Direito da 2ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central de Guarulhos, neste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0024689-23.2020.8.26.0224) da ação de execução civil movida por **RENAN SANTOS DAS MERCES**, CPF/MF nº 340.882.188-76, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, **RENATO RODRIGUES**, CPF/MF nº 257.603.108-01; e **VIVIANE MOLEIRO RODRIGUES**, CPF/MF nº 292.444.908-11, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$108.705,41, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**.

Data: 15 de março de 2023.

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: PATRICIA TIEMI TOYOYAMA*

*Hash: 1452056-42ED5383-6C1C-41D0-B40C-5CDE517D0A7B*

Continua no verso

matrícula  
**319.412**

ficha  
**26**  
verso

**Av.131/319.412: PENHORA (Prenotação 1.452.620 - 22/02/2023)**

Pela certidão de 17 de fevereiro de 2023, do Juízo de Direito da 4ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Osasco, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 00033765620218260405) da ação de execução civil movida por **ADILSON VIRGINIO SILVA**, CPF/MF nº 143.504.448-74, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$ 198.009,21, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**.

**Data: 15 de março de 2023.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: DANIELA CALDERARO*

*Hash: 1452620-9CFD25F0-4DEA-4822-A88F-AF407FA33728*

**Av.132/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.454.746 - 09/03/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da Vara JECA e JECRIMA da Comarca de Salto do Jacuí - Superior Tribunal de Justiça - Tribunal de Justiça do Estado do Rio Grande do Sul - Processo nº 50004113220228210161, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202303.0218.02583156-IA-780, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0011-19.

**Data: 20 de março de 2023.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS*

*Hash: 1454746-6D65AC66-6B02-4927-8BC0-AEE54F04549E*

**Av.133/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.455.068 - 13/03/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 2ª Vara Cível e da Fazenda Pública da Comarca de Arapongas - Superior Tribunal de Justiça - Tribunal de Justiça do Estado do Paraná - Processo nº 00127629120208160045, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202303.0315.02584942-IA-011, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/1036-20.

**Data: 20 de março de 2023.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS*

*Hash: 1455068-285CF9CE-41F5-47B4-9F24-873FA4D622B0*

**Continua na ficha 27**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matricula

319.412

ficha

27

Continuação

Av.134/319.412:- **CANCELAMENTO DE PENHORA** (Prenotação nº 1.457.885 – 28/03/2023)

Pela sentença de 30 de janeiro de 2023, do Juízo de Direito da 1ª Vara Cível do Foro da Comarca de Itatiba, deste Estado, servindo como mandado, proferida nos autos (processo nº 0002078-65.2021.8.26.0281) da ação – Cumprimento de Sentença – Locação de Imóvel, movida por **JOSÉ ROBERTO MASSARO e outros** em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, a MMª Juíza de Direito, Dra. Renata Heioisa da Silva Salles determinou que se procedesse ao **cancelamento** da averbação nº 101 de penhora.

Data: 19 de abril de 2023.

(Selo digital: 111179331000000147568123C)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

Escrevente autorizado: CLAUDINEI GERALDES

Hash: 1457885-C1C045EB-3FBF-48EE-87DC-A032EAF72092

Av.135/319.412 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** (Prenotação nº. 1.457.477 – 24/03/2023)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 5ª Vara do Trabalho da Comarca de Belo Horizonte – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Terceira Região do Estado de Minas Gerais - Processo nº 00108222920205030005, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202303.1611.02606835-IA-060, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0222-05.

Data: 20 de abril de 2023.

(Selo digital: 1111793310000001477041234)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS

Hash: 1457477-160E53B9-6552-48D6-ADBC-F5E9FAB948D1

Av.136/319.412 - **INDISPONIBILIDADE DE BENS** (Prenotação nº. 1.457.479 – 24/03/2023)

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 5ª Vara do Trabalho da Comarca de Belo Horizonte – Tribunal Superior do Trabalho – Tribunal Regional do Trabalho da Terceira Região do Estado de Minas Gerais - Processo nº 00108222920205030005, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202303.1611.02606835-IA-060, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE**

Continua no verso

Visualização disponibilizada

em www.registradores.org.br

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis



matricula

319.412

ficha

27

verso

**DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/1962-97.**

**Data: 20 de abril de 2023.**

(Selo digital: 1111793E10000001477043230)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS*

*Hash: 1457479-57CCB0B4-64A0-49E7-9789-BD23530EE9B1*

**Av.137/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.457.481 - 24/03/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 5ª Vara do Trabalho da Comarca de Belo Horizonte – Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Terceira Região do Estado de Minas Gerais - Processo nº 00108222920205030005, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202303.1611.02606835-IA-060, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/2169-05.**

**Data: 20 de abril de 2023.**

(Selo digital: 1111793E1000000147704523W)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS*

*Hash: 1457481-D9B3A120-AA8E-4957-91EC-629928B5B7B3*

**Av.138/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.457.483 - 24/03/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 5ª Vara do Trabalho da Comarca de Belo Horizonte – Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Terceira Região do Estado de Minas Gerais - Processo nº 00108222920205030005, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202303.1611.02606835-IA-060, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/2510-69.**

**Data: 20 de abril de 2023.**

(Selo digital: 1111793E1000000147704623U)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS*

*Hash: 1457483-EC16E771-4E7A-4A6D-AF1C-CD65AF66F435*

**Av.139/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.457.485 - 24/03/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 5ª Vara do Trabalho da Comarca de Belo Horizonte – Tribunal Superior do Trabalho -

**Continua na ficha 28**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matrícula

319.412

ficha

28

Continuação

Tribunal Regional do Trabalho da Terceira Região do Estado de Minas Gerais - Processo nº 00108222920205030005, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202303.1611.02606835-IA-060, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/2077-52.

Data: 20 de abril de 2023.

(Selo digital: 1111793E1000000147704723S)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS*

*Hash: 1457485-08D8F8B3-6526-43AD-8280-30BE5C5973D4*

**Av.140/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.457.486 - 24/03/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 5ª Vara do Trabalho da Comarca de Belo Horizonte - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Terceira Região do Estado de Minas Gerais - Processo nº 00108222920205030005, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202303.1611.02606835-IA-060, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/2075-90.

Data: 20 de abril de 2023.

(Selo digital: 1111793E1000000147704923O)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS*

*Hash: 1457486-E1C43C57-E9F1-4AC4-B62A-6808CDEBB60A*

**Av.141/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.457.495 - 24/03/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 5ª Vara do Trabalho da Comarca de Belo Horizonte - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Terceira Região do Estado de Minas Gerais - Processo nº 00108222920205030005, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202303.1611.02606835-IA-060, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 20 de abril de 2023.

(Selo digital: 1111793E10000001477051233)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS*

*Hash: 1457495-4EE1853E-7570-48CC-96FA-FC5336934956*

Continua no verso

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matrícula

319.412

ficha

28

verso

**Av.142/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.457.498 - 24/03/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 5ª Vara do Trabalho da Comarca de Belo Horizonte - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Terceira Região do Estado de Minas Gerais - Processo nº 00108222920205030005, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202303.1611.02606835-IA-060, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0206-87.

Data: 20 de abril de 2023.

(Selo digital: 1111793E10000001477052231)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS*

*Hash: 1457498-3A1A6EE7-9BAD-4B95-9430-9C2C08978894*

**Av.143/319.412: PENHORA (Prenotação 1.455.696 - 15/03/2023)**

Pela certidão de 14 de março de 2023, do Juízo de Direito da 15ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0072926-0920198260100) da ação de execução civil movida por **NILTON NAPPI**, CPF/MF nº 815.081.318-72, e **GIOVANNA NAPPI DA COSTA**, CPF/MF nº 531.006.398-63, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, **JOSE OLÍMPIO SILVEIRA MORAES**, CPF/MF nº 795.076.468-68, e **ELISABETE APARECIDA SILVEIRA MORAES**, CPF/MF nº 280.910.378-05, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$55.679,68, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 20 de abril de 2023.

(Selo digital: 111179321000000147705323N)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: FABIANA SILVA CAVALLERO*

*Hash: 1455696-7B414C55-B04C-4688-A7E4-B8FF4F0BB00B*

**Av.144/319.412: CANCELAMENTO DE PENHORA (Prenotação nº 1.461.359 - 19/04/2023)**

Pelo mandado de 31 de março de 2023, do Juízo de Direito da 3ª Vara e respectivo Ofício Judicial do Foro Central da Comarca de Atibaia, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 00025242520208260048) da ação de execução civil movida por **ARIANE RODRIGUES**

Continua na ficha 29

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis



matricula

319.412

ficha

29

Continuação

**SILVA**, CPF/MF nº 384.268.028-77, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o MM. Juiz de Direito Dr. Rogério A. Correia Dias determinou que se procedesse ao cancelamento da averbação nº 76 de penhora.

Data: 28 de abril de 2023.

(Selo digital: 1111793E10000001484250232)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

Escrevente autorizado: ROGÊ FERRAZ DE CAMPOS

Hash: 1461359-BBB467BF-3158-438B-A8CC-9B99A2525171

**Av.145/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.463.809 - 08/05/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10008585320205020609, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202304.2709.02674720-1A-900, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 15 de maio de 2023.

(Selo digital: 1111793E10000001499876235)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS

Hash: 1463809-36F9485A-A29D-4536-81E1-E756ECF9EFD5

**Av.146/319.412: PENHORA (Prenotação 1.464.166 - 09/05/2023)**

Pela certidão de 09 de maio de 2023, do Juízo de Direito da 3ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central de Ubatuba, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 00003044720228260642) da ação de execução civil movida por **CESAR AUGUSTO LEITE E PRATES**, CPF nº 161.638.458-11, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$70.000,00, tendo sido nomeada depositária a executada.

Data: 02 de junho de 2023.

(Selo digital: 111179321000000152104723V)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

Escrevente autorizado: LUCIANE DIAS FRANCO

Hash: 1464166-D645CAAA-0993-4EB3-A4DE-AE941B4E6239

Continua no verso

Visualização disponibilizada  
em www.registradores.org.br

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matricula

319.412

ficha

29

verso

**Av.147/319.412: PENHORA (Prenotação 1.464.593 - 11/05/2023)**

Pela certidão de 10 de maio de 2023, do Juízo de Direito da 3ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional do Tatuapé, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 000713136.2022.8.26.0008) da ação de execução civil movida por **JOSE LUIZ DELLA TORRE**, CPF/MF nº 520.135.708-30, **VANDA MARIA APARECIDA GONTIJO DELLA TORRE**, CPF/MF nº 673.401.136-49, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, **JOSÉ OLÍMPIO SILVEIRA MORAES**, CPF/MF nº 795.076.468-68, e **ELISABETE APARECIDA SILVEIRA MORAES**, CPF/MF nº 280.910.378-05, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$371.749,48, tendo sido nomeada depositária **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**.

**Data: 02 de junho de 2023.**

(Selo digital: 111179321000000152110923T)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: ELISANGELA DA SILVA*

*Hash: 1464593-63422548-1B28-4128-AA7D-F2463E981103*

**Av.148/319.412: PENHORA (Prenotação 1.464.866 - 12/05/2023)**

Pela certidão de 11 de maio de 2023, do Juízo de Direito da 3ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Itaquera, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 00083063920208260007) da ação de execução civil movida por **ADELINO MOTA DA SILVA**, CPF/MF nº 087.064.118-27, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **penhorado** para garantia da dívida de R\$818.569,98, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**.

**Data: 02 de junho de 2023.**

(Selo digital: 1111793210000001521113234)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: ISRAEL ALVES DOS SANTOS*

*Hash: 1464866-B5773A38-F5B3-4FB8-9573-7037F9B3892B*

**Av.149/319.412: AJUIZAMENTO DE AÇÃO (Prenotação nº 1.468.170 - 01/06/2023)**

Pela certidão de 10 de abril de 2023, do Juízo de Direito da 2ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro e Comarca de Mauá, deste Estado, extraída dos autos (processo nº 0002602-26.2019.8.26.0348) da ação de Cumprimento de Sentença - locação de imóvel, tendo como valor da causa **R\$137.508,86**, movida por **MARISA GALVANO**, CPF/MF nº 008.775.238-78, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47; **RENATO RODRIGUES**, CPF nº 257.603.108-01; e **VIVIANE MOLEIRO RODRIGUES**, CPF nº 292.444.908-11, e requerimento de 01 de junho de 2023, foi solicitada a presente averbação para constar o **ajuizamento da**

Continua na ficha 30

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matricula

319.412

ficha

30

Continuação

**referida ação**, conforme previsto no artigo 828, do Código de Processo Civil.

**Data: 07 de junho de 2023.**

(Selo digital: 111179331000000152549323K)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: FABIANA SILVA CAVALLERO*

*Hash: 1468170-C05CCC73-BECE-49CF-9616-783725973E25*

**Av.150/319.412: PENHORA (Prenotação 1.466.637 - 23/05/2023)**

Pela certidão de 23 de maio de 2023, do Juízo de Direito da 3ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro da Comarca de São José dos Campos, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0000715-91.2022.8.26.0577) da ação de execução civil movida por **NILSON CARVALHO**, CPF/MF nº 686.408.208-30 e **JOSEFA EVANDA DA SILVA CARVALHO**, CPF/MF nº 144.631.898-29, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47; **JOSÉ OLÍMPIO SILVEIRA MORAES**, CPF/MF nº 795.076.468-68; e **ELISABETE APARECIDA SILVEIRA MORAES**, CPF/MF nº 280.910.378-05, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$35.052,62, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

**Data: 12 de junho de 2023.**

(Selo digital: 111179321000000152844723G)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: MARIÂNGELA BARÇA*

*Hash: 1466637-43E66912-2B74-4888-921C-5AC31A3C1B53*

**Av.151/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.468.045 - 01/06/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10014038720225020081, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202305.2308.02718578-IA-680, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

**Data: 19 de junho de 2023.**

(Selo digital: 1111793E1000000153467623P)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS*

*Hash: 1468045-11158088-A14B-4C9F-8B65-C694A1484510*

Continua no verso



matricula

319.412

ficha

30

verso

**Av.152/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.468.046 - 01/06/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10003554520185020013, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202305.2308.02718570-IA-000, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 19 de junho de 2023.

(Selo digital: 1111793E1000000153467823L)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS

Hash: 1468046-1969EE64-6F1F-407D-90FA-B24EB078213D

**Av.153/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.468.356 - 02/06/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10002801420185020075, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202305.2615.02727723-IA-550, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 19 de junho de 2023.

(Selo digital: 1111793E1000000153467923J)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS

Hash: 1468356-95B20846-8A2B-43A0-AFDF-6305262A2A2A

**Av.154/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.469.508 - 09/06/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10005462020195020025, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202306.0121.02738558-IA-740, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE**

Continua na ficha 31

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matricula

319.412

ficha

31

Continuação

**DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 19 de junho de 2023.**

(Selo digital: 1111793E1000000153468123Y)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS*

*Hash: 1469508-AEDAE7ED-4EC6-4C2E-B793-B50ED702AA16*

**Av.155/319.412: PENHORA (Prenotação 1.467.885 - 31/05/2023)**

Pela certidão de 30 de maio de 2023, do Juízo de Direito da 2ª Vara e respectivo Ofício Judicial do Foro Distrital de Vila Mimosa, Comarca de Campinas, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 00039526520198260084) da ação de execução civil movida por **MARCELO DANIEL HOBEIKA**, CPF/MF nº 068.752.168-84, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$852.725,18, tendo sido nomeado depositária a executada. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

**Data: 26 de junho de 2023.**

(Selo digital: 111179321000000154264923A)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: JOSE VICTOR BELMONT PINHO*

*Hash: 1467885-8946E342-EAF8-4047-AB15-A9C250EDC1E3*

**Av.156/319.412: PENHORA (Prenotação 1.467.888 - 31/05/2023)**

Pela certidão de 30 de maio de 2023, do Juízo de Direito da 2ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central de Guarulhos, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0025895-38.2021.8.26.0224) da ação de execução civil movida por **KATIA CILENE LEANDRO DE LIMA**, CPF/MF nº 794.472.794-49, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$98.660,23, tendo sido nomeado depositária a executada. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

**Data: 26 de junho de 2023.**

(Selo digital: 111179321000000154265123P)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: JOSE VICTOR BELMONT PINHO*

*Hash: 1467885-8946E342-EAF8-4047-AB15-A9C250EDC1E3*

Continua no verso

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matrícula

319.412

ficha

31

verso

**Av.157/319.412: PENHORA (Prenotação nº 1.468.015 - 31/05/2023)**

Pelo termo de penhora de 07 de junho de 2023, do Juízo de Direito da 5ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro e Comarca de Barueri, deste Estado, expedido nos autos (processo nº 0004651-02.2022.8.26.0068) da ação de cumprimento de sentença – locação de imóvel movida por **HIDEKO NAKAHARA**, CPF nº 121.284.578-15, e outros, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **penhorado**, para garantia da dívida de R\$178.553,80, e nomeada depositária a executada.

**Data: 26 de junho de 2023.**

(Selo digital: 111179321000000154278123K)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: LUCIANE DIAS FRANCO*

*Hash: 1468015-BEB0621D-372E-45FC-AA73-5553CC6C5A1B*

**Av.158/319.412: DÍVIDA ATIVA FEDERAL (Prenotação nº 1.472.838 - 30/06/2023)**

Pelo ofício SEI nº 27798/2023/MF de 30 de junho de 2023 da Procuradoria Seccional da Fazenda Nacional em Santos/SP, Procuradoria Regional da Fazenda Nacional na 3ª Região, Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional, Ministério da Fazenda, foi solicitada a presente averbação, com fundamento no item II do § 3º do artigo 20-B da Lei Federal 10.522/2002, para constar as seguintes **Inscrições em Dívida Ativa**: 70 5 17 001549-76; 70 5 17 001550-00; 70 5 17 001551-90; 70 5 17 001552-71; 70 5 17 001553-52; 70 5 17 001554-33; 70 5 17 014027-52; 70 5 18 013938-52; 70 5 18 013939-33; 80 7 18 021066-01; 80 6 18 123192-10; 80 2 18 019060-98; 80 4 19 000425-17; 80 7 19 012399-95; 80 2 19 018396-60; 80 6 19 031763-90; 80 4 19 203957-50; 80 7 19 065385-83; 80 2 19 107439-71; 80 6 19 205785-57; 80 2 20 011064-86; 80 7 20 005871-00; 80 7 20 033855-08; 80 2 20 067356-19; 80 7 20 046502-13; 80 2 20 106258-22; 80 2 20 118998-10; 80 7 20 054667-69; 80 5 21 000625-27; 80 5 21 000626-08; 80 5 21 000668-67; 80 6 21 021091-53; 80 2 21 010086-64; 80 7 21 008969-37; 80 7 21 038089-40; 80 2 21 064049-67; 80 2 21 093055-95; 80 7 21 051916-72; 80 2 21 098071-83; 80 2 21 129485-07; 80 7 21 066968-16; 80 2 21 144456-93; 80 2 22 000181-76; 80 5 22 000768-56; 80 7 22 010373-79; 80 6 22 039440-74; 80 2 22 018554-66; 80 5 22 004493-93; 80 6 22 129708-13; 80 5 22 008854-52; 12156731; 147647932; 147647940; 148901891; 14901905; 16051779; 160451787; 171964500; 175599467; 175599475; 177860847; 177860855; 180139940; 18013959; 182705030; 182705048; 18035893; 188035907; 192939947; e 192939955, tendo por devedor principal: **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ nº 02.415.583/0001-47, objetivando a dívida com a Fazenda Nacional oriunda do processo administrativo nº 12998.100058/2023-51, no valor total inscrito de

Continua na ficha 32

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis



matrícula

319.412

ficha

32

Continuação

R\$ 237.193.938,23.

Data: 10 de julho de 2023.

(Selo digital: 1111793G1000000155809923H)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

Escrevente autorizado: ANDERSON FERRARI LOPES

Hash: 1472838-F8AE0A10-84B5-4F84-AEC5-90A227C728A3

**Av.159/319.412: PENHORA (Prenotação 1.472.181 - 27/06/2023)**

Pela certidão de 27 de junho de 2023, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Distrital de Paulínia, Comarca de Campinas, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0002502-88.2020.8.26.0428) da ação de execução civil movida por **JOSE ROBERTO PERIA**, CPF nº 115.088.928-49, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$619.682,23, tendo sido nomeada depositária a executada.

Data: 24 de julho de 2023.

(Selo digital: 111179321000000157408823C)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

Escrevente autorizado: LUCIANE DIAS FRANCO

Hash: 1472181-A0AD83BE-1A42-42DE-A342-3976624A95B7

**Av.160/319.412: PENHORA (Prenotação 1.473.528 - 05/07/2023)**

Pela certidão de 05 de julho de 2023, do Juízo de Direito da 2ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central da Comarca de Guarulhos, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0026231-42.2021.8.26.0224) da ação de execução civil movida por **JOVENTINO BRITO SILVA**, CPF/MF nº 384.533.121-68, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$293.529,48, tendo sido nomeada depositária a executada.

Data: 01 de agosto de 2023.

(Selo digital: 1111793210000001581925237)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

Escrevente autorizado: FABIANA SILVA CAVALLERO

Hash: 1473528-7A00D969-F12E-427E-8708-61862B126A60

Continua no verso

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matricula

319.412

ficha

32

verso

**Av.161/319.412: PENHORA (Prenotação 1.473.680 - 06/07/2023)**

Pela certidão de 06 de julho de 2023, do Juízo de Direito da 8ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central da Comarca de Santo André, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0001294-45.2021.8.26.0554) da ação de execução civil movida por **MANOEL DOMINGOS CUSTODIO FILHO**, CPF/MF nº 040.795.408-25, **WANDERLEY RODRIGUES MUNHOZ**, CPF/MF nº 052.209.638-72, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$337.645,79, tendo sido nomeada depositária a executada.

**Data: 01 de agosto de 2023.**

(Selo digital: 1111793210000001581928231)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: ISRAEL ALVES DOS SANTOS*

*Hash: 1473680-E69784B9-1A05-43CF-8DA7-925126508289*

**Av.162/319.412: PENHORA (Prenotação 1.475.914 - 19/07/2023)**

Pela certidão de 18 de julho de 2023, do Juízo de Direito da Vara Única do Foro de Cosmópolis, Comarca de Cosmópolis, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0000055-54.2021.8.26.0150) da ação de execução civil movida por **RENATO TREVENZOLI**, CPF/MF nº 119.270.618-81, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$ 114.428,60, tendo sido nomeada depositária a executada.

**Data: 01 de agosto de 2023.**

(Selo digital: 111179321000000158193023G)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: ISRAEL ALVES DOS SANTOS*

*Hash: 1475914-D8DB7B52-CA92-48EC-9586-21B36B0206C3*

**Av.163/319.412: PENHORA (Prenotação 1.475.917 - 19/07/2023)**

Pela certidão de 19 de julho de 2023, do Juízo de Direito da 3ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 00003971020228260642) da ação de execução civil movida por **DANIELA MIRANDA ORIGUELA**, CPF/MF nº 249.426.388-36, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$980.468,51, tendo sido nomeada

**Continua na ficha 33**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matrícula

319.412

ficha

33

Continuação

depositária a executada.

**Data: 01 de agosto de 2023.**

(Selo digital: 111179321000000158193223C)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: ISRAEL ALVES DOS SANTOS*

*Hash: 1475917-691A0477-802F-4C52-A1E3-B969B6757919*

**Av.164/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.477.539 - 01//08/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10000741120195020060, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens 202307.2422.02827988-IA-130, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 09 de agosto de 2023.**

(Selo digital: 1111793E10000001590111237)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS*

*Hash: 1477539-8A422C4C-530D-4BD3-8F47-8A66462A886D*

**Av.165/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.477.543 - 01//08/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10003360320185020704, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202307.2422.02827393-IA-800, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 09 de agosto de 2023.**

(Selo digital: 1111793E10000001590113233)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS*

*Hash: 1477543-18BOCA28-D0EE-41DB-9B27-AE7AFDA48613*

Continua no verso

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis



matricula

319.412

ficha

33

verso

**Av.166/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.477.544 - 01//08/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10010974120185020443, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202307.2422.02827403-IA-970, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 09 de agosto de 2023.

(Selo digital: 1111793E1000000159011523Z)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS

Hash: 1477544-DD886EA0-1C32-47F1-9304-F37F97CEBBA9

**Av.167/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.477.545 - 01//08/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10011857720155020607, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202307.2422.02827400-IA-440, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 09 de agosto de 2023.

(Selo digital: 1111793E10000001590120238)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS

Hash: 1477545-DFA6B9BC-F291-481D-BEE1-3B4C230AE4AF

**Av.168/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.477.547 - 01//08/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10010936420175020014, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202307.2421.02827383-IA-091, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE**

Continua na ficha 34

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matrícula

319.412

ficha

34

Continuação

**DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 09 de agosto de 2023.**

(Selo digital: 1111793E10000001590121236)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS*

*Hash: 1477547-D512C98A-8282-43C8-BB8F-27C3978C9972*

**Av.169/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.477.988 - 02/08/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10022210820175020051, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202307.2608.02829874-IA-809, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 09 de agosto de 2023.**

(Selo digital: 1111793E10000001590124230)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS*

*Hash: 1477988-EAC4E2255C4D-43C5-8EEF-47092EA8F35E*

**Av.170/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.478.683 - 07/08/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10016630720185020017, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202307.2708.02832118-IA-820, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 09 de agosto de 2023.**

(Selo digital: 1111793E1000000159012523Y)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS*

*Hash: 1478683-5A396AF3-E7F5-4FF5-8EBC-ECC5021446FE*

**Av.171/319.412: PENHORA (Prenotação 1.477.097 - 27/07/2023)**

Pela certidão de 26 de julho de 2023, do Juízo de Direito da 6ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Santana, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de

Continua no verso

matrícula

319.412

ficha

34

verso

São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0005713-55.2020.8.26.0001) da ação de execução civil movida por **KAREN CHVOJKA BALDIN**, CPF/MF nº 127.299.508-93; **KELLY CHVOJKA**, CPF/MF nº 164.214.618-83; e **MARIA JOSE DOS ANJOS CHVOJKA**, CPF/MF nº 164.255.838-94 em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$628.128,11, tendo sido nomeado depositária a executada.

Data: 09 de agosto de 2023.

(Selo digital: 111179321000000159012823G)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.  
Escrevente autorizado: CAMILA DA SILVA SOUTO DE SOUZA  
Hash: 1477097-44BBBD9F-652B-46B7-BF3E-2BE61AC1207A*

**Av.172/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.479.375 - 10/08/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10002633520185020056, conforme 202308.0309.02844680-IA-610, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 14 de agosto de 2023.

(Selo digital: 1111793E10000001595886237)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.  
Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS  
Hash: 1479375-050D3528-F2BD-4A77-A572-4AA8801C87C5*

**Av.173/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.479.371 - 10/08/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10014389220205020606, conforme 202308.0309.02844739-IA-011, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 15 de agosto de 2023.

(Selo digital: 1111793E1000000159549123O)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.  
Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS  
Hash: 1479371-CCA2B9D6-629B-4C62-BC79-417FD650B4DA*

Continua na ficha 35

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis



matrícula

319.412

ficha

35

Continuação

**Av.174/319.412: PENHORA (Prenotação 1.477.521 - 31/07/2023)**

Pela certidão de 31 de julho de 2023, do Juízo de Direito da 2ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Vila Prudente, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 00053611020198260009) da ação de execução civil movida por **PAULO ALBANO ANTUNES GONÇALVES**, CPF nº 089.070.348-50, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ nº 02.415.583/0001-47, **RENATO RODRIGUES**, CPF nº 257.603.108-01, e **VIVIANE MOLEIRO RODRIGUES**, CPF nº 292.444.908-11, o imóvel de propriedade da **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS** foi **penhorado** para garantia da dívida de R\$128.377,04, tendo sido nomeada depositária **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

**Data: 15 de agosto de 2023.**

(Selo digital: 1111793210000001595493238)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: LUCIANE DIAS FRANCO*

*Hash: 1477521-465BB6EB-B87E-4194-8FEE-D790066263F6*

**Av.175/319.412: PENHORA (Prenotação 1.477.522 - 31/07/2023)**

Pela certidão de 31 de julho de 2023, do Juízo de Direito da 8ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central de Guarulhos, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0017888-28.2019.8.26.0224) da ação de execução civil movida por **FABIO SILVA DOS SANTOS**, CPF nº 255.119.348-60, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **penhorado** para garantia da dívida de R\$35.240,00, tendo sido nomeada depositária **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**.

**Data: 15 de agosto de 2023.**

(Selo digital: 1111793210000001595497230)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: LUCIANE DIAS FRANCO*

*Hash: 1477522-39776B6B-6854-4E25-85CE-87B069F106BE*

**Av.176/319.412: PENHORA (Prenotação 1.477.523 - 31/07/2023)**

Pela certidão de 31 de julho de 2023, do Juízo de Direito da 8ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central de Guarulhos, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0044613-54.2019.8.26.0224) da ação de execução civil movida por **ADAILTON ARAUJO DA SILVA**, CPF nº 222.224.288-66, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **penhorado** para garantia da dívida de R\$78.035,90, tendo sido nomeada

Continua no verso

matricula

319.412

ficha

35

verso

depositária **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS.**

**Data: 15 de agosto de 2023.**

(Selo digital: 111179321000000159550023L)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: LUCIANE DIAS FRANCO*

*Hash: 1477523-9E893B3B-4B2D-4228-B3FB-14FB582C88CC*

**Av.177/319.412: PENHORA (Prenotação 1.478.238 - 03/08/2023)**

Pela certidão de 02 de agosto de 2023, do Juízo de Direito da 9ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Santo Amaro, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0041796-04.2019.8.26.0002) da ação de execução civil movida por **ADIL ABDUL HADI FARES**, CPF/MF nº 075.286.488-25, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$948.935,46, tendo sido nomeada depositária a executada.

**Data: 16 de agosto de 2023.**

(Selo digital: 111179321000000159642223G)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: ELISANGELA DA SILVA*

*Hash: 1478238-9B1BDC1D-750D-4E78-833C-FAB2D0B9F367*

**Av.178/319.412: PENHORA (Prenotação 1.478.239 - 03/08/2023)**

Pela certidão de 02 de agosto de 2023, do Juízo de Direito da 9ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Santo Amaro, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0029767-19.2019.8.26.0002) da ação de execução civil movida por **AKL KASSEM EL GHANDOUR**, CPF/MF nº 945.486.928-00, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$427.410,02, tendo sido nomeada depositária a executada.

**Data: 16 de agosto de 2023.**

(Selo digital: 1111793210000001596427236)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: ELISANGELA DA SILVA*

*Hash: 1478239-022C88A7-48A9-42A1-B6F2-567D421943AC*

**Av.179/319.412: PENHORA (Prenotação 1.478.240 - 03/08/2023)**

Pela certidão de 02 de agosto de 2023, do Juízo de Direito da 12ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Santo Amaro, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 004179871.2019.8.26.0002) da

**Continua na ficha 36**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matricula

319.412

ficha

36

Continuação

ação de execução civil movida por **NASSER ALI MAROUF**, RG nº 17.316.091-8-SSP/SP, CPF/MF nº 100.812.298-01, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47 e **W. S. MUSIC LTDA**, CNPJ/MF nº 10.826.565/0001-86, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$135.995,32, tendo sido nomeada depositária **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**.

Data: 16 de agosto de 2023.

(Selo digital: 111179321000000159643123H)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

Escrevente autorizado: ELISANGELA DA SILVA

Hash: 1478240-17924A51-8C88-4913-AD5B-A5D8ADDAC6B5

**Av.180/319.412 - CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.479.406 - 10/08/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo juízo da 5ª Vara do Trabalho da Comarca Belo Horizonte, Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região - Estado de Minas Gerais. Processo nº 00408222920205030005, foi decretado o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE E BENS SOB A TITULARIDADE DOMINIAL** da **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, averbada sob os nºs 135,136,137,138,139,140,141 e 142.

Data: 18 de agosto de 2023.

(Selo digital: 1111793G1000000160092323Z)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS

Hash: 1479406-150A2722-0373-4611-80EF-A17B937A61E7

**Av.181/319.412: PENHORA (Prenotação 1.478.921 - 08/08/2023)**

Pela certidão de 07 de agosto de 2023, do Juízo de Direito da 4ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Vila Prudente, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0007914-30.2019.8.26.0009) da ação de execução civil movida por **ANTONIO CARLOS CORREIA**, CPF/MF nº 839.338.598-91, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, **JOSÉ OLÍMPIO SILVEIRA MORAES**, CPF/MF nº 795.076.468-68 e **ELISABETE APARECIDA SILVEIRA MORAES**, CPF/MF nº 280.910.378-05, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$30.094,81, tendo sido nomeada depositária **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**.

Data: 30 de agosto de 2023.

(Selo digital: 111179321000000161075823G)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

Escrevente autorizado: ELISANGELA DA SILVA

Hash: 1478921-7EDE9292-F4A0-4963-B6BC-B452DF0B3773

Continua no verso



matricula

319.412

ficha

36

verso

**Av.182/319.412: PENHORA (Prenotação 1.479.880 - 14/08/2023)**

Pela certidão de 11 de agosto de 2023, do Juízo de Direito da 2ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro de São Pedro, Comarca de São Pedro, neste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0001061-21.2022.8.26.0584) da ação de execução civil movida por **NELSON ADRIANO SUBECHE**, CPF/MF nº 284.489.598-09, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$17.389,76, tendo sido nomeada depositária a executada.

**Data: 31 de agosto de 2023.**

(Selo digital: 111179321000000161383023T)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: ELISANGELA DA SILVA*

*Hash: 1479880-F5327D55-986D-410D-9C84-FOF800ABAB00*

**Av.183/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.481.370 - 23/08/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 10ª Vara Cível da Comarca de Londrina - Superior Tribunal de Justiça - Tribunal de Justiça do Estado do Paraná - Processo nº 00540768120188160014, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202308.0912.02857082-IA-340, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

**Data: 01 de setembro de 2023.**

(Selo digital: 1111793E1000000161689323Q)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS*

*Hash: 1481370-0A3D3EE8-F8ED-44AB-905D-74BCBB34A961*

**Av.184/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.481.592 - 24/08/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10012540420195020435, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202308.1009.02859492-IA-011, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE**

**Continua na ficha 37**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matricula

319.412

ficha

37

Continuação

**DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 01 de setembro de 2023.**

(Selo digital: 1111793E1000000161689523M)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS*

*Hash: 1481592-64A06EC3-ABBA-4D1B-AA7C-05A423253ED1*

**Av.185/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.482.608 - 31/08/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 13ª Vara do Trabalho da Comarca de Curitiba - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Nona Região do Estado do Paraná - Processo nº 00003521520185090013, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202308.2216.02884304-IA-470, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 06 de setembro de 2023.**

(Selo digital: 1111793E10000001623802232)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS*

*Hash: 1482608-612A3ED2-6688-4B28-AA71-C6401CDD2632*

**Av.186/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.483.981 - 11/09/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10019549620175020613, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202308.3116.02903902-IA-780, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 18 de setembro de 2023.**

(Selo digital: 1111793E1000000163311023H)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS*

*Hash: 1483981-EF8FD342-D8ED-45C7-B010-4200DBFE0B96*

Continua no verso

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matricula

319.412

ficha

37

verso

**Av.187/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.484.471 - 13/09/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10004978220205020044, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202308.3115.02903700-IA-720, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 18 de setembro de 2023.**

(Selo digital: 1111793E1000000163311123F)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente*

*Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS*

*Hash: 1484471-F836BDF9-A35F-440E-ACD7-0FFFED59F965*

**Av.188/319.412: PENHORA (Prenotação 1.480.251 - 16/08/2023)**

Pela certidão de 15 de agosto de 2023, do Juízo de Direito da 3ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central da Comarca de Tatuí, neste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 000156508-2019.8.26.0624) da ação de execução civil movida por **ELISABETE DE OLIVEIRA MARTINS, CPF/MF nº 144.778.068-09, FRANCISCO DE ASSIS MARTINS, CPF/MF nº 105.610.338-89, em face de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi PENHORADO** para garantia da dívida de R\$84.472,43, tendo sido nomeado depositário **MATEUS MACHADO DE OLIVEIRA.**

**Data: 18 de setembro de 2023.**

(Selo digital: 1111793210000001633112231)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: ELISANGELA DA SILVA*

*Hash: 1480251-CA58B908-99A3-4774-B48E-7010B8017E1B*

**Av.189/319.412: PENHORA (Prenotação 1.480.622 - 17/08/2023)**

Pela certidão de 17 de agosto de 2023, da Secretaria da 20ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, extraída dos autos (processo nº 1001569-16.2019.5.02.0020) da ação de execução trabalhista movida por **JOSE EUFRASIO NASCIMENTO JUNIOR, CPF/MF nº 033.297.598-36, em face de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi PENHORADO** para garantia da dívida de R\$2.178.020,50, tendo sido nomeada

**Continua na ficha 38**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis



matrícula

319.412

ficha

38

Continuação

depositária a executada.

Data: 18 de setembro de 2023.

(Selo digital: 1111793E1000000163311923Z)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: ELISANGELA DA SILVA*

*Hash: 1480622-1B92372D-B3C2-4C96-BA81-014C29E55ADC*

**Av.190/319.412: PENHORA (Prenotação 1.481.528 - 23/08/2023)**

Pela certidão de 23 de agosto de 2023, do Juízo de Direito da 4ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central, Comarca de Guarulhos, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0039053-34.2019.8.26.0224) da ação de execução civil movida por **EDILIO PONTIROLI**, CPF/MF nº 107.039.428-91, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi PENHORADO para garantia da dívida de R\$20.084,79, tendo sido nomeada depositária **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**.

Data: 21 de setembro de 2023.

(Selo digital: 111179321000000163758623A)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: ELISANGELA DA SILVA*

*Hash: 1481528-EB373134-67F9-4F6A-BBD8-CE8158D83405*

**Av.191/319.412: PENHORA (Prenotação 1.482.594 - 30/08/2023)**

Pela certidão de 30 de agosto de 2023, do Juízo de Direito do Ofício Judicial, do Foro Central, Comarca de Morro Agudo, neste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0000242-06.2020.8.26.0374) da ação de execução civil movida por **JOSE MARIO PIMENTA**, CPF/MF nº 742.372.688-53; e **VANILDA FIGUEIREDO PIMENTA**, CPF/MF nº 115.753.298-59, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, **JOSÉ OLÍMPIO SILVEIRA MORAES**, CPF nº 795.076.468-68; e **ELISABETE APARECIDA SILVEIRA MORAES**, CPF nº 280.910.378-05, o imóvel foi PENHORADO para garantia da dívida de R\$333.176,02, tendo sido nomeada depositária **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**.

Data: 21 de setembro de 2023.

(Selo digital: 111179321000000163758323G)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: ELISANGELA DA SILVA*

*Hash: 1482594-13F2848E-D516-4241-B5F8-7C4014F23220*

Continua no verso

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matricula

319.412

ficha

38

verso

**Av.192/319.412: PENHORA (Prenotação 1.482.792 - 31/08/2023)**

Pela certidão de 31 de agosto de 2023, do Juízo de Direito da 4ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro de Guarulhos, Comarca de Guarulhos, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0013814-91.2020.8.26.0224) da ação de execução civil movida por **MOHAMAD ABDUL RAHMAN SMEILI**, CPF/MF nº 070.976.748-06, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$207.519,74, tendo sido nomeada depositária a executada.

**Data: 22 de setembro de 2023.**

(Selo digital: 111179321000000163877023I)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: ELISANGELA DA SILVA*

*Hash: 1482792-6C1C6C88-62E0-4B61-BCE8-0FB3E5AB8137*

**Av.193/319.412: PENHORA (Prenotação 1.483.724 - 06/09/2023)**

Pela certidão de 06 de setembro de 2023, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central, Comarca de Barra Bonita, neste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0002123-15.2019.8.26.0063) da ação de execução civil movida por **JOSE EDUARDO RAIMUNDO**, CPF/MF nº 050.281.968-50, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$584.731,09, tendo sido nomeada depositária a executada.

**Data: 26 de setembro de 2023.**

(Selo digital: 111179321000000164208323T)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: ELISANGELA DA SILVA*

*Hash: 1483724-FB72105E-CA9B-406E-AFC9-50A0D9744EA8*

**Av.194/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.486.079 - 22/09/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 1ª Vara de Execuções Fiscais da Comarca de Londrina - Tribunal de Justiça - Estado do Paraná - Processo nº 00163779520148160014, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202308.1415.02927139-IA-330, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

**Data: 27 de setembro de 2023.**

(Selo digital: 1111793E1000000164277123W)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS*

*Hash: 1486079-B714B8A6-6240-47E0-AA3D-63F115A05B42*

**Continua na ficha 39**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matricula

319.412

ficha

39

Continuação

**Av.195/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.486.080 - 20/09/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 00163779520148160014, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202309.1415.02927139-IA-330, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DE BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 27 de setembro de 2023.**

(Selo digital: 1111793E1000000164277223U)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS

Hash: 1486080-9F6CA18A-0892-4086-AE2A-D162494469C9

**Av.196/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.486.090 - 22/09/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 8ª Vara do Trabalho - Comarca de Porto Velho - Tribunal Regional do Trabalho - 14ª Região. Estado de Rondônia - Processo nº 00007673320225140008, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202309.1109.02917581-IA-150, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 27 de setembro de 2023.**

(Selo digital: 1111793E1000000164277323S)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS

Hash: 1486090-3375C4CC-B60E-4E3E-97A7-397ACA7FFE48

**Av.197/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.486.091 - 22/09/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da Vara Cível - Comarca de Palmeira - Tribunal de Justiça - Estado do Paraná - Processo nº 00012004220208160124, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202309.1116.02919446-ia-510, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 27 de setembro de 2023.**

(Selo digital: 1111793E1000000164277423Q)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS

Hash: 1486091-4B1ECA80-34C0-47D5-A743-FF188E403D1C

Continua no verso



matrícula

319.412

ficha

39

verso

**Av.198/319.412: PENHORA (Prenotação 1.485.235 - 18/09/2023)**

Pelo termo de penhora de 13 de setembro de 2023, do Juízo de Direito da Vara Cível de Matelândia – PROJUDI, Comarca de Matelândia, Poder Judiciário do Estado do Paraná, extraído dos autos (processo nº 0002504-40.2019.8.16.0115) da ação de cumprimento de sentença, movida por **NEUSANE BORTOLETO CARA LEVATI**, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, já qualificada, o imóvel foi **PENHORADO**, por determinação da MMA. Juíza de Direito Dra. Priscila Barreto Passos Remor, para garantia da dívida no valor de R\$ 90.548,26, atualizada até 22/03/2023, tendo sido nomeada depositária a executada.

**Data: 03 de outubro de 2023.**

(Selo digital: 111179321000000164922623I)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: ELISANGELA DA SILVA*

*Hash: 1485235-71E0C147-6FFE-459A-816C-0059776158A8*

**Av.199/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.486.473 - 26/09/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da Vara do Trabalho da Comarca de São Sebastião - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região - Estado de São Paulo - Processo nº 50224738620218080024, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202309.1414.02926944-IA-400, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

**Data: 20 de outubro de 2023.**

(Selo digital: 1111793E1000000166980623G)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS*

*Hash: 1486473-80BE7DB1-204F-4DF3-870F-9FE3A30FD81A*

**Av.200/319.412: PENHORA (Prenotação 1.488.242 - 04/10/2023)**

Pela certidão de 04 de outubro de 2023, do Juízo de Direito da 20ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 1022211-09.2020.8.26.0100) da ação de execução civil movida por **HENCO EMPREENDIMENTOS E CONSTRUÇÕES LTDA**, CNPJ/MF nº 53.719.423/0001-22, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da

**Continua na ficha 40**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matrícula  
319.412

ficha  
40

Continuação

dívida de R\$1.188.945,45, tendo sido nomeada depositária a executada.

**Data: 27 de outubro de 2023.**

(Selo digital: 111179321000000167630823B)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: ELISANGELA DA SILVA*

*Hash: 1488242-4B8BE5A2-6A1E-4138-99E0-8003BF3C3B9C*

**Av.201/319.412: PENHORA (Prenotação 1.488.459 - 05/10/2023)**

Pela certidão de 05 de outubro de 2023, do Juízo de Direito da Unidade de Processamento Judicial do Foro Central, da Comarca de Praia Grande, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0008235-14.2022.8.26.0477) da ação de execução civil movida por **PEDRO PAULO PALOPOLI NETO**, CPF/MF nº 097.901.438-77, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$213.143,07, tendo sido nomeada depositária a executada.

**Data: 27 de outubro de 2023.**

(Selo digital: 111179321000000167631323K)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: ELISANGELA DA SILVA*

*Hash: 1488459-084D0F8B-6C4C-481B-A116-C419C7E50AB6*

**Av.202/319.412: PENHORA (Prenotação 1.488.695 - 06/10/2023)**

Pela certidão de 06 de outubro de 2023, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central da Comarca de Matão, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0002793-40.2020.8.26.0347) da ação de execução civil movida por **ARNALDO ROMEU INACIO**, CPF/MF nº 083.531.178-35, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$670.640,04, tendo sido nomeada depositária a executada.

**Data: 27 de outubro de 2023.**

(Selo digital: 111179321000000167631523G)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: ELISANGELA DA SILVA*

*Hash: 1488695-D0659DEA-4838-4447-A2DB-AF3B0EC8085A*

**Av.203/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.487.821-04/10/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 17ª Vara do Trabalho da Comarca de Curitiba - Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região - Estado do Paraná - Processo nº 00006482420225090651, conforme

Continua no verso

matricula

319.412

ficha

40

verso

Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202309.1816.02933837-IA-190, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 01 de novembro de 2023.

(Selo digital: 1111793E10000001679668238)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS

Hash: 1487821-728789E0-257A-497F-89FE-17E00F3943E3

**Av.204/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.488.944 - 04/10/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 12ª Vara do Trabalho da Comarca de Curitiba - Tribunal Regional do Trabalho da 9ª Região - Estado do Paraná - Processo nº 00105655420165090012, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens n. 202309.2513.02945778-IA-620, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 01 de novembro de 2023.

(Selo digital: 1111793E10000001679669236)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS

Hash: 1488944-23C69EC8-2ED6-4E19-B270-77DA96FC67A3

**Av.205/319.412: PENHORA (Prenotação 1.490.749 - 20/10/2023)**

Pela certidão de 20 de outubro de 2023, do Juízo de Direito da 6ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central de Guarulhos, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0005315-84.2021.8.26.0224) da ação de execução civil movida por **RUI CORDEIRO DE FREITAS**, CPF/MF nº 055.667.048-59, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$135.074,76, tendo sido nomeada depositária a executada.

Data: 21 de novembro de 2023.

(Selo digital: 1111793210000001696771236)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

Escrevente autorizado: ELISANGELA DA SILVA

Hash: 1490749-B091CA8D-2B16-4325-970A-D59238EA73A3

**Av.206/319.412: PENHORA (Prenotação 1.491.546 - 26/10/2023)**

Pela certidão de 25 de outubro de 2023, do Juízo de Direito da 14ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Santo Amaro, desta Capital, Tribunal de Justiça do

**Continua na ficha 41**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis



matrícula

319.412

ficha

41

Continuação

Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0036543-35.2019.8.26.0002) da ação de execução civil movida por **NASSER ALI MAROUF**, CPF/MF nº 100.812.298-01, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, **JOSÉ OLÍMPIO SILVEIRA MORAES**, CPF/MF nº 795.076.468-68 e **ELISABETE APARECIDA SILVEIRA MORAES**, CPF/MF nº 280.910.378-05, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$634.584,63, tendo sido nomeada depositária **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**.

Data: 21 de novembro de 2023.

(Selo digital: 1111793210000001696774230)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

Escrevente autorizado: ELISANGELA DA SILVA

Hash: 1491546-92E636FF-15E4-467C-85BE-A10ADB27E3D6

**Av.207/319.412: PENHORA (Prenotação 1.492.510 - 01/11/2023)**

Pela certidão de 31 de outubro de 2023, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central de Tupã, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 000251105.2020.8.26.0637) da ação de execução civil movida por **AFONSO GELSO PONCE CABRERA**, CPF/MF nº 825.698.948-34, em face da **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$529.759,71, tendo sido nomeado depositária a executada.

Data: 21 de novembro de 2023.

(Selo digital: 111179321000000169677623VV)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

Escrevente autorizado: ELISANGELA DA SILVA

Hash: 1492510-26A6F017-0731-4FDC-B5DD-BA560EE53C09

**Av.208/319.412: PENHORA (Prenotação 1.493.189 - 08/11/2023)**

Pelo termo de penhora de 06 de novembro de 2023, do Juízo de Direito da 10ª Vara Cível de Curitiba – PROJUDI, Foro Central de Curitiba, Estado do Paraná, extraído dos autos (processo nº 0027653-89.2019.8.16.0001) da ação de cumprimento de sentença – locação de imóvel movida por **ANTONIO RIBEIRO BRANDÃO**, CPF/MF nº 073.600.105-00, e **EDUARDO BOLZON ADOLFATO**, CPF/MF nº 005.426.119-88, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$222.619,67.

Data: 22 de novembro de 2023.

(Selo digital: 111179321000000169779423X)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

Escrevente autorizado: ELISANGELA DA SILVA

Hash: 1493189-D60A8872-8AD8-469A-B7DA-04464CB0AAE7

Continua no verso

matricula

319.412

ficha

41

verso

**Av.209/319.412: EX OFFICIO:**

Com fundamento no artigo 213, inciso I, alínea "a", da Lei Federal nº 6.015/73, e à vista do título que deu origem à averbação feita sob nº 194 nesta matrícula, procede-se a presente para constar que o teor da averbação nº 194 é: Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo – Processo nº 10014248720185020086, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202309.1415.02927311-IA-680, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, e não como constou.

**Data: 27 de novembro de 2023.**

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: ANDRESSA C S SILVA*

*Hash: 319412-1481565B-9DB3-4A14-ABD9-136FB22006AB*

**Av.210/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.494.316 – 14/11/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial – GAEPP – Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10003454320195020311, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202311.0112.03014652-IA-190, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

**Data: 28 de novembro de 2023.**

(Selo digital: 1111793E1000000170726623Z)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: MATEUS PINHEIRO DOS SANTOS*

*Hash: 1494316-2A8ADD37-D9AB-453A-BF1D-22E9583AC9A4*

**Av.211/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.494.748 – 17/11/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da Vara do Trabalho da Comarca de Venda Nova do Imigrante - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Décima Sétima Região do Estado do Espírito Santo - Processo nº 00000678520225170101, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202311.1514.03034048-IA-020, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER**

**Continua na ficha 42**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

matrícula  
319.412

ficha  
42

Continuação

**DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 28 de novembro de 2023.**

(Selo digital: 1111793E1000000170726723X)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: MATEUS PINHEIRO DOS SANTOS*

*Hash: 1494748-ECFE8C67-C073-4770-BCA1-6DB26990E8D4*

**Av.212/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.494.974 - 21/11/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10012198020235020022, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202311.1320.03031535-IA-270, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 28 de novembro de 2023.**

(Selo digital: 1111793E1000000170726823V)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: MATEUS PINHEIRO DOS SANTOS*

*Hash: 1494974-FDDE2031-F278-4DE8-A717-E42E9FAFE251*

**Av.213/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.495.221 - 22/11/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 10ª Vara Cível da Comarca de Curitiba - Superior Tribunal de Justiça - Tribunal de Justiça do Estado do Paraná - Processo nº 00251141920208160001, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202206.0216.02178837-IA-810, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

**Data: 28 de novembro de 2023.**

(Selo digital: 1111793E10000001707271238)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: MATEUS PINHEIRO DOS SANTOS*

*Hash: 1495221-6D2320C8-24EF-431A-8650-A4E7CC0365B6*

**Av.214/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.495.222 - 22/11/2023)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo -

Continua no verso

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis



matrícula

319.412

ficha

42

verso

Processo nº 10010469120165020607, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202206.0214.02178225-IA-450, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 28 de novembro de 2023.

(Selo digital: 1111793E10000001707272236)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: MATEUS PINHEIRO DOS SANTOS*

*Hash: 1495222-73B4CB43-0B2D-4C93-889F-A07887282104*

**Av.215/319.412: PENHORA (Prenotação 1.493.492 - 09/11/2023)**

Pela certidão de 08 de novembro de 2023, do Juízo de Direito da 2ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central da Comarca de Ibiúna, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0000841-62.20202.8.26.0238) da ação de execução civil movida por **ANTONIO CARLOS TAUMATURGO DE ANDRADE**, CPF/MF nº 264.894.368-41, **ANTONIO CARLOS ABIBI JUNIOR**, CPF/MF nº 382.904.748-73, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$293.532,10, tendo sido nomeada depositária **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**.

Data: 05 de dezembro de 2023.

(Selo digital: 111179321000000171473423L)

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: ELISANGELA DA SILVA*

*Hash: 1493492-686C52BA-EA51-46FC-88C0-C7ABE9318ACE*

**Av.216/319.412: PENHORA (Prenotação 1.495.151 - 21/11/2023)**

Pela certidão de 21 de novembro de 2023, do Juízo de Direito da 33ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0028874-20.2022.8.26.0100) da ação de execução civil movida por **EUGENIO SANTIAGO TRAVERSO ROJAS**, CPF/MF nº 048.904.958-35, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, **JOSÉ OLÍMPIO SILVEIRA MORAES**, CPF/MF nº 795.076.468-68 e **ELISABETE APARECIDA SILVEIRA MORAES**, CPF/MF nº 280.910.378-05, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$85.318,49, tendo sido nomeada depositária **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**.

Data: 22/12/2023

Continua na ficha 43

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

onr

Selo digital: 111179321000000173774423D

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: ELISANGELA DA SILVA

Hash: 1495151-AA98ED3C-8FD8-4FEF-A8D4-817A366DDB9F

**Av.217/319.412: PENHORA (Prenotação 1.495.648 - 23/11/2023)**

Pela certidão de 23 de novembro de 2023, do Juízo de Direito da 5ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Tatuapé, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0009723-58.2019.8.26.0008) da ação de execução civil movida por **SAMIR IBRAHIM MOHAMAD YOUSSEF**, CPF/MF nº 046.787.988-54, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$94.767,48, tendo sido nomeada depositária **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**.

Data: 27/12/2023

Selo digital: 111179321000000173980023L

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: ELISANGELA DA SILVA

Hash: 1495648-FCD69984-BD49-42FE-BE34-78DA2506CA03

**Av.218/319.412: PENHORA (Prenotação 1.495.649 - 23/11/2023)**

Pela certidão de 23 de novembro de 2023, do Juízo de Direito do Ofício Judicial do Foro Central da Comarca de Jandira, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0002901-50.2019.8.26.0300) da ação de execução civil movida por **RICARDO SAUD CONTI**, CPF/MF nº 747.156.408-30, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$111.575,91, tendo sido nomeada depositária **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**.

Data: 27/12/2023

Selo digital: 111179321000000173980223H

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: ELISANGELA DA SILVA

Hash: 1495649-29303535-1517-4054-AEBF-0382F8F3C780

Continua no verso

Matricula

319.412

Ficha

43

Verso

CNM

111179.2.0319412-97

**Av.219/319.412: PENHORA (Prenotação 1.496.649 - 30/11/2023)**

Pela certidão de 29 de novembro de 2023, do Juízo de Direito da 3ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Distrital de Vila Mimosa, Comarca de Campinas, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0000544-66.2019.8.26.0084.) da ação de execução civil movida por **DANIEL SEMAAN HOBEIKA**, CPF/MF nº 025.537.838-68, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$286.263,88, tendo sido nomeada depositária **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**.

Data: 02/01/2024

Selo digital: 111179321000000174288224C

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: ELISANGELA DA SILVA

Hash: 1496649-0A83AD3D-2871-4EB2-BC61-4942C1866989

**Av.220/319.412: PENHORA (Prenotação 1.498.822 - 13/12/2023)**

Pela certidão de 13 de dezembro de 2023, da Secretaria da 4ª Vara do Trabalho do Foro e Comarca de São Bernardo do Campo, deste Estado, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, extraída dos autos (processo nº 1001209-10.2019.5.02.0464) da ação de execução trabalhista movida por **JEFERSON NOGUEIRA MAGALHÃES**, CPF/MF nº 155.223.718-46, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$209.601,44, tendo sido nomeada depositária a executada.

Data: 03/01/2024

Selo digital: 1111793E1000000174399524E

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: FABIANA SILVA CAVALLERO

Hash: 1498822-024DB890-513C-4084-B985-8DDD9B1BF844

**Av.221/319.412 - INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº. 1.501.329 - 02/01/2024)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10010036520185020032, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202312.1411.03086055-IA-290, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS**

Continua na ficha 44

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis



**BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

Data: 08/01/2024

Selo digital: 1111793E10000001747190240

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: MATEUS PINHEIRO DOS SANTOS

Hash: 1501329-38BF92DC-2A26-4706-B914-58DF56E853FE

**Av.222/319.412:- PENHORA (Prenotação nº 1.502.251 - 09/01/2024)**

Pelo termo de penhora de 03 de janeiro de 2024, do Juízo de Direito da 9ª Vara Cível de Londrina – PROJUDI - Foro Central de Londrina, Estado do Paraná, extraído dos autos (processo nº 0056816-36.2023.8.16.0014) da ação de cumprimento provisório de decisão – despejo por inadimplemento, movida por **SOLLAR WM PARTICIPAÇÕES - EIRELI**, CNPJ/MF nº 18.836.943/0001-14 em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **penhorado**, para garantia da dívida no valor de R\$121.674,93, tendo sido nomeada depositária a **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, já qualificada.

Data: 18/01/2024

Selo digital: 1111793210000001757296248

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: MARCIO TADEU BRETERNITZ

Hash: 1502251-8A27B4CA-A9AD-42C3-B579-1827E8A1C9FD

**Av.223/319.412: PENHORA (Prenotação 1.503.035 - 15/01/2024)**

Pela certidão de 12 de janeiro de 2024, do Juízo de Direito da 3ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional Vila Prudente, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 00001378620228260009) da ação de execução civil movida por **RICARDO TAURIZANO**, CPF/MF nº 194.495.008-78; e **MARLY FARIAS RAMOS TAURIZANO**, CPF/MF nº 758.107.008-53, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47; **RENATO RODRIGUES**, CPF/MF nº 257.603.108-01; e **VIVIANE MOLEIRO RODRIGUES**, CPF/MF nº 292.444.908-17, o imóvel foi **penhorado** para garantia da dívida de R\$ 86.113,58, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**.

Data: 22/01/2024

Continua no verso

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

Matricula

319.412

Ficha

44

Verso

CNM

111179.2.0319412-97

Selo digital: 111179321000000175861324D

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: FABIANA SILVA CAVALLERO

Hash: 1503035-A41AD53D-EB2B-4EDE-84E7-7B29D075B6B2

**Av.224/319.412: PENHORA (Prenotação 1.502.560 - 11/01/2024)**

Pela certidão de 11 de janeiro de 2024, do Juízo de Direito da 3ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Pinheiros, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0000407-70.2023.8.26.0011) da ação de execução civil movida por **JOSE DORIA DOS SANTOS**, CPF/MF nº 033.160.888-06, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi PENHORADO para garantia da dívida de R\$19.763,37, tendo sido nomeada depositária a executada.

Data: 26/01/2024

Selo digital: 111179321000000176319324I

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: FABIANA SILVA CAVALLERO

Hash: 1502560-E6A9EB59-C8B3-4250-A089-345D6ADF35D0

**Av.225/319.412: PENHORA (Prenotação 1.504.501 - 26/01/2024)**

Pela certidão de 26 de janeiro de 2024, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central da Comarca de Guarulhos, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0011077-18.2020.8.26.0224) da ação de execução civil movida por **MARIA DAS DORES RODRIGUES**, CPF/MF nº 681.688.888-04, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$ 439.484,01, tendo sido nomeado depositário a executada.

Data: 16/02/2024

Selo digital: 111179321000000178047224F

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: FABIANA SILVA CAVALLERO

Hash: 1504501-E6FA28F5-C121-457E-B467-E10B2B07D41E

Continua na ficha 45

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

**Av.226/319.412: PENHORA (Prenotação 1.505.311 - 01/02/2024)**

Pela certidão de 01 de fevereiro de 2024, do Juízo de Direito da 1ª Vara Judicial, Foro e Comarca de Cosmópolis, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0000358-34.2022.8.26.0150) da ação de execução civil movida por **LUIZ MARCIO RANZANI**, CPF/MF nº 154.936.058-21, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **PENHORADO** para garantia da dívida de R\$67.408,93, tendo sido nomeada depositária a executada.

Data: 21/02/2024

Selo digital: 111179321000000178438324A

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: **FABIANA SILVA CAVALLERO**

Hash: 1505311-8AE85C17-4B70-4191-9EB9-EE67487169CE

**Av.227/319.412: PENHORA (Prenotação 1.507.085 - 15/02/2024)**

Pela certidão de 15 de fevereiro de 2024, do Juízo de Direito da 5ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Santana, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0025400-52.2019) da ação de execução civil movida por **FRANCISCO BARRACONI**, CPF/MF nº 063.985.708-63 e **APARECIDA GOMES BARRACONI**, CPF/MF nº 182.531.298-23, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0002-28, o imóvel foi **penhorado** para garantia da dívida de R\$52.888,26, tendo sido nomeada depositária a executada.

Data: 21/02/2024

Selo digital: 111179321000000178470924Y

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: **FABIANA SILVA CAVALLERO**

Hash: 1507085-9FAA70EE-5499-4646-B5C1-56336FF1033B

**Av.228/319.412: PENHORA (Prenotação 1.508.183 - 21/02/2024)**

Pela certidão de 20 de fevereiro de 2024, do Juízo de Direito da 12ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Santo Amaro, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 00117566820218260002) da ação de execução civil movida por **WAHIDE MOHAMAY EL BACHA**, CPF/MF nº 090.865.208-98, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **penhorado**, juntamente com os imóveis objetos das matrículas nº 132.997 do Oficial de Registro de Imóveis da Comarca de Barueri, neste Estado; matrícula nº 50.426 do 3º Oficial de Registro de Imóveis desta Capital; e matrículas nº 13826 e 13827 ambas do Oficial de Registro de

Continua no verso



Matrícula

319.412

Ficha

45  
Verso

CNM

111179.2.0319412-97

**Imóveis da Comarca de Itú, neste Estado, para garantia da dívida de R\$ 1.018.865,96, tendo sido nomeada depositária a executada.**

Data: 15/03/2024

Selo digital: 111179321000000180553724H

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: FABIANA SILVA CAVALLERO

Hash: 1508183-5129D3D5-B532-432E-A42A-A3FEE518CE24

**Av.229/319.412: PENHORA (Prenotação 1.508.357 - 22/02/2024)**

Pela certidão de 21 de fevereiro de 2024, do Juízo de Direito da 4ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Santana, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0016206-23.2022.8.26.0001) da ação de execução civil movida por **RICARDO MARTINEZ**, CPF/MF nº 810.044.868-04 em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47 e **W.S. MUSIC LTDA**, CNPJ/MF nº 10.826.565/0001-86, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$881.212,83, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**.

Data: 15/03/2024

Selo digital: 111179321000000180554024U

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: PATRÍCIA TIEMI TOYOYAMA

Hash: 1508357-CA8C34DE-DF3F-4130-97E9-A95FD498FD14

**Av.230/319.412: PENHORA (Prenotação 1.509.052 - 27/02/2024)**

Pelo termo de penhora e depósito de 07 de agosto de 2023, do Juizado Especial Cível e Criminal do Foro e Comarca de Rosana, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0000174-50.2022.8.26.0515) da ação de Cumprimento de sentença - Cobrança de Aluguéis - Sem despejo, movida por **FABIO NASCIMENTO**, CPF/MF nº 291.078.538-66, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47 - **RENATO RODRIGUES**, CPF/MF nº 257.603.108-01, **VIVIANE MOLEITO RODRIGUES**, CPF/MF nº 292.444.908-11, o imóvel foi **PENHORADO** por determinação da MMa. Juíza de Direito Dra. Camila Alves De André, para garantia da dívida no valor de R\$24.659,47, atualização de 07 de Agosto de 2.023, tendo sido nomeada depositária a executada.

Data: 15/03/2024

Selo digital: 111179321000000180554224Q

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: ELISANGELA DA SILVA

Hash: 1509052-875CB574-BDF6-4286-9554-78D11AE82E89

Continua na ficha 46

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

**Av.231/319.412: CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.509.887 - 01/03/2024)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da Justiça do Trabalho Comarca de Indaiatuba - Tribunal Regional da 15ª Região, Estado de São Paulo Processo nº 00004602020145150077, foi decretado o **CANCELAMENTO DA INDISPONIBILIDADE DE BENS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, averbada sob o nº 17.

Data: 18/03/2024

Selo digital: 1111793G1000000180664824J

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS

Hash: 1509887-29D5B9FC-B656-4330-BECD-9411E95053DD

**Av.232/319.412: PENHORA (Prenotação 1.511.843 - 12/03/2024)**

Pelo termo de penhora e depósito de 22 de fevereiro de 2024, do Juízo de Direito da 23ª Vara Cível de Curitiba – PROJUDI, Foro Central de Curitiba, Estado do Paraná, Poder Judiciário do Estado do Paraná, extraída dos autos (processo nº 0000607-94.2020.8.16.0194) da ação de cumprimento de sentença movida por **ANA LUCIA FERREIRA DE ALBUQUERQUE**, CPF/MF nº 428.540.839-20, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi **PENHORADO** por determinação da MMª Juíza de Direito Dra. Renata Eliza Fonseca de Barcelos Costa, para garantia da dívida de R\$122.270,31, tendo sido nomeada depositária a executada.

Data: 10/04/2024

Selo digital: 111179321000000183163724D

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: ELISANGELA DA SILVA

Hash: 1511843-62D008A5-1487-4CFA-975A-7158FE185060

**Av.233/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.517.276 - 11/04/2024)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 7ª Vara do Trabalho Comarca de Goiânia - Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região, Estado de Goiás - Processo nº 00107242620175180007, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202404.0314.03249429-IA-309, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 16/04/2024

Continua no verso

Matricula

319.412

Ficha

46  
Verso

CNM

111179.2.0319412-97

Selo digital: 1111793E10000001840055242

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS

Hash: 1517276-2240E2E5-107E-422C-9705-BF8D30CB717C

**Av.234/319.412: PENHORA (Prenotação 1.517.730 - 12/04/2024)**

Pela certidão de 12 de abril de 2024, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional Central da Comarca de Mongagua, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0004097-51.2019.8.26.0366) da ação de execução civil movida por **GENTIL BENEDITO DA SILVA JUNIOR**, CPF/MF nº 200.259.398-15, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$ 306.932,15, tendo sido nomeado depositário a executada.

Data: 09/05/2024

Selo digital: 111179321000000186726024K

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: FABIANA SILVA CAVALLEIRO

Hash: A1517730-5C8260E9-E917-4BE0-BBC8-113641CF00C7

**Av.235/319.412: PENHORA (Prenotação 1.517.913 - 15/04/2024)**

Pela certidão de 15 de abril de 2024, da Secretaria da 5ª Vara do Trabalho de Santo André/SP, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, extraída dos autos (processo nº 1001254-04.2019.5.02.0435) da ação de execução trabalhista movida por **BOSCO RAIMUNDO VIEIRA DE SOUZA**, CPF/MF nº 325.714.248-07, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47; e **MPD SEGURANÇA E VIGILANCIA PRIVADA LTDA**, CNPJ/MF nº 13.342.652/0001-56, e conforme decisão proferida em 06/09/2023, pela MMª. Juíza de Direito, Drª. Vanessa Diniz Donato Siqueira, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$ 653.200,32, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**.

Data: 09/05/2024

Selo digital: 1111793E1000000186726224S

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: FABIANA SILVA CAVALLEIRO

Hash: 1517913-9830D44F-85F8-4BD7-9754-5CD6CC5D3F2E

Continua na ficha 47

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis



**Av.236/319.412: PENHORA (Prenotação 1.518.907 - 19/04/2024)**

Pela certidão de 19 de abril de 2024, do Juízo de Direito da 3ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central, Comarca de Mogi das Cruzes, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0006003-86.2022.8.26.0361) da ação de execução civil movida por **ROBERTO KOITI OTA**, CPF/MF nº 174.052.798-48; **ROSELI APARECIDA CONCEIÇÃO OTA**, CPF/MF nº 269.328.098-26, em face de **W.S. MUSIC LTDA**, CNPJ/MF nº 10.826.565/0001-86; e **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$ 107.053,71, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**.

Data: 09/05/2024

Selo digital: 111179321000000186726424C

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: **FABIANA SILVA CAVALLERO**

Hash: 1518907-F10F11B8-E8D6-45EA-826D-9456BE66F108

**Av.237/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.528.038 06/05/2024)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 1ª Vara do Trabalho Comarca de Campo Grande - Tribunal Regional do Trabalho da 24ª Região. Estado da Mato Grosso do Sul- Processo nº 00245298620235240001, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202404.2310.03287319-ia-031, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47

Data: 07/06/2024

Selo digital: 1111793E1000000189889024A

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: **SANDRA APARECIDA SANTOS**

Hash: 1528038-85C20FDE-B1D6-41F9-A894-E0BD9D339757

**Av.238/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.521.943 08/05/2024)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 1ª Vara Cível Empresarial Comarca de Belém - Tribunal de Justiça Estado do Pará Processo nº 08297196020248140301, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº

Continua no verso

Matricula

319.412

Ficha

47

Verso

CNM

111179.2.0319412-97

**02.415.583/0207-68.**

Data: 07/06/2024

*Selo digital: 1111793E10000001898891248*

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS*

*Hash: 1521943-D2A5105F-00EA-4E29-BD31-3949401E9F4C*

**Av.239/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.521.976 - 08/05/2024)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da Secretaria da Corregedoria Regional Comarca de Porto Velho - Tribunal Regional do Trabalho da 14ª Região. Estado de Rondônia - Processo nº 00000785020235140051, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202404.2509.03293262-IA-109, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº **02.415.583/0001-47**.

Data: 07/06/2024

*Selo digital: 1111793E10000001898892246*

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS*

*Hash: 1521976-973263AD-3143-4F92-9FE3-874EA86F9447*

**Av.240/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.524.961 - 22/05/2024)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 20ª Vara Cível Comarca de Curitiba - Tribunal de Justiça. Estado do Paraná - Processo nº 00013908120238160194, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202405.0814.03282812-ia-770, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº **02.415.583/0001-47**.

Data: 07/06/2024

*Selo digital: 1111793E10000001898895240*

*Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.*

*Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS*

*Hash: 1524961-4CFBB3E8-429D-4377-A1A1-661CF3E51972*

**Continua na ficha 48**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

**Av.241/319.412: PENHORA (Prenotação 1.527.941 - 07/06/2024)**

Pela certidão de 06 de junho de 2024, do Juízo de Direito da 5ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro de Itaquera, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0006951-57.2021.8.26.0007) da ação de execução civil movida por **ORANDIR MIGUEL DE ARAUJO**, CPF/MF nº 049.479.138-19; **LUCAS POSTIGO ARAUJO**, CPF/MF nº 436.029.538-31, em face de **MATEUS MACHADO DE OLIVEIRA**, CPF/MF nº 088.740.246-14; e **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel de propriedade de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS** foi penhorado para garantia da dívida de R\$196.296,11, tendo sido nomeado depositário **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**.

Data: 05/07/2024

Selo digital: 111179321000000193506324P

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: **FABIANA SILVA CAVALLERO**

Hash: 1527941-0D401FAF-B82F-4E12-B782-F2303C949057

**Av.242/319.412: PENHORA (Prenotação 1.529.196 - 14/06/2024)**

Pela certidão de 14 de junho de 2024, do Juízo de Direito da 10ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Santo Amaro, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 1073952-57.2021.8.26.0002) da ação de execução civil movida por **LINA BRUNO**, CPF/MF nº 904.817.988-20, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$41.837,16, tendo sido nomeado depositário a executada.

Data: 05/07/2024

Selo digital: 111179321000000193506524X

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: **FABIANA SILVA CAVALLERO**

Hash: 1529196-9A21C079-244F-4C19-8CF6-9EABC4D6B201

**Av.243/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.533.896 - 08/07/2024)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 26ª Vara do Trabalho Comarca de Salvador - Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região. Estado da Bahia - Processo nº 00007880420225050026, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202406.2513.03409365-IA-000, foi

Continua no verso



Matrícula

319.412

Ficha

48

Verso

CNM

111179.2.0319412-97

decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 22/07/2024

Selo digital: 1111793E10000001957010246

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS

Hash: 1533896-9962487D-8B7E-40AE-B992-BB8404E42774

**Av.244/319.412: PENHORA (Prenotação 1.537.030 - 24/07/2024)**

Pela decisão de 17 de julho de 2024, servindo como ofício, da 39ª Vara do Trabalho de São Paulo desta Capital, Justiça do Trabalho - TRT 2ª Região, expedido dos autos (processo nº 1000532-96.2016.5.02.0039) da ação de execução trabalhista movida por **EDSON JOSE MARIO LEITE**, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, o MM. Juiz do Trabalho Dr. Diego Cunha Maeso Montes, determinou que se procedesse a penhora do imóvel para garantia da dívida de R\$806.970,53.

Data: 30/07/2024

Selo digital: 1111793E10000001965896246

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: ELISANGELA DA SILVA

Hash: 1537030-658C811E-1076-4972-A183-C69D1CB8B2F2

**Av.245/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.540.323 - 12/08/2024)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 1ª Vara Cível Comarca de Porto Alegre - Tribunal de Justiça, Estado do Rio Grande do Sul - Processo nº 50026198120228210001, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 2024073015.03479779-1A-061, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0011-19.

Data: 14/08/2024

Selo digital: 1111793E1000000198406924G

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS

Hash: 1540323-53DC57D8-469A-4CA5-92E4-4ACCFAC24A70

Continua na ficha 49

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

**Av.246/319.412: PENHORA (Prenotação 1.541.390 - 15/08/2024)**

Pela certidão de 15 de agosto de 2024, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central da Comarca de Piraju, neste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0001130-32.2020.8.26.0452) da ação de execução civil movida por **ATIMAR RODRIGUES**, CPF/MF nº 128.610.198-08, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$117.813,78, tendo sido nomeada depositária a executada.

Data: 20/08/2024

Selo digital: 1111793210000001991188243

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: **FABIANA SILVA CAVALLERO**

Hash: 1541390-02794FE8-770E-4FC0-85AB-FC41CBE406EE

**Av.247/319.412: PENHORA (Prenotação 1.541.494 - 16/08/2024)**

Pela certidão de 16 de agosto de 2024, do Juízo de Direito da 7ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central da Comarca de São José dos Campos, neste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0017235-63.2021.8.26.0577) da ação de execução civil movida por **JOSÉ MIGUEL BUZZO**, CPF/MF nº 399.154.688-49, **IZABEL CLEMENTE MIGUEL**, CPF/MF nº 162.738.558-46, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$800.575,60, tendo sido nomeada depositária a executada.

Data: 22/08/2024

Selo digital: 1111793210000001995814240

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: **FABIANA SILVA CAVALLERO**

Hash: 1541494-2FCF04E2-AE42-49EB-8625-6700E1EB0C53

**Av.248/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.543.111-28/08/2024)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10015207920225020016, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202407.2412.03467266-IA-620, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Continua no verso

Matrícula

319.412

Ficha

49

Verso

CNM

111179.2.0319412-97

Data: 02/09/2024

Selo digital: 1111793E10000002007551247

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS

Hash: 1543111-6CBB096D-DB50-4DAC-A2D9-037A5C11689B

**Av.249/319.412: PENHORA (Prenotação 1.543.796 – 29/08/2024)**

Pela certidão de 28 de agosto de 2024, do Juízo de Direito da 7ª Vara Federal da Comarca de Santos, deste Estado, Tribunal Regional Federal da 3ª Região, extraída dos autos (processo nº 5007488-14.2023.4.03.6104) da ação de execução fiscal movida por **MINISTERIO DA FAZENDA**, CNPJ/MF nº 00.394.460/0001-41, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$14.853.867,70, tendo sido nomeada depositária a executada.

Data: 03/09/2024

Selo digital: 1111793E1000000200846924R

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: FABIANA SILVA CAVALLEIRO

Hash: 1543796-ACA30825-E53D-45A5-B035-8D29C4423CE8

**Av.250/319.412: PENHORA (Prenotação nº 1.544.018 - 30/08/2024)**

Pela decisão de 12 de agosto de 2024, servindo como termo de constrição, do Juízo de Direito da 10ª Vara Cível - Foro Regional II - Santo Amaro desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, proferida nos autos (processo nº 0023383-69.2021.8.26.0002) da ação de despejo por falta de pagamento cumulado com cobrança em fase de cumprimento de sentença movida pelo **ESPÓLIO DE AMÉRICO DA COSTA DINIZ**, CPF nº 088.712.138-15 e **ESPÓLIO DE FILOMENA DA CONCEIÇÃO E SILVA DINIZ**, em face da **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, o imóvel foi penhorado, tendo sido atribuída à causa o valor de R\$ 551.919,85, e nomeado o atual possuidor do bem como depositário.

Data: 24/09/2024

Selo digital: 111179321000000203143524R

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: ANDERSON FERRARI LOPES

Hash: 1544018-F4A62A0B-1A4E-452E-9AE6-CF2BE3531908

Continua na ficha 50

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis



**Av.251/319.412: PENHORA (Prenotação 1.545.202 - 05/09/2024)**

Pela certidão de 05 de setembro de 2024, do Ofício Judicial da Vara Única do Foro e Comarca de Itupeva, neste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 1000451-57.2019.8.26.0514) da ação de execução civil movida por **SOLDI LOCAÇÃO DE IMÓVEIS PRÓPRIOS LTDA**, CNPJ/MF nº 18.663.439/0001-60, **DFELICE PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS LTDA**, CNPJ/MF nº 18.875.785/0001-01, **FDSX PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS LTDA**, CNPJ/MF nº 18.875.759/0001-83; e **GRATTA CIELLI PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS LTDA**, CNPJ/MF nº 18.875.770/0001-43, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$612.365,88, tendo sido nomeada depositária a executada.

Data: 07/10/2024

Selo digital: 111179321000000204743024T

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: **FABIANA SILVA CAVALLERO**

Hash: 1545202-370ACD62-FE4B-48DD-A554-B3D748220B44

**Av.252/319.412: PENHORA (Prenotação 1.546.541 - 12/09/2024)**

Pela certidão de 12 de setembro de 2024, do Juízo de Direito da 15ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Santo Amaro, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 00029432320198260002) da ação de execução civil movida por **IVAIR FERREIRA LIMA**, CPF/MF nº 035.346.958-01, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$ 207.255,72, tendo sido nomeada depositária a executada.

Data: 07/10/2024

Selo digital: 111179321000000204743224P

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: **FABIANA SILVA CAVALLERO**

Hash: 1546541-88B4A4FB-F15A-4FA9-BF8D-6AAA1432CC60

**Av.253/319.412: PENHORA (Prenotação 1.547.967 - 19/09/2024)**

Pela certidão de 18 de setembro de 2024, do Juízo de Direito da 2ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central da Comarca de Jaú, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0009786-74.2019.8.26.0302) da ação de execução civil movida por **JOSELI BLASIOLI**, CPF/MF nº 040.689.248-21 em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47; **ROSIMEIRE VIEIRA BARBOSA SILVA**, CPF/MF nº 074.268.488-17; e **LENILDO CORDEIRO DA SILVA**, CPF/MF nº 143.042.268-86, o imóvel foi penhorado, para garantia da dívida de R\$133.067,19, tendo sido nomeada depositária.

Data: 09/10/2024

Continua no verso

Visualização disponibilizada  
em www.registradores.org.br

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

Matrícula

319.412

Ficha

50

Verso

CNM

111179.2.0319412-97

Selo digital: 111179321000000205105524T

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: CAMILA DA SILVA SOUTO DE SOUZA

Hash: 1547967-A5BF7DEE-D91D-49CB-A84A-EEFEE24B1994

**Av.254/319.412: PENHORA (Prenotação 1.548.452 - 20/09/2024)**

Pela certidão de 20 de setembro de 2024, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central de Diadema, deste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0005114-24.2020.8.26.0161) da ação de execução civil movida por **MARIA DO CARMO RODRIGUES MACIEL**, CPF nº 004.565.828-51 em face da **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ nº 02.415.583/0001-47 e **RENATO RODRIGUES**, CPF nº 257.603.108-01, o imóvel foi **penhorado** para garantia da dívida de R\$327.821,00, tendo sido nomeado depositária a **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.  
Data: 14/10/2024

Selo digital: 111179321000000205822624J

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: ANDREA C. ARAUJO SILVA

Hash: 1548452-F9B3CE18-91C4-4FB5-99D7-9B5FD31EB265

**Av.255/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.551.158 - 04/10/2024)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10002545020235020007, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202409.2422 03600309-IA-061, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.  
Data: 31/10/2024

Selo digital: 1111793E1000000207599524B

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS

Hash: 1551158-5AD60054-0757-4D92-BD33-13F4B4920E0A

Continua na ficha 51

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

**Av.256/319.412: PENHORA (Prenotação nº 1.550.865 - 03/10/2024)**

Pela decisão de 01 de outubro de 2024, do Juízo de Direito da 6ª Vara e respectivo Ofício Cível, do Foro Central Cível, desta Capital, servindo com termo de constrição nos autos (processo nº 1031806-98.2021.8.26.0002) da ação de execução de título extrajudicial – locação de imóvel movida por **MIRIA DE SANTANA SANTOS**, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, o imóvel foi penhorado, tendo sido atribuída à causa o valor de R\$53.397,91, e nomeado depositário o executado.

Data: 05/11/2024

Selo digital: 1111793210000002088762247

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: ELISANGELA DA SILVA

Hash: 1550865-921B1913-A669-4B29-939E-995D421F04F0

**Av.257/319.412: PENHORA (Prenotação 1.552.808 - 09/10/2024)**

Pela certidão de 09 de outubro de 2024, do Juízo de Direito do 3º Ofício Judicial do Foro Central da Comarca de Caraguatatuba, neste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0002624-6620228260126) da ação de execução civil movida por **NILSON CARVALHO**, CPF nº 686.408.208-30; e **JOSEFA EVANDA DA SILVA CARVALHO**, CPF nº 144.631.898-29, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$26.067,98 tendo sido nomeada depositária a executada.

Data: 14/11/2024

Selo digital: 111179321000000209956024C

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: FABIANA SILVA CAVALLEIRO

Hash: 1552808-1E61D862-4259-4F41-A61A-1B955B8DC92F

**Av.258/319.412: PENHORA (Prenotação 1.554.462 - 17/10/2024)**

Pela certidão de 17 de outubro de 2024, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central da Comarca de Santana de Parnaíba, neste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0000607-80.2020) da ação de execução civil movida por **CELSON DAVID CUNHA**, CPF/MF nº 276.389.368-68, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47; **RENATO RODRIGUES**, CPF/MF nº 257.603.108-01; e **VIVIANE MOLEIRO RODRIGUES**, CPF/MF nº 292.444.908-11, o imóvel foi

Continua no verso

Visualização disponibilizada em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis



Matrícula

319.412

Ficha

51

Verso

CNM

111179.2.0319412-97

**penhorado** para garantia da dívida de R\$598.409,21, tendo sido nomeada depositária **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**.

Data: 14/11/2024

Selo digital: 1111793210000002099563246

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: **FABIANA SILVA CAVALLERO**

Hash: 1554462-C7C7AA5B-8BD6-4638-8C17-948C79BAB342

**Av.259/319.412: PENHORA (Prenotação nº 1.559.638 - 12/11/2024)**

Pela certidão de 12 de novembro de 2024, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício Judicial do Foro Central, da Comarca de Tupã, neste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0004655-78.2022.8.26.0637) da ação de execução civil movida por **SIRLEI APARECIDA VINTECINCO POIT**, CPF/MF nº 044.990.308-70, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$241.119,55, tendo sido nomeada depositária a executada.

Data: 04/12/2024

Selo digital: 1111793E10000002127340249

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: **FABIANA SILVA CAVALLERO**

Hash: 1559638-676CD319-4340-434F-AA10-E95A2FB5D449

**Av.260/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.563.172 - 03/12/2024)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 6ª Vara do Trabalho Comarca de Goiânia - Tribunal Regional do Trabalho da 18ª Região. Estado de Goiás - Processo nº 00102245020235180006, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202410.1410.03639014-IA-030, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 09/12/2024

Selo digital: 1111793E1000000212902224B

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: **SANDRA APARECIDA SANTOS**

Hash: 1563172-COB87E6A-98C8-4AB8-84EB-0B69D6399EAC

Continua na ficha 52

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

**Av.261/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.563.173 - 03/12/2024)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10000989520215020342, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202409.0609.03562831-IA-060, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

Data: 09/12/2024

Selo digital: 1111793E10000002129023249

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS

Hash: 1563173-A9927EAA-FE26-4DCA-9A5D-D69A17EFF7DB

**Av.262/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.563.175 - 03/12/2024)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 70ª Vara do Trabalho Comarca de Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região. Estado do Rio de Janeiro - Processo nº 00001997120115010070, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202409.0415.03558720-IA-540, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

Data: 09/12/2024

Selo digital: 1111793E10000002129026243

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS

Hash: 1563175-499AE5FE-C7D0-4C1F-BE2E-DAB769287F14

**Av.263/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.563.176 - 03/12/2024)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da Vara do Trabalho Comarca de São Sebastião - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região. Estado de Minas Gerais - Processo nº 00106982520225030151, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202410.0716.03626198-IA-170, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

Data: 09/12/2024

Continua no verso

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

Matrícula

319.412

Ficha

52

Verso

CNM

111179.2.0319412-97

Selo digital: 1111793E10000002129027241

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS

Hash: 1563176-1E1EA637-6165-4AD1-AD55-C3388BF1984D

**Av.264/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.563.177 - 03/12/2024)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da Vara do Trabalho Comarca de São Sebastião - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região. Estado de Minas Gerais - Processo nº 00106982520225030151, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202410.0716.03626198-IA-170, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0100-29.**

Data: 09/12/2024

Selo digital: 1111793E10000002129033248

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS

Hash: 1563177-A20F8482-BF2C-4185-8C89-9715AC329C33

**Av.265/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.563.178 - 03/12/2024)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da Vara do Trabalho Comarca de São Sebastião - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região. Estado de Minas Gerais - Processo nº 00106982520225030151, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202410.0716.03626198-IA-170, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0017-04.**

Data: 09/12/2024

Selo digital: 1111793E10000002129034246

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS

Hash: 1563178-FFFAEFDF-2F0E-4C6B-AFDC-51132B9B09D6

Continua na ficha 53

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis



**Av.266/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.563.179 - 03/12/2024)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da Vara do Trabalho Comarca de São Sebastião - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região. Estado de Minas Gerais - Processo nº 00106982520225030151, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202410.0716.03626198-IA-170, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0011-19.**

Data: 09/12/2024

Selo digital: 1111793E10000002129037240

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS

Hash: 1563179-BD92CDF7-B744-4049-9A02-290E91C67A39

**Av.267/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.563.180 - 03/12/2024)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da Vara do Trabalho Comarca de São Sebastião - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região. Estado de Minas Gerais - Processo nº 00106982520225030151, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202410.0716.03626198-IA-170, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0010-38.**

Data: 09/12/2024

Selo digital: 1111793E1000000212903824Y

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS

Hash: 1563180-17B835A5-93B7-4E2D-9961-117A93376AB7

**Av.268/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.563.181 - 03/12/2024)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da Vara do Trabalho Comarca de São Sebastião - Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região. Estado de Minas Gerais - Processo nº 00106982520225030151, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202410.0716.03626198-IA-170, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0002-28.**

Continua no verso

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

Matricula

319.412

Ficha

53

Verso

CNM

111179.2.0319412-97

Data: 09/12/2024

Selo digital: 1111793E10000002129043247

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: SANDRA APARECIDA SANTOS

Hash: 1563181-9FD72678-2E45-4C73-B906-18F3E908AECE

**Av.269/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.557.650 - 03/12/2024)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10001584520205020264, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202410.2216.03657973-IA-709, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

Data: 09/12/2024

Selo digital: 1111793E10000002129046241

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: ANDRESSA C S SILVA

Hash: 1557650-FF2B8366-4464-4277-A442-3C0579C847AA

**Av.270/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.557.661 - 03/12/2024)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10002935820185020060, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202410.1808.03650151-IA-530, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.**

Data: 09/12/2024

Selo digital: 1111793E1000000212904724Z

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: ANDRESSA C S SILVA

Hash: 1557661-F0A3B54F-9B97-440C-ACFF-0B742587DF4E

Continua na ficha 54

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

**Av.271/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.559.055 - 03/12/2024)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 58ª Vara do Trabalho Comarca de Rio de Janeiro - Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região. Estado do Rio de Janeiro - Processo nº 01003453920235010058, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202410.2415.03663369-IA-090, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47**.

Data: 09/12/2024

Selo digital: 1111793E1000000212904924V

Este ato foi verificado, conferido e assinado digitalmente.

Escrevente autorizado: ANDRESSA C S SILVA

Hash: 1559055-F5DB2843-7EDF-4804-B869-3B14B0D354E6

**Av.272/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.565.091 - 10/12/2024)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10006139220245020062, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202411.2216.03715500-IA-850, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47**.

Data: 17/12/2024

Selo digital: 1111793E1000000214831924P

Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado SANDRA APARECIDA SANTOS, e assinado digitalmente pelo Oficial Plinio Antonio Chagas.

Hash: 1565091-FD5A3569-3F39-47E3-A5FB-75398F597751

**Av.273/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.565.109 - 10/12/2024)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10017595020225020027, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202411.1421.03704489-IA-940, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47**.

Data: 17/12/2024

Continua no verso



Matricula

319.412

Ficha

54

Verso

CNM

111179.2.0319412-97

Selo digital: 1111793E10000002148321244

Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado SANDRA APARECIDA SANTOS; e assinado digitalmente pelo Oficial Plinio Antonio Chagas.

Hash: 1565109-BFFDF74C-9468-404B-9970-A67426DC46E3

**Av.274/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.568.060 - 27/12/2024)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 2ª Vara Cível Comarca de Araripina - Tribunal de Justiça. Estado do Pernambuco - Processo nº 00035128420228172260, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202412.0611.03743366-IA-310, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 06/01/2025

Selo digital: 1111793E1000000216451425V

Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado SANDRA APARECIDA SANTOS; e assinado digitalmente pelo Oficial Plinio Antonio Chagas.

Hash: 1568060-483EE464-27D2-42CF-9282-F14A56E89499

**Av.275/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.568.104 - 30/12/2024)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10006545920175020012, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202412.0310.03733937-IA-500, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CPF/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 06/01/2025

Selo digital: 1111793E1000000216451325V

Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado SANDRA APARECIDA SANTOS; e assinado digitalmente pelo Oficial Plinio Antonio Chagas.

Hash: 1568104-013F6EDA-2418-4F46-B6CF-00909D7E09F5

Continua na ficha 55

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

**Av.276/319.412: PENHORA (Prenotação nº 1.562.233 - 28/11/2024)**

Pela certidão de 28 de novembro de 2024, do Juízo de Direito da 8ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Santo Amaro, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0001577-75.2021.8.26.0002) da ação de execução civil movida por **MARIA DAS GRACAS SOUZA SALGADO**, CPF/MF nº 077.729.418-46, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$87.501,28, tendo sido nomeada depositária a executada.

Data: 13/01/2025

Selo digital: 111179321000000217376825Z

Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado **FABIANA SILVA CAVALLERO**; e assinado digitalmente pelo Oficial **Plinio Antonio Chagas**.

Hash: 1562233-BDF53527-89E5-4216-A728-90B89BD56F87

**Av.277/319.412: PENHORA (Prenotação 1.563.060 - 02/12/2024)**

Pela certidão de 30 de novembro de 2024, da Secretaria da 16ª Vara do Trabalho de São Paulo/SP, Foro Zona Sul, Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região, extraída dos autos (processo nº 10012857820245020716) da ação de execução trabalhista movida por **LINDOMAR CANDIDO DA SILVA**, CPF/MF nº 021.234.497-84, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi PENHORADO para garantia da dívida de R\$259.239,30, tendo sido nomeada depositária a executada.

Data: 13/01/2025

Selo digital: 1111793E1000000217377025Q

Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado **FABIANA SILVA CAVALLERO**; e assinado digitalmente pelo Oficial **Plinio Antonio Chagas**.

Hash: 1563060-17BB69EE-18BD-4F36-8C35-5EC2FD108498

**Av.278/319.412: PENHORA (Prenotação nº 1.566.296 - 16/12/2024)**

Pela certidão de 13 de dezembro de 2024, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Santo Amaro, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 00287500620238260002) da ação de execução civil movida por **IRACI DE SA MENEZES RAMOS**, CPF/MF nº 170.942.378-12, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$529.005,73, tendo sido nomeada depositária a executada.

Data: 13/01/2025

Continua no verso

Visualização disponibilizada em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

Matrícula

319.412

Ficha

55

Verso

CNM

111179.2.0319412-97

Selo digital: 111179321000000217377225A

Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado FABIANA SILVA CAVALLERO; e assinado digitalmente pelo Oficial Plinio Antonio Chagas.

Hash: 1566296-B44B554E-2AB7-4E84-931F-2219F6F694C2

**Av.279/319.412: PENHORA (Prenotação nº 1.571.507 - 20/01/2025)**

Pela certidão de 17 de janeiro de 2025, do Juízo de Direito da 2ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central da Comarca de Caçapava, neste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0002119-58.2019.8.26.0101) da ação de execução civil movida por **SELMO FERREIRA DINIZ**, CPF/MF nº 074.602.288-34, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$155.849,69, tendo sido nomeada depositária a executada.  
Data: 27/01/2025

Selo digital: 1111793210000002194277255

Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado FABIANA SILVA CAVALLERO; e assinado digitalmente pelo Oficial Plinio Antonio Chagas.

Hash: 1571507-440E3CA9-4B94-46B8-B4E9-81433EF670DB

**Av.280/319.412: PENHORA (Prenotação nº 1.571.067 - 16/01/2025)**

Pela certidão de 16 de janeiro de 2025, do Juízo de Direito da 4ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Vila Mimosa, Foro Distrital da Comarca de Campinas, neste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 00000255220238260084) da ação de execução civil movida por **DANIEL SEMAAN HOBEIKA**, CPF/MF nº 025.537.838-68 em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$31.657,95, tendo sido nomeada depositária a executada.  
Data: 28/01/2025

Selo digital: 111179321000000219847825V

Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado FABIANA SILVA CAVALLERO; e assinado digitalmente pelo Oficial Plinio Antonio Chagas.

Hash: 1571067-784D4A1B-63CB-40D5-A5F6-AB3441396DCF

Continua na ficha 56

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis



**Av.281/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.571.152 - 17/01/2025)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10017309420195020062, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202412.1609.03760253-IA-309, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 04/02/2025

Selo digital: 1111793E1000000220450725Z

Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado SANDRA APARECIDA SANTOS; e assinado digitalmente pelo Oficial Plinio Antonio Chagas.

Hash: 1571152-A2DB815C-B0B6-4B69-AC84-FE6BE40B1A1A

**Av.282/319.412: PENHORA (Prenotação nº 1.574.417 - 04/02/2025)**

Pela certidão de 04 de fevereiro de 2025, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central da Comarca de Caçapava, neste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 00010384020208260101) da ação de execução civil movida por **SELMO FERREIRA DINIZ**, CPF/MF nº 074.602.288-34, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$125.122,38, tendo sido nomeada depositária a executada.

Data: 12/02/2025

Selo digital: 111179321000000221708125W

Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado FABIANA SILVA CAVALLERO; e assinado digitalmente pelo Oficial Plinio Antonio Chagas.

Hash: 1574417-B76AA86B-5C57-4284-B920-4A228906E6A0

**Av.283/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.575.721 - 12/02/2025)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 1ª Vara Cível e da Fazenda Pública Comarca de Cambé - Tribunal de Justiça, Estado do Paraná - Processo nº 00110275820188160056, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202501.2706.03795524-IA-957, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 14/02/2025

Continua no verso

Matrícula

319.412

Ficha

56

Verso

CNM

111179.2.0319412-97

Selo digital: 1111793E10000002219113257

Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado SANDRA APARECIDA SANTOS; e assinado digitalmente pelo Oficial Plinio Antonio Chagas.

Hash: 1575721-A2894A7E-0988-462F-9B82-00AF5FD6C01A

**Av.284/319.412: CANCELAMENTO DE PENHORA (Prenotação nº 1.580.431 - 12/03/2025)**

Pelo mandado de 24 de fevereiro de 2025, do Juízo de Direito da 12ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional II de Santo Amaro, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0041798-71.2019.8.26.0002) da ação de cumprimento de sentença inadimplemento movida por **NASSER ALI MAROUF**, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, e outro, o MM. Juiz de Direito Dr. Théo Assuar Gragnano, determinou que se procedesse ao cancelamento da averbação nº 179 de penhora.

Data: 24/03/2025

Selo digital: 111179331000000225649225C

Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado KATIA CRISTINA DE SÁ; e assinado digitalmente pelo Oficial Plinio Antonio Chagas.

Hash: 1580434-DE7F56CE-32B4-4764-8BDC-7C4B1D0A62DB

**Av.285/319.412: CANCELAMENTO DE PENHORA (Prenotação nº 1.580.434 - 12/03/2025)**

Pelo mandado de 12 de novembro de 2023, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional V - São Miguel Paulista, desta Capital, expedido nos autos (processo nº 0014675-89.2019.8.26.0005) da ação de Cumprimento de sentença - locação de imóvel movida por **CARLOS SIMÕES DOS REIS**, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, a MMª Juíza de Direito Drª. Lucília Alcione Prata, determinou que se procedesse ao cancelamento da averbação nº 14 de penhora.

Data: 24/03/2025

Selo digital: 1111793310000002256494258

Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado KATIA CRISTINA DE SÁ; e assinado digitalmente pelo Oficial Plinio Antonio Chagas.

Hash: 1580434-DE7F56CE-32B4-4764-8BDC-7C4B1D0A62DB

Continua na ficha 57

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

**Av.286/319.412: CANCELAMENTO DE PENHORA (Prenotação nº 1.580.886 - 13/03/2025)**

Pelo mandado de 28 de julho de 2022, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro de Socorro, deste Estado, expedido nos autos (processo nº 1000763-97.2018.8.26.0601) da ação de Cumprimento de sentença - Inadimplemento movida por **ODILA FERES**, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, a MMª. Juíza de Direito Drª. Juliana Mariafinati determinou que se procedesse o cancelamento da averbação nº 12 de penhora.

Data: 24/03/2025

Selo digital: 1111793310000002256486255

Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado **KATIA CRISTINA DE SÁ**; e assinado digitalmente pelo Oficial **Plinio Antonio Chagas**.

Hash: 1580434-DE7F56CE-32B4-4764-8BDC-7C4B1D0A62DB

**Av.287/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.580.936 - 17/03/2025)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 2ª Vara do Trabalho Comarca de Ribeirão Preto - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região. Estado de São Paulo - Processo nº 00113911720195150042, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202502 1413.03842032-IA-346, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CPF/MF nº 02.415.583/0001-47.

Data: 25/03/2025

Selo digital: 111179331000000225733825L

Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado **SANDRA APARECIDA SANTOS**; e assinado digitalmente pelo Oficial **Plinio Antonio Chagas**.

Hash: 1580936-1B0B40B6-CD60-4B99-9D01-B4551D859CF4

**Av.288/319.412: PENHORA (Prenotação nº 1.582.271 - 21/03/2025)**

Pela certidão de 20 de março de 2025, da Secretaria da Secretaria da 14ª Vara do Trabalho de Trabalho de Vitória/ES, Tribunal Regional do Trabalho da 17ª Região, extraída dos autos (processo nº 0000637-80.2018.5.17.0014) da ação de execução trabalhista movida por **LAURELINO DOS SANTOS LOIOLA JUNIOR**, CPF/MF nº 125.755.997-41, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47; e **ELITE SERVICE LTDA**, CNPJ/MF nº 17.347.879/0001-45, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$3.155,56, tendo sido nomeada depositária **ELITE SERVICE LTDA**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 25/03/2025

Continua no verso



Matricula

319.412

Ficha

57

Verso

CNM

111179.2.0319412-97

Selo digital: 1111793E1000000225875725C

Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado JAMILA SOARES CARVALHO CABRAL; e assinado digitalmente pelo Oficial Plinio Antonio Chagas.  
Hash: 1582271-B52025A3-40A4-47A3-889F-FBC2DAB5A4BA

**Av.289/319.412: PENHORA (Prenotação nº 1.582.582 - 24/03/2025)**

Pela certidão de 24 de março de 2025, da 7ª Vara das Execuções Fiscais de Santos, deste Estado, TRF da 3ª Região, extraída dos autos (processo nº 5005737-55.2024.4.03.6104) da ação de execução fiscal movida pelo **MINISTÉRIO DA FAZENDA**, CNPJ nº 00.394.460/0216-53, em face da **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ nº 02.415.583/0001-47, e **ROBERTO SANTANA DA SILVA**, CPF nº 274.864.848-03, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$3.421.033,78, tendo sido nomeado depositário **ROBERTO SANTANA DA SILVA**. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.

Data: 26/03/2025

Selo digital: 1111793E10000002258877258

Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado ANDREA C. ARAUJO SILVA; e assinado digitalmente pelo Oficial Plinio Antonio Chagas.  
Hash: 1582582-4E92353A-4E85-4771-8D75-F9E0BC8B8205

**Av.290/319.412: PENHORA (Prenotação nº 1.585.043 - 03/04/2025)**

Pela certidão de 03 de abril de 2025, do Juízo de Direito da 2ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central da Comarca de Votorantim, neste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0001565-81.2022.8.26.0663) da ação de execução civil movida por **VITORIO VITERLEI DE GOES**, CPF/MF nº 931.233.298-87, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$76.809,99, tendo sido nomeada depositária a executada.

Data: 10/04/2025

Selo digital: 1111793E1000000227793025L

Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado FABIANA SILVA CAVALLERO; e assinado digitalmente pelo Oficial Plinio Antonio Chagas.  
Hash: 1585043-712058AA-70FD-47CB-8BA3-1046A0407390

Continua na ficha 58

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis

**Av.291/319.412: CANCELAMENTO DE PENHORA (Prenotação nº 1.586.311 - 08/04/2025)**

Pela decisão de 07 de junho de 2023, servindo como mandado, do Juízo de Direito da 1ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional IX – Vila Prudente, desta Capital, proferida nos autos (processo nº 0003842-97.2019.8.26.0009) da ação de Cumprimento de sentença - Locação de Imóvel movida por **LUIS CARLOS LOPES** em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, o MM. Juiz de Direito Dr. Luiz Fernando Pinto Arcuri, determinou que se procedesse o cancelamento da averbação nº 100 de penhora.

Data: 22/04/2025

Selo digital: 1111793310000002288069251

Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado **LUCIANE DIAS FRANCO**; e assinado digitalmente pelo Oficial **Plinio Antonio Chagas**.

Hash: 1586311-F858DE6C-A1ED-43F1-8597-97E086B7BCC5

**Av.292/319.412: PENHORA (Prenotação nº 1.586.572 - 09/04/2025)**

Pela certidão de 09 de abril de 2025, do Juízo de Direito da 8ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Central, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0014581-45/2022) da ação de execução civil movida por **VERA LUCIA RODRIGUES**, CPF/MF nº 089.047.108-80, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$176.850,42, tendo sido nomeada depositária a executada.

Data: 24/04/2025

Selo digital: 1111793321000000229211925A

Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado **FABIANA SILVA CAVALLERO**; e assinado digitalmente pelo Oficial **Plinio Antonio Chagas**.

Hash: 1586572-AC1E1C9A-8FBD-4618-9B2D-BAC1C692C523

**Av.293/319.412: PENHORA (Prenotação nº 1.588.946 - 24/04/2025)**

Pela certidão de 23 de abril de 2025, do Juízo de Direito da 3ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Santana, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 0025697-59.2019.8.26.0001) da ação de execução civil movida por **ALEXANDRE ANTONIO BIGUINAS**, CPF/MF nº 249.341.088-23, **MARCELLE FERRARO BIGUINAS**, CPF/MF nº 278.215.988-79, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47; **JOSÉ OLÍMPIO SILVEIRA MORAES**, CPF/MF nº 795.076.468-68; e **ELISABETE APARECIDA SILVEIRA MORAES**, CPF/MF nº 280.910.378-05, o imóvel foi penhorado para garantia da dívida de R\$617.258,92, tendo sido nomeada depositária

Continua no verso

Matricula

319.412

Ficha

58

Verso

CNM

111179.2.0319412-97

a executada.

Data: 02/05/2025

Selo digital: 111179321000000230200125A

*Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado FABIANA SILVA CAVALLERO; e assinado digitalmente pelo Oficial Plinio Antonio Chagas.*

Hash: 1588946-920DEFE7-CC79-470E-9B22-05FEE4A7725F

**Av.294/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.586.394-09/04/2025)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 2ª Vara de Candeias – Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região, Estado da Bahia, Processo nº 00001500820215050122, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202503.0613.03875631-IA-961, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583-0010-38.**

Data: 05/05/2025

Selo digital: 1111793E10000002302644250

*Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado SANDRA APARECIDA SANTOS; e assinado digitalmente pelo Oficial Plinio Antonio Chagas.*

Hash: 1586394-762EA467-8425-4262-87CD-550C7B35C986

**Av.295/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.586.396-09/04/2025)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10002935820185020060, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202502.2711.03867686-ia-305, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS de IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583-0001-47.**

Data: 05/05/2025

Selo digital: 1111793E1000000230264725U

*Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado SANDRA APARECIDA SANTOS; e assinado digitalmente pelo Oficial Plinio Antonio Chagas.*

Hash: 1586396-A0C10435-B5BD-43DC-9AF6-41B0BCDD299B

Continua na ficha 59

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis



**Av.296/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.589.159-25/04/2025)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Grupo Auxiliar de Execução e Pesquisa Patrimonial - GAEPP - Tribunal Superior do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da Segunda Região do Estado de São Paulo - Processo nº 10008548420245020444, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202503.2021.03905177-IA-509, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CPNPJMF nº 02.415.583.0001-47.**

Data: 05/05/2025

Selo digital: 1111793E10000002302648255

*Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado SANDRA APARECIDA SANTOS; e assinado digitalmente pelo Oficial Plínio Antonio Chagas.*

*Hash: 1589159-F0B76411-1E79-437E-8044-C80D68077FA3*

**Av.297/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.586.382-09/04/2025)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 2ª Vara do Trabalho Comarca de Ribeirão Preto - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região. Estado de São Paulo - Processo nº 00113911720195150042, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202502.2611.03863585-ia-613, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583-0010-38.**

Data: 05/05/2025

Selo digital: 1111793E1000000230264925Q

*Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado SANDRA APARECIDA SANTOS; e assinado digitalmente pelo Oficial Plínio Antonio Chagas.*

*Hash: 1586382-A9DDEA53-27DC-4DD2-8C5A-47CBC1175661*

**Av.298/319.412: INDISPONIBILIDADE DE BENS (Prenotação nº 1.590.339-02/05/2025)**

Procede-se a presente para ficar constando que, por decisão proferida pelo Juízo da 6ª Vara Cível Comarca de Curitiba - Superior Tribunal de Justiça. Estado do Paraná - Processo nº 00140036720228160001, conforme Protocolo da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens nº 202503.2512.03913040-IA-604, foi decretada a **INDISPONIBILIDADE DOS BENS E DIREITOS** de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DEUS, CNPJ/MF nº 02.415.583-0001-47.**

Data: 13/05/2025

Continua no verso

Matrícula

319.412

Ficha

59

Verso

CNM

111179.2.0319412-97

Selo digital: 1111793E1000000231101225I

Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado SANDRA APARECIDA SANTOS; e assinado digitalmente pelo Oficial Plínio Antonio Chagas.

Hash: 1590339-44487D2A-6CB0-497F-B0AD-4791BABBB0BF

**Av.299/319.412: PENHORA (Prenotação nº 1.591.917 - 09/05/2025)**

Pela certidão de 09 de maio de 2025, do Juízo de Direito da 5ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro da Comarca de Barueri, neste Estado, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 00026755720228260068) da ação de execução civil movida por **ESTRADA NOVA PARTICIPAÇÕES LTDA**, CNPJ/MF nº 59.055.160/0001-80, em face de **IGREJA MUNDIAL DO PODER DE DEUS**, CNPJ/MF nº 02.415.583/0001-47; **RENATO RODRIGUES**, CPF/MF nº 257.603.108-01, **VIVIANE MOLEIRO RODRIGUES**, CPF/MF nº 292.444.908-11; e **IGREJA MUNDIAL MAIS QUE VENCEDORES**, CNPJ/MF nº 02.541.710/0001-54, o imóvel foi penhorado, para garantia da dívida de R\$1.500.454,46, tendo sido nomeada depositária a executada. Data: 16/05/2025

Selo digital: 111179321000000231850025U

Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado FABIANA SILVA CAVALLERO; e assinado digitalmente pelo Oficial Plínio Antonio Chagas.

Hash: 1591917-726E8075-FFC2-46B4-B724-C45AF8526BA5

PARA SIMPLES  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 22,13

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)