



TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO
COMARCA DE ITANHAÉM
FORO DE ITANHAÉM
1ª VARA

Avenida Rui Barbosa, 867, Sala 01, Centro - CEP 11740-000, Fone: (13) 3422-1215, Itanhaém-SP - E-mail: itanhaem1@tjsp.jus.br
Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min

CERTIDÃO

Processo Digital nº: **0003353-89.2024.8.26.0266**
 Classe - Assunto: **Carta Precatória Cível - Penhora / Depósito / Avaliação**
 Requerente: **Rosa Cocciano Soares Pimenta**
 Requerido: **Antônio José Soares Pimenta**
 Situação do Mandado: **Cumprido parcialmente**
 Oficial de Justiça: **PRICILA DIAZ GONZALEZ (6103)**
 Cotas: **01**

Justiça Gratuita

CERTIDÃO – MANDADO CUMPRIDO POSITIVO E NEGATIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 266.2024/016717-6 dirigi-me ao Bairro Jd. Coronel, no dia 18/01, porém os dados constantes do mandado não são suficientes para identificar com exatidão os lotes.

Certifico, ainda, que procedi a avaliação dos lotes de terreno indicados, por estimativa de valor, considerando as características do bairro e média de valores encontrados para lotes a venda na mesma região em imobiliárias locais e sites de vendas.

AVALIO os lotes nº26 e 28 da quadra I, gleba 20; lotes nº 14 e nº 16 da quadra D, gleba 22, por estimativa de valor, em R\$ 10.000,00 (dez mil reais) cada terreno.

O referido é verdade e dou fé.

Itanhaém, 01 de fevereiro de 2025.