

UNIDADES INADIMPLENTES

25/05/2026

Pág: 1/2

ASSOCIAÇÃO DOS PROP DO LOT RES GRANJA ANITA

Inadimplência até 18/05/2023 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unid: D-05 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: t

Correção: IPCA IBGE** Multa: 2,00% do montante Data Base: 25/05/2026

Juros: 1,00% ao mês

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
D-05							
CARLOS GUILHERME GIAZI NASSRI							
Taxa de Serviços Prestados ²	04/2018	10/04/2018	571,44	664,98	13,57	107,11	1.357,10
Taxa de Serviços Prestados ²	03/2019	10/03/2019	571,44	590,34	13,57	107,11	1.282,46
Taxa de Serviços Prestados ²	07/2019	10/07/2019	571,44	563,20	13,57	107,11	1.255,32
Taxa de Serviços Prestados ²	08/2019	10/08/2019	571,44	556,41	13,57	107,11	1.248,53
Negativação/baixa junto AO SERASA ²	10/2019	10/10/2019	38,00	36,10	0,90	7,12	82,12
Negativação/baixa junto AO SERASA ²	10/2019	10/10/2019	38,00	36,10	0,90	7,12	82,12
Taxa de Serviços Prestados ²	10/2019	10/10/2019	571,44	542,84	13,57	107,11	1.234,96
Taxa de Serviços Prestados ²	11/2019	10/11/2019	571,44	536,05	13,57	107,11	1.228,17
Negativação/baixa junto AO SERASA ²	12/2019	10/12/2019	38,00	35,19	0,90	7,12	81,21
Taxa de Serviços Prestados ²	12/2019	10/12/2019	571,44	529,27	13,57	107,11	1.221,39
Negativação/baixa junto AO SERASA ²	01/2020	10/01/2020	38,00	34,74	0,90	7,12	80,76
Taxa de Serviços Prestados ²	01/2020	10/01/2020	664,08	607,19	15,77	124,48	1.411,52
Taxa de Serviços Prestados ²	02/2020	10/02/2020	664,08	599,31	15,77	124,48	1.403,64
Taxa de Serviços Prestados ²	03/2020	10/03/2020	664,08	591,42	15,77	124,48	1.395,75
Segunda via de Boleto ²	04/2020	10/04/2020	2,00	1,75	0,05	0,37	4,17
Taxa de Serviços Prestados ²	04/2020	10/04/2020	664,08	583,53	15,77	124,48	1.387,86
Taxa de Serviços Prestados ²	05/2020	10/05/2020	664,08	575,65	15,77	124,48	1.379,98
Taxa de Serviços Prestados ²	06/2020	10/06/2020	664,08	567,76	15,77	124,48	1.372,09
Taxa de Serviços Prestados ²	07/2020	10/07/2020	664,08	559,88	15,77	124,48	1.364,21
Taxa de Serviços Prestados ²	08/2020	10/08/2020	664,08	551,99	15,77	124,48	1.356,32
Taxa de Serviços Prestados ²	09/2020	10/09/2020	664,08	544,11	15,77	124,48	1.348,44
Taxa de Serviços Prestados ²	10/2020	10/10/2020	664,08	536,22	15,77	124,48	1.340,55
Taxa de Serviços Prestados ²	11/2020	10/11/2020	664,08	528,34	15,77	124,48	1.332,67
Taxa de Serviços Prestados ²	12/2020	10/12/2020	664,08	520,45	15,77	124,48	1.324,78
Taxa de Serviços Prestados ²	01/2021	10/01/2021	664,08	512,56	15,77	124,48	1.316,89
Taxa de Serviços Prestados ²	02/2021	10/02/2021	664,08	504,68	15,77	124,48	1.309,01
Taxa de Serviços Prestados ²	03/2021	10/03/2021	664,08	496,79	15,73	122,51	1.297,87
Taxa de Serviços Prestados ²	04/2021	10/04/2021	664,08	488,90	15,73	122,51	1.290,01
Taxa de Serviços Prestados ²	05/2021	10/05/2021	664,08	479,82	15,73	122,51	1.282,14
Taxa de Serviços Prestados ²	06/2021	10/06/2021	664,08	471,95	15,73	122,51	1.274,27
Taxa de Serviços Prestados ²	07/2021	10/07/2021	664,08	464,09	15,73	122,51	1.266,41
Taxa de Serviços Prestados ²	08/2021	10/08/2021	664,08	456,22	15,73	122,51	1.258,54
Taxa de Serviços Prestados ²	09/2021	10/09/2021	664,08	448,36	15,73	122,51	1.250,68
Taxa de Serviços Prestados ²	10/2021	10/10/2021	664,08	440,49	15,73	122,51	1.242,81
Negativação/baixa junto AO SERASA ²	11/2021	10/11/2021	28,00	18,24	0,66	5,17	52,07
Negativação/baixa junto AO SERASA ²	11/2021	10/11/2021	28,00	18,24	0,66	5,17	52,07
Taxa de Serviços Prestados ²	11/2021	10/11/2021	664,08	432,62	15,73	122,51	1.234,94
Taxa de Serviços Prestados ²	12/2021	10/12/2021	664,08	424,76	15,73	122,51	1.227,08
Taxa de Serviços Prestados ²	01/2022	10/01/2022	664,08	416,89	15,73	122,51	1.219,21
Taxa de Serviços Prestados ²	02/2022	10/02/2022	664,08	409,03	15,73	122,51	1.211,35
Taxa de Serviços Prestados ²	03/2022	10/03/2022	664,08	401,16	15,73	122,51	1.203,48
Taxa de Serviços Prestados ²	04/2022	10/04/2022	664,08	393,30	15,73	122,51	1.195,62
Taxa de Serviços Prestados ²	05/2022	10/05/2022	664,08	385,43	15,73	122,51	1.187,75
Taxa de Serviços Prestados ²	06/2022	10/06/2022	664,08	377,56	15,73	122,51	1.179,88
Taxa de Serviços Prestados ²	07/2022	10/07/2022	664,08	369,70	15,73	122,51	1.172,02
Taxa de Serviços Prestados ²	08/2022	10/08/2022	664,08	361,83	15,73	122,51	1.164,15
Taxa de Serviços Prestados ²	09/2022	10/09/2022	664,08	353,97	15,73	122,51	1.156,29
Taxa de Serviços Prestados ²	10/2022	10/10/2022	664,08	346,10	15,73	122,51	1.148,42
Taxa de Serviços Prestados ²	11/2022	10/11/2022	664,08	338,23	15,73	122,51	1.140,55
Taxa de Serviços Prestados ²	12/2022	10/12/2022	664,08	328,43	15,64	117,90	1.126,05
Taxa de Serviços Prestados ²	01/2023	10/01/2023	882,34	424,24	20,69	152,40	1.479,67
Taxa de Serviços Prestados ²	02/2023	10/02/2023	882,34	411,35	20,57	146,03	1.460,29
Taxa de Serviços Prestados ²	03/2023	10/03/2023	882,34	398,95	20,46	140,61	1.442,36
Taxa de Serviços Prestados ²	04/2023	10/04/2023	882,34	385,48	20,29	132,08	1.420,19
Taxa de Serviços Prestados ²	05/2023	10/05/2023	882,34	372,69	20,15	124,93	1.400,11
Total 'D-05':			32.528,66	23.022,43	768,87	5.918,34	62.238,30
Total:			32.528,66	23.022,43	768,87	5.918,34	62.238,30

Classe de Conta	Total Lançado	Total Projetado
Negativação/baixa junto AO SERASA ²	208,00	430,35
Segunda via de Boleto ²	2,00	4,17
Taxa de Serviços Prestados ²	32.318,66	61.803,78
	32.528,66	62.238,30

Quantidade de contas inadimplentes:	55
Quantidade de novas contas inadimplente	55

* Contas enviadas por e-mail

UNIDADES INADIMPLENTES

25/05/2026

Pág: 2/2

ASSOCIAÇÃO DOS PROP DO LOT RES GRANJA ANITA

Inadimplência até 18/05/2023 para contas emitidas e sub judice²
Mês: todos Unid: D-05 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas Status: todos Esc. jur.: todos Ação jud.: t
Correção: IPCA IBGE** Multa: 2,00% do montante Data Base: 25/05/2026
Juros: 1,00% ao mês

Total de Unidades Inadimplentes	1
Total Unid. Inadimplentes (separando vinculadas)	1
Total de Sacados / Pessoas Inadimplentes	1