

matricula
114.456

ficha
01

São Paulo, **31** de **março**

de **2008**

IMÓVEL: UNIDADE AUTÔNOMA Nº 01, com entrada independente pelo nº 586 da rua Caiubi, no 19º subdistrito - Perdizes, localizada nos 1º, 2º e 3º pavimentos do "EDIFÍCIO IRANY" contendo a área útil e total de 338,90m2., sendo 123,90m2. no 1º pavimento, 19,00m2. no 2º pavimento e 196,00m2. no 3º pavimento, correspondendo-lhe a fração ideal de 50,00% no terreno do edifício.

CONTRIBUINTE: 021.072.0091-2

PROPRIETÁRIOS: LÚCIA MARIA NUNAN BICALHO, brasileira, viúva, do lar, R.G. nº 2.331.350-X-SSP-SP, CPF/MF nº 519.589.888-04, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Nazaré Paulista nº 488; JOSÉ AUGUSTO NUNAN BICALHO, brasileiro, divorciado, R.G. nº 4.618.755-8-SSP-SP, CPF/MF nº 758.979.208-00, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Purpurina, nº 60, apartamento 91, LUIZ FERNANDO NUNAN BICALHO, brasileiro, divorciado, R.G. nº 5.520.640-2-SSP-SP, CPF/MF nº 000.538.778-70, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Nazaré Paulista, nº 488; MARIA APARECIDA NUNAN BICALHO, brasileira, divorciada, R.G. nº 6.391.745-2-SSP-SP, CPF/MF nº 010.207.218-39, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Nazaré Paulista, nº 488; PAULO SÉRGIO NUNAN BICALHO, brasileiro, R.G. nº 6.335.985-SSP-SP, CPF/MF nº 010.078.428-30, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6515/77, com SIMONE MARCO FERRAZ BICALHO, brasileira, R.G. nº 21.260.823-X-SSP-SP, CPF/MF nº 081.245.868-02, que o assiste, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Capitão Messias, nº 64, apartamento 52.

REGISTROS ANTERIORES: R.1, em 25/10/1982 (retificado pela Av.3, feita em 05/03/1992 e pela Av.8, feita em
continua no verso

matrícula
114.456

ficha
01

verso

11/02/2008); R.2, em 18/09/1990; R.6, em 06/02/2008 (aquisições); R.15, em 31/03/2008 (instituição condominial) e R.16, em 31/03/2008 (atribuição de unidade) todos feitos na matrícula nº 42.970, desta Serventia.

O Oficial:

Av. 1 em 31 de março de 2008

PROPORÇÃO AQUISITIVA

O imóvel objeto desta matrícula pertence aos proprietários, retro qualificados, na proporção de 50,00% para LÚCIA MARIA NUNAN BICALHO, viúva; 12,50% para JOSÉ AUGUSTO NUNAN BICALHO, divorciado; 12,50% para LUIZ FERNANDO NUNAN BICALHO, divorciado; 12,50% para MARIA APARECIDA NUNAN BICALHO, divorciada; 12,50% para PAULO SÉRGIO NUNAN BICALHO, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6515/77, com SIMONE MARCO FERPAZ BICALHO, havida pelo referido Paulo Sergio Nunan Bicalho, no estado civil de solteiro.

O escrevente autorizado:

Marcelo Camilo Bertolozzi
Escrevente Autorizado: